+34 604 489 646

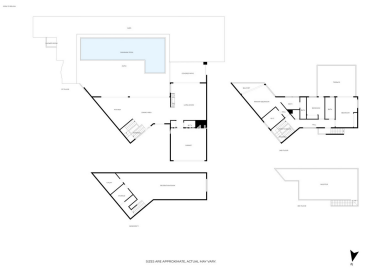
info@luxury-realty.com

Casa en Málaga

Referencia: R5311258



Dormitorios: 3	Baños: 3	M² Construidos: 413	Precio: 2.850.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela: 828













Descripción:Bienvenido a la casa de tus sueños en El Limonar, uno de los barrios más exclusivos y familiares de Málaga. Esta villa contemporánea, terminada en 2023, combina a la perfección diseño moderno, confort y encanto mediterráneo, a solo unos minutos del centro de la ciudad, de prestigiosos colegios internacionales, tiendas y la playa. Con un acceso rápido a la autovía, la ubicación ofrece un estilo de vida cómodo y bien conectado, tanto para el trabajo como para el ocio. Construida sobre una parcela de 830 m², la villa ha sido diseñada cuidadosamente para aprovechar al máximo la luz natural y el espacio. Su orientación sur garantiza interiores soleados durante todo el día. La planta principal cuenta con un amplio espacio diáfano que integra el salón, el comedor y una cocina de diseño, ideal para disfrutar en familia o con amigos. Además, dispone de un aseo de cortesía y un garaje para dos coches con cargadores eléctricos, aportando comodidad en el día a día. En la planta superior, encontrarás tres luminosos dormitorios y dos elegantes baños, cada uno con terrazas privadas que invitan al descanso. El solárium en la azotea, con vistas al mar, es perfecto para disfrutar de las agradables noches malagueñas en familia o con amigos. La planta semisótano ofrece un espacio versátil, actualmente utilizado como cine en casa y gimnasio, ideal para niños, adolescentes o para tu bienestar personal. En el exterior, un jardín ajardinado, una piscina privada y un porche cubierto crean un oasis de tranquilidad para disfrutar del sol de Málaga todo el año. Equipada con tecnología domótica, paneles solares y sistemas de aerotermia, esta villa ofrece un estilo de vida sostenible y eficiente, sin renunciar al lujo. Ya sea que busques mudarte, una segunda residencia o una inversión segura en la Costa del Sol, esta propiedad destaca por su calidad, privacidad y ubicación excepcionales. En el anuncio no hay fotos de las habitaciones por razones personales. Se enviarán privadamente bajo solicitud. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada. Tu nueva vida en Málaga te espera.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, None