+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5311762



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 138

Precio: 539.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 44













Descripción:

Descubra un santuario de elegancia y confort en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Este magnífico apartamento en planta baja, ubicado en el vibrante municipio de Estepona, al sur de España, redefine el concepto de vida moderna de lujo. Con un jardín privado excepcional y panorámicas ininterrumpidas del resplandeciente mar Mediterráneo y las majestuosas montañas circundantes, esta propiedad es una joya en un complejo residencial contemporáneo, entregado en 2021, diseñado para quienes buscan exclusividad y bienestar. Una oportunidad inigualable para adquirir un hogar listo para entrar a vivir, donde la calidad, el diseño y la ubicación se fusionan para crear una experiencia de vida superior.

Una Ubicación Privilegiada en la Joya de la Costa del Sol

Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", se ha consolidado como uno de los destinos más atractivos y con mayor proyección de Andalucía. Este apartamento goza de una ubicación estratégica que combina la tranquilidad de un entorno natural con la vibrante vida de la ciudad. A solo cinco minutos en coche, el encantador centro de Estepona espera con su pintoresco casco antiguo, sus plazas floridas y su flamante paseo marítimo, que ofrece kilómetros de playas y una variada oferta gastronómica y de ocio. La comodidad está garantizada con una línea de autobús interurbano que conecta el complejo con el centro, facilitando la movilidad diaria.

Además, su posicionamiento es ideal para explorar los encantos de la región. La cercanía a destinos de renombre internacional como Sotogrande y Marbella, ambos a tan solo quince minutos de distancia, abre un abanico de posibilidades para disfrutar de campos de golf de prestigio, puertos deportivos de lujo, boutiques exclusivas y una vida social activa. El fácil acceso a la autopista principal (AP-7) asegura conexiones rápidas y eficientes con el aeropuerto de Málaga y otras ciudades andaluzas, convirtiendo a esta propiedad en una base perfecta para explorar la riqueza cultural y paisajística del sur de España.

Un Oasis Residencial de Arquitectura Vanguardista

El complejo residencial donde se enclava este apartamento es un testimonio de la arquitectura moderna y el diseño inteligente. Completado en 2021, cada aspecto ha sido cuidadosamente concebido para ofrecer un estilo de vida contemporáneo y confortable. La estética se define por líneas puras, volúmenes geométricos y una integración armoniosa con el entorno, creando un ambiente visualmente atractivo y sereno. Las extensas zonas verdes, meticulosamente ajardinadas y mantenidas con esmero, invitan a la relajación y al disfrute al aire libre, proporcionando un respiro de la vida cotidiana.

El corazón de las áreas comunes es una impresionante piscina, diseñada para ser un punto de encuentro y esparcimiento. Rodeada de amplias zonas de solárium, es el lugar ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano o simplemente relajarse bajo el sol mediterráneo. La combinación de diseño arquitectónico de vanguardia, instalaciones de primera clase y un entorno natural cuidado, eleva este complejo a un estándar de vida inigualable en la Costa del Sol.

Interiores de Lujo y Diseño: Elegancia en Cada Detalle

Al adentrarse en la propiedad, se percibe de inmediato el compromiso con la excelencia y el buen gusto. Este hogar se presenta en una condición impecable, reflejando una reciente renovación que ha elevado cada espacio a un nivel de sofisticación superior. Los acabados de alta calidad, seleccionados con criterios de durabilidad y estética, se aprecian en cada rincón, desde los suelos hasta la carpintería y los accesorios. La luminosidad es una constante, gracias a una orientación óptima y a sus amplios ventanales.

El corazón del apartamento es su espacioso salón, comedor y cocina de concepto abierto, un diseño que promueve la fluidez, la interacción social y una sensación de amplitud. Este espacio polivalente, diseñado para el confort y la funcionalidad, está realzado por una carpintería a medida que no solo embellece el ambiente, sino que optimiza el almacenamiento de manera ingeniosa. Desde aquí, unas grandes puertas de cristal permiten el acceso directo a una generosa terraza cubierta, un espacio idílico para disfrutar durante todo el año. Imagine desayunos al aire libre, tardes de lectura o cenas bajo las estrellas, resguardado y con vistas. La seguridad y la eficiencia energética están garantizadas con persianas eléctricas que incluyen un sistema de cierre de seguridad.

El Jardín Privado: Un Espacio Exclusivo para la Vida al Aire Libre

El verdadero tesoro y el valor añadido de esta propiedad es su vasto jardín privado. Este no es solo un complemento, sino una extensión vital del hogar, ofreciendo un lienzo en blanco de posibilidades ilimitadas. Con un tamaño considerable, el jardín proporciona una privacidad excepcional, permitiendo crear múltiples ambientes y zonas de estar al aire libre. Imagínese diseñando su propio paraíso: una elegante zona chill-out para relajarse, un comedor exterior para celebraciones familiares y con amigos, un rincón de lectura bajo la sombra de un árbol, o incluso un área de juegos segura para los más pequeños.

Las vistas abiertas desde el jardín, que abrazan tanto el majestuoso azul del mar Mediterráneo como las imponentes montañas, añaden una dimensión de serenidad y belleza incomparable. Es el lugar perfecto para conectar con la naturaleza, disfrutar de la brisa marina y contemplar atardeceres inolvidables, todo ello desde la comodidad y la privacidad de su propio espacio. Un auténtico lujo en la Costa del Sol.

La Suite Principal: Un Santuario de Descanso

La suite principal se presenta como un refugio de lujo y confort, cuidadosamente diseñada para ofrecer el máximo bienestar. Equipada con un amplio vestidor, este espacio está pensado para organizar su guardarropa con elegancia y funcionalidad, proporcionando un toque de exclusividad. Desde la suite, se accede directamente al porche, invitando a comenzar el día con la suave brisa marina o a disfrutar de un momento de tranquilidad antes de retirarse. El baño en suite, completamente renovado con materiales premium y un diseño moderno, se convierte en un santuario privado, perfecto para relajarse y recargar energías.

Además, la propiedad incluye la conveniencia de una plaza de aparcamiento privada y un trastero adicional, proporcionando soluciones prácticas de almacenamiento y seguridad para sus vehículos y pertenencias.

Una Oportunidad Única en la Costa del Sol

Esta propiedad representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y sin preocupaciones en la Costa del Sol. Con un diseño moderno, acabados de alta calidad, un impresionante jardín privado y vistas excepcionales, este apartamento es la personificación del lujo funcional. Listo para entrar a vivir, ofrece la combinación perfecta de exclusividad, confort y una ubicación privilegiada.

Ya sea como residencia permanente para disfrutar de todo lo que Estepona y sus alrededores tienen para ofrecer, o como una exclusiva segunda vivienda para escapadas de ensueño, esta propiedad está preparada para cumplir con las expectativas más exigentes. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa