

Ático en Bahía de Marbella

Referencia: R5310082



Dormitorios: 5
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 133
Plazas: por petición

Precio: 860.000 €
M² Parcela:



Descripción:

Adéntrese en la experiencia de vivir en el epítome del lujo y la comodidad con este magnífico apartamento dúplex, estratégicamente ubicado en la prestigiosa urbanización Las Brisas, dentro del codiciado enclave de Bahía de Marbella. En el corazón del soleado sur de España, esta dirección no es solo un lugar, sino una declaración de estilo de vida. A tan solo cinco minutos en coche del vibrante centro de Marbella, los residentes disfrutan de un acceso sin igual a su oferta cosmopolita, sus boutiques de diseñador, su exquisita gastronomía y su animada vida nocturna. La verdadera joya, sin embargo, reside en la capacidad de llegar a pie a algunas de las playas más idílicas y aclamadas de la Costa del Sol, prometiendo días de sol, arena y mar Mediterráneo a un paso de su puerta.

La proximidad al mar es, simplemente, inmejorable; una suave brisa marina acaricia el ambiente a solo dos minutos a pie. Esta conexión directa con el Mediterráneo se complementa con la comodidad de tener dos excepcionales restaurantes a pie de playa a menos de cinco minutos de distancia, donde podrá deleitarse con la alta cocina local mientras contempla la puesta de sol. Para las necesidades cotidianas, un supermercado estratégicamente situado en las cercanías asegura que la vida diaria sea tan sencilla como placentera, combinando el lujo de la ubicación con la practicidad de tener todo al alcance de la mano. Esta fusión de ocio de alta gama y accesibilidad para el día a día eleva la calidad de vida a un nivel superior, convirtiendo cada momento en una experiencia gratificante.

El complejo residencial, una comunidad cerrada y exclusiva, es un santuario de tranquilidad y servicios de primera clase, diseñado para ofrecer una experiencia de vida sin igual. La seguridad es primordial, con vigilancia y conserjería disponibles las 24 horas del día, garantizando la paz mental y un servicio personalizado. Sus amplias instalaciones recreativas incluyen no una, sino dos espectaculares piscinas al aire libre, una de ellas climatizada y operativa durante todo el año, lo que permite disfrutar de un baño refrescante o un momento de relax bajo el sol en cualquier estación. Un restaurante dentro del propio complejo ofrece la comodidad de una excelente oferta gastronómica sin tener que salir de casa. Para los amantes del deporte, dos pistas de tenis de alta calidad esperan ser utilizadas, complementadas con un práctico almacén para tablas de pádel y un encantador parque infantil, diseñado para el disfrute y entretenimiento de los más pequeños. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer un estilo de vida de resort dentro de su propio hogar.

El dúplex en sí mismo es una obra de arte arquitectónica distribuida en dos espaciosas plantas, donde la luz natural es la protagonista indiscutible. Su diseño interior, de marcado estilo nórdico, irradia una luminosidad y una serenidad excepcionales, creando un ambiente acogedor y contemporáneo. Los generosos espacios de vida se han concebido para maximizar la comodidad y la funcionalidad, con acabados de la más alta calidad que reflejan un gusto impecable. Se vende completamente amueblado con piezas de diseño de alta gama, seleccionadas con esmero y en condiciones imaculadas, lo que permite una mudanza inmediata y sin preocupaciones. Cada rincón ha sido diseñado para invitar al relax y al disfrute, desde las áreas de estar hasta los dormitorios, ofreciendo un refugio sofisticado y listo para ser habitado por quienes valoran la elegancia y la comodidad sin compromisos.

La estratégica ubicación de este inmueble, la vasta oferta de servicios de la urbanización y el privilegiado entorno residencial lo convierten en una oportunidad de inversión excepcionalmente atractiva. Representa una sólida apuesta a largo plazo en el mercado de alquiler, con una demanda consistentemente fuerte debido a su deseabilidad, asegurando un retorno de inversión prometedor. Asimismo, es la elección perfecta para aquellos que buscan establecer una residencia permanente, ofreciendo un estilo de vida tranquilo y exclusivo, sin renunciar a la proximidad a todas las comodidades y el glamour de Marbella. Para quienes anhelan un refugio vacacional, el dúplex brinda la conveniencia de un hogar de lujo con acceso inmediato a las playas y las opciones de ocio, ideal para escapadas memorables. Es una propiedad que se adapta a diversas necesidades, fusionando el encanto de un hogar con el potencial de un activo de alto valor en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

Este exclusivo dúplex en Bahía de Marbella no es solo un hogar; es una inversión en calidad de vida, sofisticación y ubicación privilegiada en el sur de España. Ofrece una combinación inigualable de lujo, comodidad y accesibilidad a las playas más hermosas y al vibrante centro de Marbella. Una oportunidad única para aquellos que buscan un estilo de vida distinguido o una inversión inmobiliaria con un futuro brillante. Le invitamos a descubrir este santuario de elegancia y a experimentar de primera mano todo lo que esta propiedad excepcional tiene para ofrecer. Contacte con Luxury Realty para organizar una visita y dé el primer paso hacia su nuevo hogar en el paraíso mediterráneo.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa