

Casa en Riviera del Sol

Referencia: R5324866



Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Casa

M<sup>2</sup> Construidos: 172  
Plazas: por petición

Precio: 636.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:



Descripción:Эксклюзивная недвижимость для отдыха с видом на море Эта великолепная недвижимость имеет лицензию на сдачу в аренду на время отдыха, что делает ее отличной возможностью как для высокодоходных инвестиций, так и для личного пользования. Из различных комнат открывается потрясающий вид на море. Недвижимость расположена в комплексе с обширными, высококачественными зонами общего пользования: Общий бассейн с панорамным видом на море Полностью оборудованный тренажерный зал Рабочее пространство/коворкинг Просторные открытые площадки с отличным естественным освещением и вентиляцией Внутренняя планировка обеспечивает комфорт и функциональность: 3 просторные спальни 3 ванные комнаты Полностью оборудованная кухня Частный сад, идеально подходящий для наслаждения климатом и уединением С точки зрения энергоэффективности, недвижимость оборудована современной аэротермической системой климат-контроля, обеспечивающей высокоэффективное кондиционирование воздуха, отопление и горячее водоснабжение. Благодаря технологии реверсивного теплового насоса, эта система достигает КПД более 400% (до 4 кВт тепловой энергии на каждый 1 кВт электрической энергии), что означает: Значительную экономию энергии Снижение выбросов CO<sub>2</sub> Более низкие эксплуатационные расходы по сравнению с традиционными системами Также она предлагает: Передовую технологию, основанную на термодинамическом цикле Использование возобновляемой и устойчивой энергии Эффективный круглогодичный климат-контроль Высокий тепловой комфорт во всем доме Расположение является еще одним важным преимуществом, благодаря близости ко всем необходимым услугам, таким как школы, аптеки, рестораны и остановки общественного транспорта, что обеспечивает комфортный и удобный образ жизни.

---

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado