

Apartamento en Marbella

Referencia: R5318506



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 144

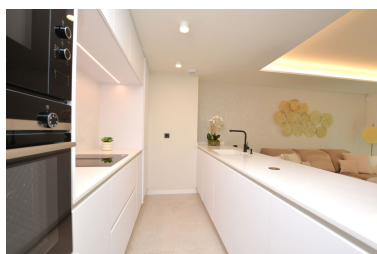
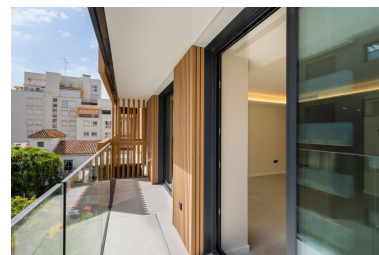
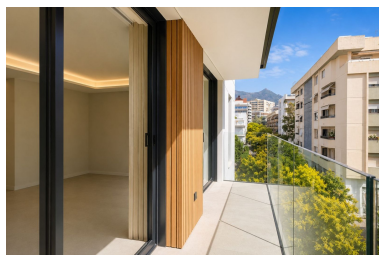
Precio: 1.595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar este excepcional apartamento de lujo a estrenar de 3 dormitorios. Ubicado estratégicamente en el vibrante corazón de Marbella, en el soleado sur de España, este inmueble forma parte de un residencial de nueva construcción, diseñado con los más altos estándares de calidad y acabados. Ofrece la oportunidad única de vivir a tan solo unos pasos del afamado paseo marítimo y de las doradas playas de la Costa del Sol. Confort, elegancia y acceso privilegiado le esperan en este exclusivo enclave.

La propiedad cuenta con una acogedora terraza privada, perfecta para deleitarse con la brisa marina y contemplar vistas a las montañas de Sierra Blanca. Su excelente orientación garantiza abundante luz natural, creando atmósferas luminosas y envolventes. La distribución inteligentemente diseñada maximiza cada metro, ofreciendo amplias áreas de estar que fusionan elegancia contemporánea con máxima comodidad, priorizando bienestar y funcionalidad.

Este distinguido apartamento se entrega completamente amueblado y decorado con gusto exquisito, incluyendo mobiliario de primera calidad y acabados de lujo. Listo para entrar a vivir, permite disfrutar del lujo desde el primer día, sin preocupaciones.

El edificio de nueva construcción es un exponente de arquitectura contemporánea, destacando por sus especificaciones de alta gama: aislamiento térmico y acústico superior, aerotermia, aire acondicionado por conductos y tecnología de hogar inteligente (domótica). Carpintería exterior de alto rendimiento, suelos de porcelana de gran formato, cocina completamente equipada con electrodomésticos de última generación y elegantes baños de diseño completan un interior de lujo. Confort, eficiencia energética y una experiencia de vida moderna están garantizados.

La ubicación es insuperable. Situado en la prestigiosa segunda línea de playa, en el epicentro de Marbella, en el sur de España, este apartamento le coloca en el corazón de la acción y la tranquilidad. A un corto paseo, encontrará servicios como restaurantes, 'beach clubs', supermercados, boutiques de lujo, escuelas, centros de salud y excelentes conexiones de transporte. Justo enfrente, le esperan las playas de Venus y El Faro, así como el Puerto Deportivo. A pocos minutos, descubrirá el pintoresco Casco Antiguo y los hermosos parques de La Alameda y Constitución. Vivir aquí significa abrazar un estilo de vida mediterráneo de sol, cultura y conveniencia inigualables.

La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un práctico trastero. Los residentes de este exclusivo complejo se benefician de excepcionales instalaciones comunitarias: gimnasio completamente equipado, acceso directo en ascensor desde el garaje para mayor privacidad y seguridad, y preinstalación para la carga de vehículos eléctricos. Todo ello, pensado para elevar su experiencia de vida al máximo nivel de confort y exclusividad.

En resumen, esta propiedad representa una oportunidad excepcional. Combina ubicación privilegiada, desarrollo de nueva construcción con altos estándares y un hogar exquisitamente amueblado. Presentado por Luxury Realty, este apartamento no es solo una residencia; es una declaración de estilo, una inversión sólida y un sueño hecho realidad. Ideal tanto como residencia permanente para quienes buscan lo mejor de Marbella, como para inversores que desean asegurar una propiedad de alto rendimiento en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol. No deje pasar la oportunidad de adquirir un pedazo de paraíso en el sur de España.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, None, Plazas, Inversión, None, Reventa