+34 604 489 646

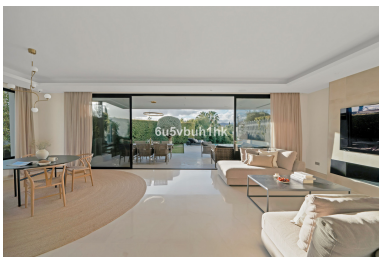
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

# Villa en Marbella

Referencia: R5310553

Dormitorios: 6
Baños: 6
M² Construidos: 476
Precio: 3.950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 618



Descripción:Bienvenido a esta elegante villa de estilo escandinavo situada en la prestigiosa urbanización Altos de Puente Romano, una comunidad privada, cerrada y perfectamente mantenida en la Milla de Oro de Marbella. A tan solo unos pasos de la playa y del reconocido Puente Romano Beach Resort, la ubicación ofrece tranquilidad y, al mismo tiempo, acceso inmediato a los mejores restaurantes y al exclusivo estilo de vida de la zona. El centro de Marbella y Puerto Banús se encuentran a solo unos minutos. Bañada por luz natural, la villa combina líneas nórdicas limpias con una elegancia contemporánea y acogedora. El amplio salón cuenta con grandes ventanales de suelo a techo que crean un ambiente luminoso y agradable. La vivienda dispone de cinco amplios dormitorios en suite, que garantizan comodidad y privacidad para la familia e invitados, además de un dormitorio de servicio y una oficina/gimnasio en la planta inferior. La cocina, diseñada a medida, está acabada con superficies de terrazo personalizadas y electrodomésticos de alta calidad, complementados con grifería de diseño de la marca sueca Tapwell. En el sótano encontrará un gimnasio, una sala de música y una acogedora sala de televisión, haciendo de esta propiedad un hogar ideal tanto para el relax como para el entretenimiento. El jardín paisajístico cuenta con una piscina climatizada, mientras que el solárium en la azotea está pensado para disfrutar de momentos inolvidables, con jacuzzi para hasta 10 personas, cocina de verano y vistas abiertas al mar y a la montaña. Las puestas de sol desde aquí son realmente espectaculares. Con seguridad 24 horas, excelente privacidad, dos piscinas climatizadas y fácil mantenimiento, esta villa ofrece un estilo de vida cómodo y sin esfuerzo en una de las direcciones más exclusivas de Marbella.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None