

Apartamento en Marbella

Referencia: R5306461



Dormitorios: 3

Baños: 1

M² Construidos: 95

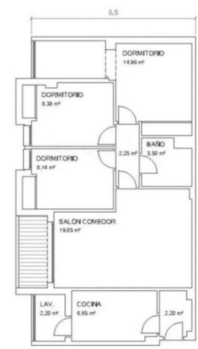
Precio: 285.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Luxury Realty presenta una oportunidad inigualable para invertir y personalizar su residencia en Marbella, uno de los destinos más codiciados del sur de España. Ubicado en el epicentro de la vibrante Costa del Sol, este apartamento en planta intermedia es la promesa de crear el hogar de sus sueños, diseñado a su medida. Es el punto de partida perfecto para una transformación completa, permitiéndole infundir cada espacio con su visión personal y sus estándares de lujo y confort.

Marbella, joya de Andalucía, es sinónimo de lujo, glamour y un clima privilegiado todo el año. Su reputación como enclave turístico y residencial atrae a una clientela internacional que valora las playas de ensueño, la exquisita gastronomía, los campos de golf de clase mundial y una vida social vibrante. Este inmueble se sitúa estratégicamente en el corazón de esta dinámica ciudad, ofreciendo acceso inmejorable a todo lo que Marbella tiene para ofrecer, consolidándose como una inversión inteligente y un lugar idílico para vivir.

Con 95 m² construidos y una acogedora terraza de 4 m², este espacioso apartamento es una base excepcional para una reforma integral. Dispone de tres luminosos dormitorios y un baño completo que espera ser transformado en un santuario personal. La necesidad de restauración no es un obstáculo, sino la libertad de diseñar cada rincón, elegir cada material e imprimir su personalidad en un espacio exclusivo. Imagine cocinas de vanguardia, baños de revista y zonas de estar contemporáneas, adaptadas a sus gustos más exigentes y al más alto nivel de calidad.

La ubicación estratégica en un entorno urbano y comercial garantiza una vida diaria de máxima comodidad. Estará rodeado de tiendas, boutiques, supermercados y servicios esenciales a pocos pasos. La cercanía al vibrante centro de la ciudad permite sumergirse en la rica cultura local, disfrutar de sus plazas, restaurantes y vida nocturna. Para familias, la proximidad a colegios de prestigio es un valor añadido, asegurando educación de calidad en un entorno seguro y conveniente. La excelente conectividad, con transporte cercano y un práctico bus de cortesía, lo convierte en un punto de partida ideal para explorar la Costa del Sol. Sus vistas a la montaña y orientación norte, que asegura un ambiente fresco y luminoso, lo convierten en un refugio tranquilo en el bullicio urbano.

Este apartamento no solo destaca por su potencial, sino por sus características actuales que maximizan la comodidad y funcionalidad. Disfrute de la facilidad del ascensor, armarios empotrados (ideales para modernizar), y la crucial conectividad de WiFi y Fibra Óptica, esencial hoy día para el teletrabajo y el entretenimiento. Pensando en la inclusión, ofrece acceso para personas con movilidad reducida. La cercanía a una iglesia añade un sentido de comunidad. Además, su aparcamiento subterráneo, con garaje cubierto y plaza privada, es un lujo inestimable en el centro de Marbella, garantizando seguridad y comodidad absolutas. Al entregarse sin amueblar, le invita a la total creatividad en su decoración.

En resumen, esta propiedad de segunda mano es una inversión estratégica en el estilo de vida de lujo y la exclusividad que Marbella, en el sur de España, ofrece. Es la oportunidad de poseer un pedazo del paraíso andaluz, transformándolo en un santuario personal que refleje su visión más ambiciosa. No deje pasar la ocasión de diseñar el hogar de sus sueños, en una ubicación inmejorable y con un potencial de valorización excepcional. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir cómo este lienzo en blanco puede convertirse en la obra maestra de su vida en la Costa del Sol. Estamos a su disposición para asesorarle en cada paso de este emocionante proyecto de reforma.

Destacado:

Vistas a la montaña, Ascensor, Plazas, Reventa