+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Torremolinos

Referencia: R5309629



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 106

Precio: 480.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad excepcional en el corazón de la vibrante Costa del Sol, en el sur de España. Ubicado en La Carihuela, una de las zonas más emblemáticas y demandadas de Torremolinos, este apartamento, recientemente reformado y completamente amueblado, encapsula el lujo mediterráneo. Su localización es inmejorable: a solo 300 metros de las doradas arenas de la famosa playa de La Carihuela, conocida por su ambiente tradicional y exquisita gastronomía. Invita a disfrutar del sol y el mar en cualquier momento, despertando cada mañana con la suave brisa marina y el encanto andaluz.

La conveniencia es una piedra angular de este enclave privilegiado. La propiedad se encuentra a escasos pasos de una vasta oferta de servicios y entretenimiento que garantizan una calidad de vida superior. Desde selectos restaurantes de cocina malagueña y mariscos, hasta acogedores bares para una copa al atardecer. Boutiques de moda, tiendas locales y supermercados cubren todas las necesidades diarias con facilidad. La Carihuela ofrece un estilo de vida relajado pero sofisticado, donde cada paseo es una experiencia y la tradición se fusiona con el confort moderno, creando un ambiente único y deseable.

---

El interior de este espléndido apartamento ha sido concebido para maximizar la luminosidad y el espacio, ofreciendo un ambiente de sofisticación y confort. La pieza central es su amplio y luminoso salón-comedor de concepto abierto, un espacio versátil ideal para el esparcimiento o la recepción de invitados. Desde aquí, se accede directamente a una espaciosa terraza privada, un oasis personal donde disfrutar de desayunos al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente relajarse saboreando el inigualable clima de la Costa del Sol. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad, es un santuario para los amantes de la gastronomía. Tres habitaciones, cuidadosamente diseñadas, disponen de armarios empotrados. Dos baños, recientemente reformados con un gusto exquisito, completan la distribución interna, garantizando privacidad y comodidad para todos.

Los residentes de esta exclusiva comunidad disfrutan del privilegio de acceder a unas instalaciones comunes impecablemente mantenidas. Los exuberantes jardines invitan al sosiego y la desconexión, mientras que la piscina comunitaria, abierta durante todo el año, ofrece un refrescante escape en los cálidos días andaluces. Estas áreas son perfectas para socializar o disfrutar de momentos de paz en un entorno cuidado. En cuanto a la conectividad, el apartamento goza de una ubicación estratégica. A tan solo 100 metros de las paradas de autobús locales, se facilita el desplazamiento. Su proximidad a la estación de tren de Montemar ofrece conexiones directas con el Aeropuerto de Málaga, el vibrante centro de Málaga –foco cultural y comercial– y la encantadora Fuengirola, permitiendo explorar con facilidad la diversidad de la Costa del Sol.

---

Esta propiedad no es solo un hogar; es una oportunidad de inversión excepcional. Con una valiosa licencia turística en vigor y una sólida base de clientes recurrentes de alquiler, garantiza una rentabilidad atractiva en el floreciente mercado turístico. Ya sea como una lujosa segunda residencia para escapadas inolvidables o como una inversión inteligente que genere ingresos estables, este apartamento representa una elección acertada. Para aquellos con una visión de futuro y deseo de personalización, se dispone de planos iniciales y renders arquitectónicos que delinean la emocionante posibilidad de crear un espacio de vida aún más moderno y diáfano, integrando la cocina con el salón. Esta flexibilidad y potencial de mejora añaden un valor incalculable al inmueble.

Para completar esta oferta exclusiva, el apartamento se vende con una plaza de aparcamiento privada subterránea, un lujo inestimable en una zona tan cotizada, garantizando seguridad y comodidad. Adicionalmente, incluye un práctico trastero, ideal para almacenar enseres personales o equipos de playa. En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad de esta envergadura es una decisión significativa. Por ello, recomendamos encarecidamente programar una visita personal para apreciar en su totalidad la calidad, el encanto y el potencial de este magnífico apartamento en La Carihuela. Permítanos guiarle a través de esta joya inmobiliaria y descubrir su próximo capítulo de lujo en el sur de España.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa