+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5322253



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 100

Precio: 990.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Adéntrese en un reino de sofisticación sin igual con este impresionante apartamento de tres dormitorios, meticulosamente reformado y elevado a los más exigentes estándares de calidad y excelencia. Ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, un enclave codiciado en el sur de España, este hogar es el resultado de una visión audaz y el talento de uno de los diseñadores de interiores más reputados del país. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado y ejecutado, transformando este espacio en una obra maestra de habitabilidad y estilo, donde el lujo se percibe en cada detalle y la funcionalidad se entrelaza armoniosamente con el arte.

Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de elegancia discreta y vanguardia. La atención al detalle es verdaderamente asombrosa y se manifiesta en cada rincón del inmueble. Una de las características más innovadoras y sorprendentes de este diseño son dos de los tres dormitorios, que se integran tan perfectamente en las paredes que, a primera vista, resultan completamente invisibles. Esta solución de ingeniería maestra no solo optimiza el espacio de una manera revolucionaria, sino que también ofrece una flexibilidad sin precedentes, permitiendo que las estancias se transformen y se adapten a las necesidades del momento, creando un lienzo abierto o un refugio privado según se desee. La artesanía empleada en esta integración es excepcional, garantizando que el diseño no solo sea estéticamente impactante sino también robusto y duradero.

La luminosidad es una protagonista indiscutible de este hogar, gracias a su inmejorable orientación sur. Esta disposición privilegiada asegura una abundante entrada de luz natural a lo largo de todo el día, bañando cada espacio con un resplandor cálido y acogedor. Las amplias zonas de estar se benefician de esta exposición, creando una atmósfera vibrante y energética por la mañana, y serena y relajante al atardecer. Además, el apartamento ofrece un acceso directo y fluido a la piscina comunitaria, un oasis de tranquilidad donde el agua cristalina invita al relax y al disfrute bajo el sol mediterráneo. Esta conexión directa entre el interior y el exterior amplifica la sensación de exclusividad y comodidad, permitiendo transiciones perfectas entre el confort del hogar y el placer de la vida al aire libre.

Los acabados de alta calidad son un sello distintivo de esta propiedad. Desde los materiales nobles seleccionados para suelos y revestimientos, hasta la sofisticada iluminación ambiental y los sistemas de climatización integrados, cada componente ha sido elegido para proporcionar el máximo confort y un estilo atemporal. La fusión entre el diseño contemporáneo y la funcionalidad práctica se ha logrado con una maestría impecable, asegurando que cada espacio no solo sea visualmente impactante, sino también altamente eficiente y placentero para vivir. Las cocinas y baños, por ejemplo, incorporan electrodomésticos de última generación y griferías de diseño, reflejando un compromiso con la excelencia en cada pequeño detalle.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores activos. Nueva Andalucía es reconocida como una de las zonas residenciales más prestigiosas de la Costa del Sol, ofreciendo un estilo de vida de lujo discreto y acceso a una incomparable variedad de servicios. Su proximidad a Puerto Banús es inigualable; podrá disfrutar de un agradable paseo para alcanzar este icónico puerto deportivo, famoso por sus yates de lujo, boutiques de diseñadores internacionales, restaurantes gourmet y su vibrante vida nocturna. Imagínese disfrutando de una cena junto al mar o explorando las últimas colecciones de moda a tan solo unos minutos de su hogar.

Más allá de Puerto Banús, la zona circundante a este inmueble está repleta de comodidades esenciales y oportunidades de ocio de primer nivel. Los amantes del golf encontrarán una selección de campos de golf de prestigio internacional a poca distancia, mientras que la oferta gastronómica de la zona satisface los paladares más exigentes, desde tabernas tradicionales hasta restaurantes con estrellas Michelin. Tiendas exclusivas, centros de bienestar, clubes de tenis y las hermosas playas de arena dorada del sur de España completan un panorama de ocio inmejorable. Las excelentes conexiones de transporte público y por carretera facilitan, además, el acceso a otros puntos de interés de la Costa del Sol y sus aeropuertos internacionales.

Este apartamento no es solo una propiedad, es una declaración de intenciones. Representa una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un hogar que combine un diseño de vanguardia con una ubicación privilegiada y todas las comodidades de la vida moderna. Ya sea como una inversión sólida en un mercado en auge, o como el hogar de vacaciones perfecto donde cada estancia se convierte en una experiencia de lujo, este inmueble promete no solo satisfacer, sino superar las expectativas. Es una propiedad que debe ser vista y experimentada para apreciar plenamente su valor y su inigualable atractivo. No pierda la oportunidad de ser propietario de una joya arquitectónica en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None