+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5305147

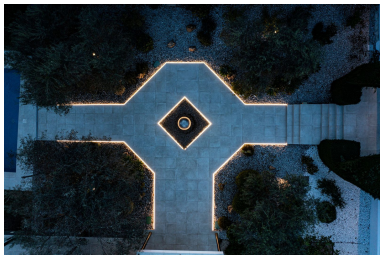


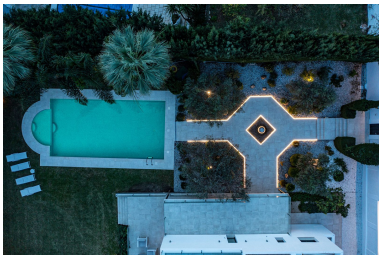
Dormitorios: 5
Baños: 5
M² Construidos: 506
Precio: 2.790.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.269













Descripción:Exclusiva Villa en VENTA Y ALQUILER en Nueva Andalucía Descubre esta impresionante villa independiente ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, una zona privilegiada cerca de Puerto Banús y los más prestigiosos campos de golf. Esta propiedad ha sido reformada con calidades de lujo, ofreciendo un entorno de vida exclusivo y sofisticado. Con una superficie construida de 450 m² y 400 m² útiles, la villa cuenta con 4+1 dormitorios y 5 baños, distribuidos en espacios abiertos y minimalistas que se conectan armoniosamente. La planta superior ofrece vistas espectaculares a la montaña de La Concha y a la zona residencial. Además, disfrutarás de una gran terraza solárium y un precioso lago con acceso directo desde el jardín. La zona de piscina privada es espaciosa, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La villa también cuenta con altas medidas de seguridad, lo que garantiza tranquilidad y privacidad. La parcela de 1.300 m² incluye una plaza de garaje y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Aunque la cocina está vacía y la casa sin amueblar, esto te permite personalizar cada rincón a tu gusto. Cerca de escuelas internacionales, instalaciones deportivas y todos los servicios necesarios, esta villa es perfecta para quienes buscan un hogar lujoso en una ubicación inmejorable. No pierdas la oportunidad de vivir en esta exclusiva villa que combina lujo, comodidad y una situación privilegiada. ¡Contáctanos para más información y para organizar una visita!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None