+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Benahavís

Referencia: R5309113



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 128
Precio: 1.150.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en este exclusivo ático meticulosamente renovado, situado en la prestigiosa urbanización de Puerto del Almendro, un enclave idílico en el corazón de Benahavís, el pintoresco pueblo blanco conocido como el "comedor de la Costa del Sol". Esta magnífica propiedad de tres dormitorios y tres baños representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y confortable en una de las zonas más codiciadas del sur de España. Cada detalle de este hogar ha sido cuidadosamente concebido para fusionar el diseño contemporáneo con la calidez del estilo mediterráneo, ofreciendo un refugio de elegancia y funcionalidad. Al ser presentado por Luxury Realty, garantizamos que esta propiedad no solo cumple, sino que supera las expectativas más exigentes.

El diseño interior de este penthouse refleja una visión moderna de la vida familiar, con un concepto de planta abierta que integra a la perfección los espacios de salón, comedor y cocina. Esta distribución fluida crea una atmósfera de amplitud y luminosidad, ideal para el entretenimiento y la convivencia diaria. Los grandes ventanales de suelo a techo no solo invitan a la abundante luz natural a inundar cada rincón, realzando la sensación de espacio y libertad, sino que también enmarcan las espectaculares vistas exteriores, convirtiendo el paisaje en una obra de arte viva. La cocina, un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía, está equipada con electrodomésticos de alta gama, encimeras de diseño y amplio espacio de almacenamiento, pensada para inspirar creaciones culinarias y reuniones memorables.

La propiedad alberga tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno diseñado como un santuario privado de tranquilidad. Los tres baños, con un diseño vanguardista y acabados de lujo, están equipados con suelo radiante, garantizando un confort óptimo en cualquier estación del año y elevando la experiencia del cuidado personal a un nivel de spa. Desde la selección de los materiales hasta la iluminación ambiente, cada elemento ha sido elegido para crear una atmósfera cálida, sofisticada y funcional. El sistema de aire acondicionado por zonas permite un control de clima individualizado en cada estancia, asegurando que cada miembro de la familia disfrute de su temperatura ideal, lo que subraya el compromiso de esta residencia con el máximo bienestar y personalización.

La comodidad y la practicidad son pilares fundamentales de este hogar. Incluye un garaje privado y un trastero dedicado, proporcionando soluciones inteligentes de almacenamiento y seguridad para vehículos y pertenencias. Estas características, a menudo subestimadas, son esenciales para la vida familiar y añaden un valor incalculable a la funcionalidad diaria del penthouse, ofreciendo la tranquilidad de tener espacio adicional y protegido.

Uno de los verdaderos tesoros de este ático es su excepcional espacio exterior. Con un total de 40 m² distribuidos en tres terrazas independientes, la propiedad ofrece un lienzo natural desde donde disfrutar de vistas panorámicas que quitan el aliento: majestuosas montañas se encuentran con el brillante azul del mar Mediterráneo. Estas terrazas son el escenario perfecto para comenzar el día con un café bajo el sol andaluz, disfrutar de cenas familiares al atardecer con un telón de fondo de colores mágicos, o simplemente relajarse y desconectar en un entorno de paz inigualable. Cada una de ellas ofrece un ambiente único, convirtiéndose en una extensión extraordinaria del espacio habitable interior y permitiendo una conexión ininterrumpida con el envidiable clima de la Costa del Sol.

Los residentes también tienen el privilegio de acceder a los impecables jardines comunitarios y a una piscina estilo resort, un oasis de tranquilidad perfecto para refrescarse y disfrutar del sol. Estos espacios comunes, cuidadosamente mantenidos, complementan la oferta de ocio del penthouse, brindando oportunidades adicionales para el relax y la socialización en un entorno sereno y estéticamente agradable.

La ubicación estratégica de este penthouse es, sin duda, una de sus mayores ventajas. A solo 10 minutos en coche de la vibrante Nueva Andalucía y del encantador San Pedro Alcántara, y a 20 minutos de la cosmopolita Estepona, la propiedad goza de una conectividad excepcional a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Benahavís, conocida por su exquisita gastronomía y su ambiente de pueblo blanco, es un punto de partida ideal para explorar. La proximidad a campos de golf de renombre mundial, como Los Arqueros Golf & Country Club, colegios internacionales de prestigio, boutiques exclusivas, centros comerciales y todas las comodidades cotidianas, hace de esta propiedad una elección inmejorable. Es perfecta tanto para familias que buscan una residencia principal durante todo el año, como para aquellos que desean un sofisticado retiro vacacional o una inversión de alto standing en una ubicación privilegiada.

Este penthouse representa una rara oportunidad de abrazar una vida de lujo y distinción en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Aquí, la tranquilidad de la naturaleza se fusiona armoniosamente con vistas espectaculares y una comodidad inigualable, creando un estilo de vida sin esfuerzo que define la esencia de la vida mediterránea de élite. Confíe en Luxury Realty para guiarle hacia la adquisición de esta joya inmobiliaria.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa