+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5315173



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 143

Precio: 618.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el vibrante y moderno distrito de Teatinos, en la soleada Málaga, se presenta una oportunidad inigualable para quienes buscan una vida de lujo, comodidad y distinción. Luxury Realty tiene el honor de presentar un magnífico apartamento que redefine el concepto de hogar, combinando una amplitud excepcional, una luminosidad envolvente y un diseño inteligente, todo ello en una de las zonas más codiciadas de la capital de la Costa del Sol. Este inmueble no es solo una vivienda; es una promesa de bienestar y una inversión segura en un enclave estratégico del sur de España.

Espacios de Ensueño para un Confort Inigualable

Con una generosa superficie construida de 140 m² y 89 m² útiles, cada detalle de este apartamento ha sido meticulosamente pensado para ofrecer una experiencia residencial superior. Su distribución, inteligente y fluida, garantiza una armonía perfecta entre sus estancias, donde la luz natural es la protagonista indiscutible, inundando cada espacio con una calidez mediterránea. Dispone de tres elegantes dormitorios, diseñados para el descanso y la privacidad, y dos baños completos exquisitamente acabados, uno de ellos integrado en la suite principal, creando un oasis personal de relajación y bienestar. Los materiales de alta calidad y los acabados premium son una constante en toda la propiedad.

El encanto de este hogar se extiende a sus dos magníficas terrazas. Una de ellas, cubierta, es ideal para disfrutar de desayunos apacibles o cenas íntimas al aire libre en cualquier época del año. La terraza abierta se convierte en el escenario perfecto para contemplar los espectaculares atardeceres de Málaga, relajarse bajo el sol o disfrutar de momentos inolvidables con sus seres queridos. Estas zonas exteriores son una extensión natural del espacio habitable, invitando a una vida social y familiar plena. Además, la propiedad incluye una cómoda plaza de aparcamiento, adaptada para personas con movilidad reducida, y un práctico trastero, añadiendo funcionalidad y valor a la vida diaria.

Un Complejo Residencial que Eleva su Estilo de Vida

Formando parte de un exclusivo complejo residencial privado, esta propiedad ofrece un nivel de vida inigualable. Los residentes tienen acceso a una selección de amenidades de primer nivel, pensadas para el ocio, el bienestar y la comunidad. Refrésquese en la espléndida piscina, manténgase activo en el moderno gimnasio equipado con lo último en tecnología, o utilice la elegante sala de conferencias para reuniones o eventos. Las cuidadas zonas verdes y la seguridad 24 horas del recinto privado, con control de acceso, aseguran un ambiente de tranquilidad y privacidad, permitiéndole disfrutar de todas las ventajas de un resort sin salir de casa. Aquí, cada día es una invitación al relax y al disfrute.

Teatinos y Málaga: La Perfecta Armonía

La ubicación estratégica de este apartamento en Teatinos es, sin duda, una de sus mayores virtudes. Este dinámico distrito de Málaga, en el corazón del sur de España, es conocido por su modernidad, su ambiente vibrante y su excelente conectividad. A escasos minutos de la prestigiosa Universidad de Málaga, de una extensa red de transporte público, colegios de primer nivel, supermercados, centros de salud y una variada oferta de ocio y restauración, Teatinos ofrece una calidad de vida incomparable. Vivir aquí es disfrutar de la tranquilidad de un barrio residencial consolidado, con todas las comodidades de una gran ciudad y el inigualable clima mediterráneo, que convierte a Málaga en un referente mundial.

Málaga: La Joya del Mediterráneo y una Inversión Estratégica

Málaga, la joya de la Costa del Sol, no solo seduce por su clima excepcional y sus playas de ensueño, sino también por su rica historia y su efervescente vida cultural. Museos de renombre internacional, como el Picasso o el Thyssen, su vibrante escena gastronómica y un calendario de eventos anual la consolidan como una capital cultural y turística de primer orden. Pero más allá de su encanto turístico, Málaga es un próspero centro tecnológico y de innovación, atrayendo a empresas y talento global. Esta dinámica económica, unida a su excelente conectividad, impulsa una demanda inmobiliaria constante y una revalorización sostenida de sus propiedades.

Invertir en Teatinos es invertir en el futuro de una ciudad en plena expansión, garantizando tanto una alta calidad de vida como una sólida rentabilidad. La ciudad se ha consolidado como un hub digital europeo y un motor económico en el sur de España, con una infraestructura de primer nivel que incluye un aeropuerto internacional, puerto de cruceros y red de alta velocidad. Esta combinación de factores convierte a Málaga en un destino inmejorable para establecer su residencia o realizar una inversión estratégica, asegurando el bienestar y la prosperidad en un entorno mediterráneo idílico. La proyección de crecimiento de la ciudad garantiza la solidez de su inversión.

Este apartamento combina a la perfección amplitud, luz natural y una ubicación estratégica en Teatinos, configurándose como una oportunidad única. Ya sea que busque el hogar ideal para su familia, un refugio de lujo para disfrutar del estilo de vida malagueño o una inversión inteligente en una de las zonas de mayor demanda de Málaga, esta propiedad excede todas las expectativas. En Luxury Realty, entendemos que su hogar es su santuario y su inversión más importante. Le invitamos a descubrir este exclusivo inmueble, donde cada día se convierte en una experiencia de vida superior. Contacte con nosotros para programar una visita y dar el primer paso hacia su futuro en Málaga.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado