+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

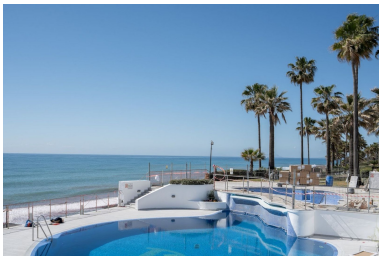
Casa en New Golden Mile

Referencia: R5317327



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 182
Precio: 649.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

¡Oportunidad única! Precio **reducido drásticamente** para una venta rápida y exclusiva. Luxury Realty se complace en presentar este magnífico adosado de segunda línea, un verdadero tesoro ubicado en el codiciado complejo residencial Dominion Beach. Una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad de lujo en la vibrante Costa del Sol, diseñada para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y sin igual.

Situado estratégicamente a lo largo de la mundialmente reconocida **Milla de Oro Nueva**, en el corazón del sur de España, este inmueble goza de una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad costera con la vibrante vida social y cultural. La propiedad ofrece acceso directo a la playa a través de sus exuberantes y cuidados jardines comunitarios, un verdadero oasis de paz y belleza natural. El encantador centro de Estepona, con su pintoresco casco antiguo, sus plazas floridas y su floreciente escena gastronómica, se encuentra a solo unos minutos en coche, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la serenidad de su hogar y la conveniencia de los servicios urbanos. Gracias a sus excelentes conexiones por carretera, incluyendo la eficiente autopista costera A-7, el glamuroso Marbella, el icónico Puerto Banús y otras joyas de la Costa del Sol están al alcance de la mano en un corto trayecto. Esta prestigiosa región es célebre por sus reconocidos colegios internacionales, campos de golf de campeonato, modernas instalaciones deportivas y una amplia gama de supermercados y servicios de alta calidad, convirtiéndola en un destino ideal tanto para familias que buscan lo mejor en educación y ocio, como para aquellos que anhelan un estilo de vida sofisticado, activo y lleno de posibilidades.

El interior de este adosado se distingue por su luminosidad excepcional y sus amplios espacios, cuidadosamente diseñados para ofrecer el máximo confort, funcionalidad y elegancia. Sus generosas terrazas privadas invitan a la relajación al aire libre y son perfectas para el entretenimiento, las cenas al fresco o simplemente para disfrutar del envidiable clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda cuenta con cuatro espaciosos dormitorios, cada uno concebido como un santuario personal de descanso y tranquilidad, y tres baños completos, que reflejan un diseño moderno y acabados de alta calidad. Entre ellos, destaca un impresionante dormitorio principal con baño en-suite, que promete privacidad, lujo y un refugio personal tras un largo día. Las áreas de salón y comedor son acogedoras, luminosas y están realzadas por una encantadora chimenea, creando una atmósfera cálida y hogareña, ideal para las noches de invierno en compañía de sus seres queridos. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y un diseño funcional, se complementa con un práctico lavadero adyacente, añadiendo comodidad al día a día. Para garantizar el confort durante todo el año, tanto el salón como los dormitorios están equipados con aire acondicionado. Un aseo adicional para invitados, armarios empotrados diseñados a medida que maximizan el espacio de almacenamiento y una conexión a internet de fibra óptica de alta velocidad son características adicionales que subrayan la atención al detalle y la modernidad de este hogar, perfecto para una vida contemporánea y conectada.

Dominion Beach no es solo un complejo residencial; es un estilo de vida exclusivo, una comunidad que redefine el concepto de lujo costero. Reconocido por su distintiva arquitectura andaluza, que se fusiona armoniosamente con el entorno, y sus exuberantes jardines subtropicales, meticulosamente mantenidos, el complejo evoca un ambiente tropical y sereno, un verdadero oasis de tranquilidad y belleza. Ofrece una impresionante gama de servicios de primera clase que satisfacen todas las necesidades de sus residentes, incluyendo tres magníficas piscinas al aire libre, ideales para refrescarse y disfrutar del sol, una piscina infantil dedicada para que los más pequeños jueguen con seguridad, y un exclusivo centro de bienestar que ofrece relajantes tratamientos de masaje para una desconexión total. La amplia terraza comunitaria frente al mar proporciona acceso directo a las cristalinas aguas del Mediterráneo, ideal para disfrutar de la arena, el sol y la brisa marina. Durante los meses de verano, el encantador chiringuito de playa y el restaurante de servicio completo ofrecen una experiencia gastronómica relajada y exquisita junto al mar, perfecta para veladas inolvidables bajo las estrellas. Como comunidad cerrada, Dominion Beach garantiza su paz mental con un servicio de seguridad 24 horas, proporcionando un entorno seguro y tranquilo. Además, cuenta con un gimnasio completamente equipado para mantenerse en forma, una acogedora área social para reuniones y eventos, y una oficina de gestión in situ que asegura el buen funcionamiento del complejo. Para los entusiastas de los deportes acuáticos, una rampa privada facilita el acceso para motos acuáticas, esquí acuático y windsurf, permitiendo explorar la costa con total libertad. La zona está excepcionalmente bien conectada con boutiques de moda, restaurantes gourmet y zonas de juegos infantiles, lo que la convierte en una elección insuperable tanto para familias que buscan un entorno completo, como para profesionales que anhelan un hogar excepcional. Con su entorno apacible, sus excelentes servicios y su ubicación de primer nivel, este adosado en Dominion Beach ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y exclusividad en Estepona, representando una inversión segura en un futuro de bienestar y calidad de vida.

Luxury Realty le invita a no dejar pasar esta inigualable oportunidad de adquirir una propiedad en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. Contacte con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir de primera mano todo lo que esta espectacular propiedad en la Milla de Oro Nueva tiene para ofrecer. Su nuevo hogar de ensueño le espera en el corazón del sur de España.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa