+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5317465



Dormitorios: 4	Baños: 4	M² Construidos: 235	Precio: 1.150.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 808













Descripción:

Adéntrese en un mundo donde el encanto rústico se encuentra con el lujo contemporáneo en esta exquisita villa estilo cottage, una propiedad que irradia carácter y calidez desde cada uno de sus rincones. Ubicada estratégicamente en una consolidada y pacífica urbanización en las apacibles colinas de Benahavís, esta joya inmobiliaria representa la esencia de la vida mediterránea más auténtica.

Benahavís, conocido cariñosamente como "La Cuna de la Gastronomía" de la Costa del Sol, es un pintoresco pueblo blanco andaluz que ofrece un estilo de vida de tranquilidad y sofisticación. Situado en el corazón del sur de España, este enclave privilegiado se beneficia de un entorno natural sublime, rodeado de montañas, campos de golf de renombre mundial y una exuberante vegetación, todo ello mientras disfruta de más de 320 días de sol al año. La villa, en este contexto idílico, goza de un entorno sereno y privado, fusionando la quietud de la naturaleza con la comodidad de tener a escasos minutos a pie un pequeño centro comercial que alberga servicios diarios esenciales, encantadores restaurantes y un popular bar local, permitiendo un equilibrio perfecto entre reclusión y accesibilidad.

Esta propiedad se distingue por su diseño inteligente y su funcionalidad, construida predominantemente en una sola planta. Algunos suaves escalones conectan ciertas estancias, añadiendo un toque arquitectónico único y una fluidez encantadora que realza su personalidad. La distribución de los cuatro luminosos dormitorios ha sido cuidadosamente pensada, ubicándolos en diferentes alas de la casa. Esta disposición garantiza una privacidad óptima y una flexibilidad inigualable, lo que la convierte en una elección ideal tanto para familias que buscan un refugio espacioso, como para aquellos que desean un hogar vacacional multigeneracional o incluso una boutique B&B con potencial de ingresos, ofreciendo independencia a huéspedes o familiares.

El interior de la villa es un santuario de confort y buen gusto. El acogedor salón, presidido por una tradicional chimenea, invita a momentos de relajación y conversación, creando un ambiente íntimo y hogareño, perfecto para las noches más frescas. La cocina, recientemente renovada con materiales de primera calidad y electrodomésticos modernos, es un espacio funcional y estéticamente agradable, diseñado para inspirar a cualquier chef. Los baños también han sido objeto de una meticulosa reforma, fusionando la estética moderna con la funcionalidad práctica. Un detalle de lujo que añade un confort excepcional es la incorporación de suelo radiante en dos de los baños, un toque de indulgencia que se agradece especialmente durante los meses de invierno, elevando la experiencia de bienestar a otro nivel.

La vida al aire libre en esta villa es igualmente cautivadora y ha sido diseñada para maximizar el disfrute del envidiable clima mediterráneo. Múltiples espacios invitadores esperan ser descubiertos, cada uno pensado para la relajación, el entretenimiento y el ocio. Una elegante terraza cubierta lounge se erige como el lugar perfecto para saborear un café matutino o disfrutar de un atardecer contemplativo con un buen libro. Para los amantes de las reuniones sociales y la gastronomía al aire libre, una zona de barbacoa cubierta independiente con un comedor exterior proporciona el escenario ideal para celebrar comidas y cenas memorables con familiares y amigos, creando recuerdos imborrables bajo el cielo andaluz. El jardín, cuidadosamente diseñado y de fácil mantenimiento, alberga una piscina privada que se convierte en un oasis personal, ofreciendo un refrescante escape del calor veraniego y un telón de fondo idílico para la vida al aire libre.

Entre las características adicionales que realzan el atractivo de esta propiedad, se incluye un práctico carport con capacidad para dos vehículos, proporcionando comodidad y seguridad para su aparcamiento. El entorno es una verdadera bendición, combinando la máxima privacidad con la innegable conveniencia de tener todo lo necesario al alcance de la mano. La seguridad inherente a una urbanización establecida aporta una capa extra de tranquilidad para sus residentes.

Presentada por Luxury Realty, esta encantadora villa no es solo una casa, sino una inversión en un estilo de vida. Ofreciendo una relación calidad-precio excepcional en el codiciado mercado de la Costa del Sol, representa una maravillosa oportunidad para sumergirse en el auténtico encanto de Benahavís. Su ubicación estratégica la sitúa a un corto trayecto de las vibrantes ciudades de Marbella y Puerto Banús, las paradisíacas playas de la costa y los prestigiosos campos de golf que salpican la región. Esta es su oportunidad de adquirir un refugio único, donde cada día se siente como una escapada, y el lujo se vive con discreción y autenticidad. Contáctenos hoy para organizar una visita privada y descubrir personalmente todo lo que esta joya tiene para ofrecer.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Plazas, Reventa