

Villa en Estepona

Referencia: R5316235

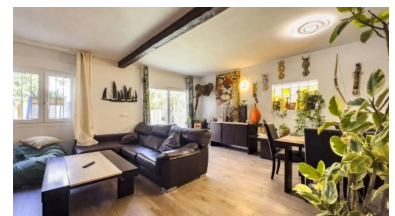


Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 292
Plazas: por petición

Precio: 447.000 €
M² Parcela:



Descripción:Chalet Pareado en Venta en Estepona – Amplio Patio Privado y Gran Potencial de Ampliación

Descubra este encantador chalet pareado ubicado en una tranquila zona residencial de Estepona, ideal para familias que buscan comodidad, privacidad y una excelente ubicación en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con 112 m² contruidos distribuidos en dos plantas, ofreciendo espacios funcionales y luminosos diseñados para el confort diario. La vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños, con una distribución práctica que permite aprovechar al máximo cada espacio. Uno de sus mayores atractivos es su amplio patio privativo de aproximadamente 100 m², perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, crear una zona de relax, instalar una barbacoa o incluso diseñar un jardín personalizado. Además, la propiedad ofrece la posibilidad de construir una tercera planta, lo que representa una excelente oportunidad para ampliar la vivienda y aumentar significativamente su valor. Construido sobre una parcela de 240 m², el chalet incluye plaza de garaje privada, trastero y jardín, proporcionando comodidad y espacio adicional de almacenamiento. La vivienda se encuentra en buen estado de conservación, equipada con calefacción eléctrica individual, y ofrece un entorno ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Su ubicación es especialmente conveniente para familias, ya que se encuentra cerca de colegios y con parada de autobús escolar en la puerta, facilitando el día a día. Asimismo, gracias a su ubicación estratégica y características, la propiedad también representa una excelente oportunidad de inversión, con gran potencial para alquiler vacacional tipo Airbnb o alquiler de larga temporada. Este chalet pareado combina ubicación, amplitud, privacidad y potencial de ampliación, convirtiéndose en una opción ideal para quienes buscan una vivienda versátil y con gran proyección en una de las zonas más demandadas de Estepona.

Destacado:

None, Piscina, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, None