+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Elviria

Referencia: R5308675



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 92

Precio: 365.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se complace en presentar esta joya residencial en Elviria, uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol. Este impecable apartamento de dos dormitorios redefine la vida costera de lujo, combinando una ubicación privilegiada con un diseño pensado para el máximo confort y total accesibilidad. Imagine despertar cada mañana con el suave aroma marino, a solo un breve y agradable paseo de las doradas playas que han hecho famosa a esta región del sur de España. Es más que una vivienda; es una invitación a un estilo de vida sin igual, donde la sofisticación se encuentra con la serenidad.

Elviria: Un Destino de Prestigio y Encanto en el Sur de España

Situada en la vibrante Costa del Sol, Elviria es sinónimo de exclusividad y belleza natural. Este distinguido rincón de Marbella ofrece una armoniosa combinación de exuberantes bosques de pinos, campos de golf de renombre internacional y kilómetros de playas de arena fina, bañadas por las cálidas aguas del Mediterráneo. Su estratégica proximidad a Marbella centro y Puerto Banús garantiza acceso a boutiques de lujo, la más exquisita gastronomía de estrella Michelin y una sofisticada vida nocturna. Sin embargo, el ambiente de Elviria mantiene una serenidad y un encanto propios, ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a servicios y ocio de primer nivel.

La zona se enorgullece de una infraestructura de servicios excepcional. Incluye colegios internacionales de prestigio, centros comerciales con establecimientos de alta calidad y una asombrosa oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes. Desde acogedores cafés donde disfrutar de un desayuno soleado, hasta restaurantes de alta cocina, Elviria lo tiene todo. Este apartamento se beneficia de estar inmerso en este vibrante entramado social y cultural, ofreciendo una conveniencia inigualable a sus futuros residentes.

El Apartamento: Un Refugio de Diseño Impecable y Funcionalidad Superior

Al adentrarse en esta residencia, la calidad y el cuidado de cada detalle son inmediatamente perceptibles. Este apartamento de dos dormitorios ha sido meticulosamente mantenido, presentando un estado impecable que permite la entrada inmediata, sin necesidad de reformas. Los espacios interiores están inteligentemente diseñados para maximizar la entrada de luz natural, creando un ambiente de amplitud, luminosidad y bienestar que invita a la relajación. La distribución funcional combina una estética moderna y elegante, encajando a la perfección con el espíritu vanguardista y exclusivo de la Costa del Sol.

Luminosidad, Confort y Acabados de Lujo

La zona de día se compone de un luminoso salón-comedor que se abre, idealmente, a una encantadora terraza privada. Este espacio exterior es perfecto para disfrutar del excepcional clima mediterráneo durante todo el año, ya sea para desayunar al aire libre o relajarse al atardecer. La cocina, de diseño contemporáneo y equipada con electrodomésticos de alta gama, es tan práctica como estéticamente atractiva, ideal para los amantes de la gastronomía. Cada rincón del apartamento ha sido optimizado para ofrecer una experiencia de vida superior, utilizando materiales de primera calidad y acabados que reflejan un gusto exquisito y una atención inigualable por el detalle.

Los dos dormitorios son auténticos santuarios de descanso. El dormitorio principal, espacioso y con generosos armarios empotrados, ofrece un remanso de paz y privacidad, a menudo complementado con un baño en suite de diseño elegante. El segundo dormitorio es igualmente versátil, ideal para albergar a huéspedes, familiares o incluso como un elegante despacho privado. Los baños, con un diseño moderno y equipamiento de lujo, contribuyen a la sensación de un spa privado dentro del propio hogar, garantizando el máximo confort y funcionalidad.

Accesibilidad Universal y Comodidades Exclusivas

Una de las características más destacadas y consideradas de esta propiedad es su diseño 'wheelchair friendly'. Este compromiso con la accesibilidad universal se traduce en amplias puertas, pasillos sin barreras arquitectónicas y accesos facilitados a todas las áreas comunes del edificio, incluyendo piscinas comunitarias y jardines. Luxury Realty entiende que el verdadero lujo reside en la capacidad de disfrutar del hogar y su entorno sin limitaciones. Este apartamento es un testimonio de ello, garantizando que todos puedan experimentar la plenitud de la vida en Elviria con total autonomía y comodidad.

Para añadir aún más conveniencia a esta oferta exclusiva, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento dedicada. Este detalle, tan valorado en una zona con alta demanda como Elviria, asegura comodidad y seguridad para su vehículo. Además, la naturaleza de 'listo para entrar a vivir' de la residencia significa que usted puede comenzar a disfrutar de su nueva vida en la soleada Costa del Sol desde el primer día, sin preocuparse por reformas o preparativos, permitiendo una transición suave y sin estrés.

Un Estilo de Vida Costero de Ensueño y una Inversión Segura

Vivir en este apartamento es abrazar un estilo de vida donde la sofisticación se encuentra armoniosamente con el encanto costero mediterráneo. Las mañanas pueden dedicarse a revitalizantes paseos por la playa, las tardes a explorar la vibrante oferta de restaurantes y cafeterías, y las noches a relajarse en su terraza privada bajo el cielo estrellado. La proximidad a campos de golf de clase mundial, instalaciones para deportes acuáticos y pintorescas rutas de senderismo en la naturaleza virgen de Elviria, asegura que siempre habrá una actividad para cada gusto y edad, enriqueciendo su día a día.

Invertir en una propiedad en Elviria, y más aún en una residencia con las características y la calidad que Luxury Realty presenta, es una decisión financiera inteligente. No solo ofrece una calidad de vida excepcional, sino que también representa una sólida y segura inversión en uno de los mercados inmobiliarios más estables y deseados de Europa. Ya sea como residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una excelente oportunidad de alquiler de alto rendimiento, este apartamento satisface todas las expectativas de un comprador exigente.

Su Oportunidad de Lujo en Elviria le Espera

No pierda la oportunidad única de descubrir este apartamento excepcional. Es la perfecta convergencia entre lujo, una ubicación privilegiada y una accesibilidad pensada al detalle, todo ello en el marco incomparable de Elviria, en el soleado sur de España. Luxury Realty le invita a contactarnos para concertar una visita privada y experimentar de primera mano todo lo que esta magnífica propiedad tiene para ofrecer. Permítanos guiarle hacia su nuevo hogar de ensueño, donde cada día se sentirá como unas vacaciones eternas y el confort será su constante compañero.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Plazas, Inversión, Reventa