+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5324554



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 101

Precio: 790.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Adéntrese en un mundo de sofisticación y confort con este extraordinario apartamento en planta baja, meticulosamente renovado y estratégicamente ubicado en la prestigiosa urbanización Puerto Golf, en el vibrante núcleo de Nueva Andalucía. Presentado por Luxury Realty, esta propiedad "llave en mano" es la personificación del lujo moderno, fusionando un diseño vanguardista con una ubicación inigualable. Ideal para quienes buscan una residencia permanente de ensueño, una casa de vacaciones espaciosa para desconectar, o una inversión inmobiliaria con un potencial de retorno excepcional en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Este hogar le invita a experimentar el estilo de vida que siempre ha deseado, con todas las comodidades y lujos a su alcance desde el primer día.

Ubicación Inmejorable: El Latido de la Costa del Sol en el Sur de España

La posición de este apartamento es, sencillamente, sublime. Situado en Nueva Andalucía, conocida mundialmente como el "Valle del Golf" y parte integral de Marbella, en el soleado sur de España, esta zona es un imán para un público internacional exigente. Usted se encontrará a pocos pasos de Centro Plaza, un epicentro vibrante que ofrece una plétora de servicios y comodidades diarias: desde supermercados de alta gama y selectas boutiques de moda hasta una exquisita selección de restaurantes y cafés que satisfacen todos los paladares. La vida social y gastronómica está garantizada a la vuelta de la esquina, permitiéndole disfrutar de una conveniencia sin igual.

Pero la joya de la corona en cuanto a conectividad es, sin duda, el flamante sendero peatonal que comienza justo al lado de la residencia. Esta innovadora vía le ofrece una conexión rápida, segura y sumamente agradable directamente con el mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús. Imagine paseos matutinos o vespertinos que culminan en un café con vistas a los yates de lujo, o días de playa sin la necesidad de preocuparse por el aparcamiento. Las playas doradas de la Costa del Sol están ahora más accesibles que nunca, permitiéndole sumergirse en el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Esta ubicación no solo promete comodidad, sino también un acceso privilegiado a lo mejor que Marbella y la Costa del Sol tienen para ofrecer, desde campos de golf de campeonato hasta boutiques de diseño y una vida nocturna sofisticada. La estratégica posición en el sur de España asegura un clima envidiable durante la mayor parte del año, haciendo de cada día una oportunidad para disfrutar al aire libre.

Diseño de Lujo y Confort Óptimo: Un Hogar para los Sentidos

Al cruzar el umbral de este apartamento, la impresión inmediata es de un estándar de acabados excepcionalmente alto. La propiedad ha sido objeto de una reciente y exhaustiva renovación, ejecutada con una atención al detalle que se extiende hasta el último rincón. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para crear una atmósfera de elegancia contemporánea y funcionalidad superior. La luminosa y espaciosa área de estar de planta abierta fluye con naturalidad hacia una cocina moderna y estilizada, completamente equipada con electrodomésticos de última generación. Los gabinetes de diseño, las encimeras de alta calidad y la disposición inteligente no solo la hacen estéticamente atractiva, sino también un placer para cualquier chef, ya sea aficionado o experto.

El apartamento dispone de tres generosos dormitorios, cada uno concebido como un santuario de descanso y privacidad. El diseño inteligente asegura que cada habitación sea un espacio acogedor y tranquilo. Complementando estas estancias, encontrará dos baños lujosamente terminados, equipados con grifería de diseño, cerámicas de alta gama y duchas amplias que invitan a la relajación. Estos espacios han sido pensados para ofrecer tanto a propietarios como a sus invitados la máxima comodidad y un respiro de la vida cotidiana. La combinación de una iluminación bien estudiada, una paleta de colores neutros y materiales nobles crea un ambiente sereno y sofisticado que perdurará en el tiempo. Aquí, el lujo no es solo una palabra, sino una experiencia tangible en cada detalle.

Practicidad y Exclusividad: Comodidades Adicionales para una Vida Sin Preocupaciones

Para completar esta oferta residencial excepcional, el apartamento se vende incluyendo una plaza de aparcamiento subterráneo segura y de fácil acceso. En una ubicación tan céntrica y codiciada como Nueva Andalucía, disponer de un aparcamiento privado no es solo una ventaja, sino una auténtica comodidad que eleva significativamente la calidad de vida y añade un valor considerable a la propiedad. La seguridad de su vehículo está garantizada, eliminando cualquier preocupación por encontrar estacionamiento en una zona de alta demanda.

Además, la propiedad cuenta con un amplio trastero privado. Este espacio adicional es un lujo en sí mismo, permitiéndole almacenar artículos personales, equipamiento deportivo, mobiliario de exterior o cualquier otro objeto que desee guardar de forma organizada y segura, manteniendo el hogar despejado y ordenado. Estas características prácticas subrayan el compromiso de esta propiedad con el confort y la conveniencia, asegurando que todos los aspectos de su vida diaria se desarrollen sin contratiempos. La combinación de una ubicación privilegiada, un diseño interior impecable y estas comodidades esenciales hace de este apartamento una oportunidad única en el mercado inmobiliario de lujo.

En resumen, esta propiedad en Puerto Golf representa la oportunidad perfecta para vivir y disfrutar del estilo de vida definitivo en la Costa del Sol, con la garantía de una inversión sólida y la comodidad de un hogar listo para entrar a vivir. No deje pasar la oportunidad de ser propietario de esta joya inmobiliaria en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para organizar una visita personal o para obtener más información detallada sobre esta inigualable propiedad en el prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía. Su futuro de lujo le espera.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa