

Apartamento en Málaga Centro

Referencia: R5306068



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 80

Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Descubra un paradigma de sofisticación y confort en el vibrante corazón de Málaga. Ubicado en la decimonovena planta de la icónica Torre Málaga Urban Sky, este apartamento de dos dormitorios y dos baños, de construcción impecable en 2024, redefine la experiencia de vida urbana de lujo. Desde el momento en que cruza su umbral, será cautivado por unas vistas que verdaderamente "valen millones", ofreciendo un lienzo panorámico ininterrumpido del majestuoso horizonte de la ciudad, el resplandeciente mar Mediterráneo y las pintorescas montañas que abrazan esta joya del sur de España. Es una oportunidad única para poseer un pedazo del cielo malagueño, donde cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo privado.

La ubicación de este inmueble es, sin duda, uno de sus atributos más codiciados. Málaga Centro, el epicentro cultural, histórico y gastronómico de la ciudad, se despliega a sus pies. A escasos minutos a pie, se encuentra inmerso en el entramado de calles centenarias, plazas bulliciosas y la atmósfera efervescente que caracteriza al casco histórico. Explore la riqueza cultural con el Museo Picasso, la Alcazaba morisca, el Teatro Romano y la imponente Catedral, todos ellos a un agradable paseo. Sumérjase en la vibrante vida nocturna, descubra exquisitos restaurantes que ofrecen desde la cocina tradicional andaluza hasta las propuestas culinarias más innovadoras, y déjese seducir por la elegancia de la Calle Larios y las boutiques exclusivas del Muelle Uno.

Este apartamento no solo promete una residencia de diseño vanguardista, sino también un estilo de vida de conveniencia y placer sin igual. La Torre Málaga Urban Sky es un emblema de modernidad y lujo, y sus residentes tienen acceso a una gama de amenidades exclusivas pensadas para el bienestar y la productividad. Imagine comenzar su día con un estimulante entrenamiento en el gimnasio totalmente equipado del edificio, o dedicar unas horas a sus proyectos en el espacio de co-working, ambos diseñados con el máximo confort en mente. Sin embargo, la joya de la corona es, sin lugar a dudas, la piscina en la azotea más alta de Málaga, donde podrá relajarse y refrescarse mientras contempla unas vistas incomparables que abarcan desde el bullicioso puerto hasta las lejanas sierras, creando una experiencia verdaderamente inolvidable.

La conectividad es otro factor diferenciador que eleva el valor de esta propiedad. A tan solo 15 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP), con vuelos directos a más de 150 destinos en todo el mundo, la ciudad se posiciona como un hub global accesible y en constante crecimiento. Esta facilidad de acceso convierte al apartamento en una opción ideal tanto para profesionales internacionales como para aquellos que buscan un refugio de lujo con conexiones globales. Además, la proximidad a servicios esenciales y de ocio maximiza la comodidad diaria: grandes gimnasios, modernos espacios de co-working, supermercados de primera calidad, centros comerciales con marcas internacionales y una extensa red de transporte público se encuentran a poca distancia, garantizando que todo lo que pueda necesitar esté al alcance de su mano.

Para el inversor exigente, este inmueble representa una oportunidad de inversión inteligente y con un potencial de rentabilidad excepcional. Málaga es un mercado en auge, con una demanda creciente de alquileres de media y larga duración, impulsada por el turismo de calidad y la llegada de talento internacional. Con su ubicación privilegiada, sus acabados de alta gama y sus servicios exclusivos, este apartamento garantiza un Retorno de Inversión (ROI) sólido y atractivo. Además, para una comodidad instantánea y una transición sin esfuerzo, el precio incluye una plaza de garaje subterráneo, una característica invaluable en el centro de la ciudad, y el mobiliario de diseño de alta calidad, permitiendo una entrada inmediata o su puesta en alquiler sin demoras. Este apartamento está listo para ser disfrutado, fusionando la comodidad del hogar con la vibrante energía de una de las ciudades más dinámicas de Europa.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa