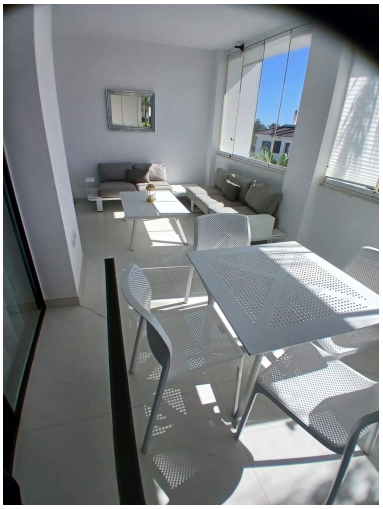
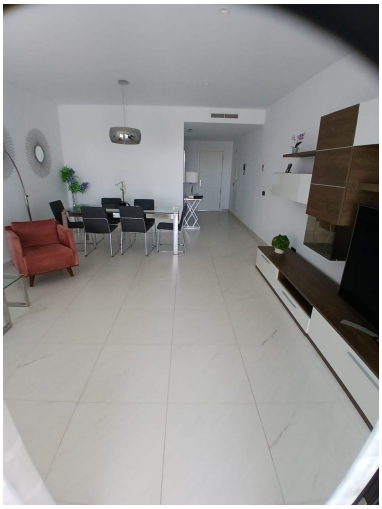
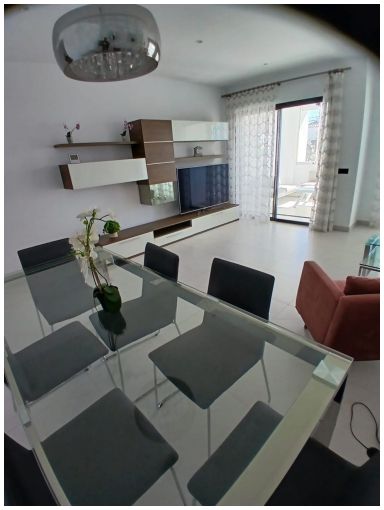
Apartamento en Estepona

Referencia: R5310025



Dormitorios: 2	Baños: 2	M² Construidos: 120	Precio: 585.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:



Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y el confort en este magnífico apartamento de planta media, perfectamente ubicado en la deseada Estepona, el corazón vibrante de la Costa del Sol. Este inmueble, una joya en el sur de España, es una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y relajado, donde la elegancia se une con la funcionalidad en un entorno privilegiado. Presentado por Luxury Realty, este apartamento encarna el sueño de la vida mediterránea.

Estepona: Un Paraíso en el Sur de España

Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", es un destino que encanta a residentes y visitantes por igual con su auténtico encanto andaluz, sus playas de arena fina y su impresionante sierra. Situada estratégicamente en la provincia de Málaga, en el sur de España, esta localidad combina la tradición de un pueblo pesquero con la modernidad de una ciudad en pleno auge, ofreciendo una calidad de vida incomparable. Sus calles peatonales floridas, su puerto deportivo lleno de vida y su amplia oferta gastronómica, que va desde la auténtica cocina española hasta opciones gourmet internacionales, la convierten en un lugar excepcional para vivir o vacacionar.

La ubicación de este apartamento es idílica: se encuentra en una urbanización tranquila y consolidada, a poca distancia del animado centro de Estepona, lo que garantiza acceso fácil a todos los servicios esenciales, desde supermercados y centros de salud hasta boutiques y restaurantes de primer nivel. La cercanía a escuelas de prestigio hace de esta propiedad una opción ideal para familias. Además, su proximidad a las principales arterias de comunicación permite un rápido acceso a destinos icónicos como Marbella, Puerto Banús y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, consolidando su posición como una inversión estratégica en uno de los puntos más deseados de Europa.

Un Hogar de Ensueño: Espacio y Luminosidad

Este apartamento, en impecable estado "Excelente", le da la bienvenida con una construcción de 120 m² inteligentemente distribuidos para maximizar el espacio y la luz natural. Cuenta con dos dormitorios generosos, ambos diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad, y dos baños completos, uno de ellos en suite, equipados con acabados de alta calidad. La orientación sur del inmueble asegura una luminosidad excepcional durante todo el día, bañando las estancias con el cálido sol mediterráneo y creando una atmósfera acogedora y vibrante.

El corazón de este hogar es, sin duda, su espectacular terraza de 30 m², un espacio exterior donde podrá disfrutar de inolvidables momentos al aire libre. Ya sea desayunando con el amanecer sobre el mar, organizando cenas bajo las estrellas o simplemente relajándose con las impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo, esta terraza privada se convertirá en su santuario personal. Dispone de una sección cubierta, ideal para los días más soleados o para resguardarse en las noches frescas, ofreciendo un área versátil para el ocio y la contemplación. Las vistas al mar son, sin lugar a dudas, uno de los mayores atractivos de esta propiedad, un privilegio que pocos pueden disfrutar.

Características de Lujo y Comodidades Excepcionales

La vivienda está equipada con una gama de características y comodidades diseñadas para ofrecer un estilo de vida de lujo sin compromisos. La climatización es total, con aire acondicionado frío/calor preinstalado, garantizando una temperatura perfecta en cualquier estación del año. Los suelos de mármol, elegantes y atemporales, recorren toda la propiedad, aportando un toque de sofisticación. Además, cuenta con ventanas de doble acristalamiento, que garantizan un aislamiento térmico y acústico superior, y persianas eléctricas para mayor seguridad y comodidad.

Este apartamento se entrega completamente amueblado con un gusto exquisito, listo para entrar a vivir. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, es un sueño para cualquier entusiasta culinario. Las características adicionales incluyen armarios empotrados que maximizan el espacio de almacenamiento, un práctico lavadero, un trastero para guardar enseres y conectividad WiFi con fibra óptica, asegurando una conexión a internet de alta velocidad esencial en el mundo actual. Pensando en la accesibilidad, el complejo cuenta con ascensor y acceso para personas con movilidad reducida, demostrando una atención al detalle que garantiza el bienestar de todos los residentes.

Un Entorno Seguro y con Servicios Exclusivos

La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales de esta comunidad. El complejo es cerrado y cuenta con seguridad 24 horas, ofreciendo una tranquilidad absoluta. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria para adultos, así como a una piscina infantil, perfectas para refrescarse y disfrutar del sol. Los jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, son un oasis de verdor y belleza, invitando al paseo y la relajación. El aparcamiento no será un problema, ya que la propiedad incluye una plaza de garaje subterránea, cubierta y privada, proporcionando comodidad y protección para su vehículo.

Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de reventa en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o una sólida inversión, este apartamento ofrece una combinación inigualable de lujo, ubicación y confort. No pierda la ocasión de vivir la vida que siempre ha soñado. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y descubrir el potencial de este magnífico hogar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Reventa