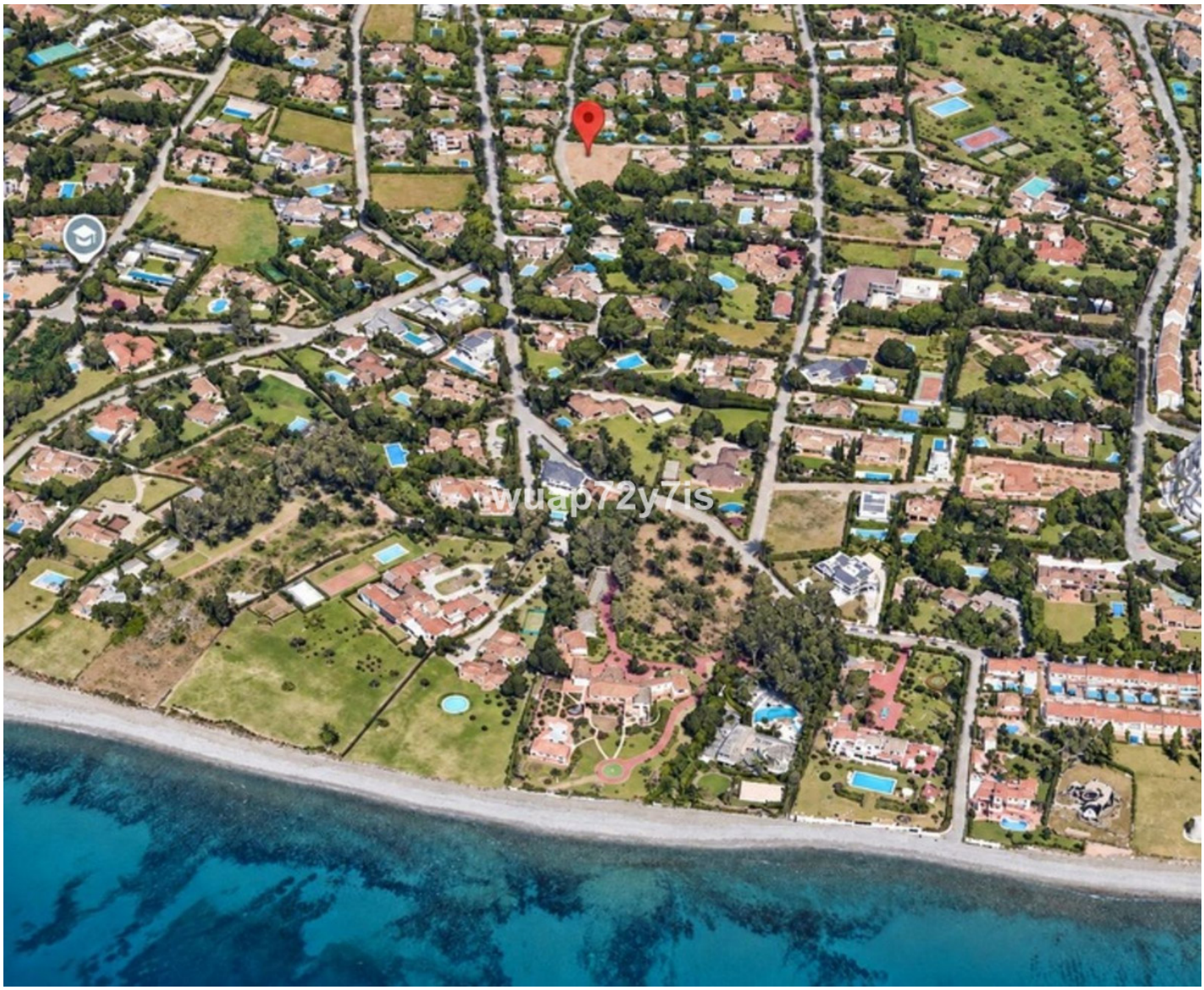
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

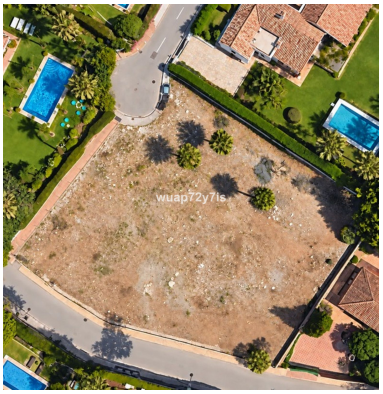
Terreno en Guadalmina Baja

Referencia: R5320846



Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos:
Precio: 2.250.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.718











Descripción:Exclusiva parcela con proyecto de villa de lujo en Guadalmina Baja: una oportunidad única junto a la playa Situada en una de las zonas costeras más prestigiosas y consolidadas de Marbella, esta excepcional parcela de 1718 m² ofrece una oportunidad única para construir la casa de sus sueños en el corazón de Guadalmina Baja. Rodeada de elegantes villas y a pocos pasos de la playa, la parcela goza de privacidad, un entorno maduro y una ubicación residencial privilegiada. Guadalmina Baja es conocida por sus amplias avenidas, sus grandes parcelas y su ambiente tranquilo, a solo unos minutos de San Pedro, colegios internacionales, campos de golf y a unos 10 minutos de Puerto Banús. Oportunidad de proyecto La parcela se puede adquirir con un proyecto de villa de lujo totalmente diseñado. • Superficie total: 1360 m² Sótano 405 m² Planta baja 681,11 m² Primera planta 273,90 m² • Diseño contemporáneo de alta gama. • Amplias zonas de estar, múltiples dormitorios, piscina privada y jardines paisajísticos (según los planos del proyecto). El coste de construcción de la villa es de 4 000 000 € adicionales al precio del terreno. Se trata de una oportunidad de inversión excepcional en una ubicación privilegiada, ideal para construir una residencia de lujo a medida en una de las comunidades costeras más codiciadas de la Costa del Sol. Una oportunidad única para adquirir un terreno privilegiado con proyecto en Guadalmina Baja.

Destacado: