

Apartamento en Los Arqueros

Referencia: R5318785



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 83

Precio: 389.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción: Apartamento en Planta Baja Elevada, Los Arqueros, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 83 m², Terraza 22 m². Despierte con agradables vistas, disfrute de largas tardes soleadas en su terraza privada y camine solo 100 metros hasta la casa club de Los Arqueros Golf & Country Club. Este apartamento en planta baja elevada de 2 dormitorios y 2 baños, bellamente reformado en La Finca, ofrece una refinada mezcla de confort, estilo y calidad de vida, ubicado en una de las comunidades de golf más deseadas de Benahavís. Bañado en luz natural gracias a su orientación suroeste, el apartamento cuenta con un acogedor salón-comedor de planta abierta que fluye sin interrupciones hacia una espaciosa terraza privada, el escenario perfecto para cenas al atardecer, mañanas relajadas y vida al aire libre durante todo el año. Desde aquí, disfrute de tranquilas vistas al mar, al jardín y a la montaña. Totalmente reformada y presentada en un estado impecable, la propiedad se vende completamente amueblada con interiores modernos y atemporales. Puertas interiores nuevas, iluminación elegante, nuevos interruptores de diseño, paredes y armarios recién pintados y acabados refinados en toda la vivienda. La cocina está equipada con electrodomésticos Siemens de alta gama recientemente sustituidos, complementados con un grifo extraíble Grohe nuevo y armarios renovados. Ambos baños han sido actualizados con nueva grifería Grohe, nuevas instalaciones de ducha, ... El confort es absoluto. Un sistema de aire acondicionado Daikin completamente nuevo (7,5 kW, Clase Energética A) con control individual por zonas Airzone (2025) garantiza un equilibrio climático perfecto en cada espacio. Persianas eléctricas en ambos dormitorios, cortinas opacas, doble acristalamiento y suelos de mármol mejoran la privacidad y la serenidad. Se incluye una plaza de aparcamiento privada, espaciosa y de fácil acceso. La propiedad también cuenta con una licencia de alquiler vacacional existente, lo que la hace igualmente atractiva como refinada residencia privada o como inversión de alto rendimiento. La Finca es una comunidad cerrada y bellamente mantenida, rodeada de jardines tropicales, que ofrece dos piscinas climatizadas, videovigilancia y seguridad 24 horas. Fuera del complejo, las instalaciones de golf, restaurantes y deportes están a solo unos pasos, mientras que Puerto Banús, San Pedro y Marbella se encuentran a un corto trayecto en coche. Entorno : Primera línea de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente, Recientemente Renovado. Piscina : Comunitaria, Cubierta, Climatizada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frío. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solárium, Gimnasio, Padel, Pista de Tenis, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra Óptica. Muebles : Totalmente amueblado. Cocina : Totalmente equipada. Jardín : Comunitario, Paisajístico. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Privado. Categoría : Golf, Lujo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, None