+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5324983



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 98

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en este majestuoso apartamento de tres dormitorios en planta baja, una joya recién finalizada en el prestigioso complejo residencial Dream Golf, ubicado en la codiciada La Cala de Mijas, en el vibrante sur de España. Este exclusivo inmueble representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en la Costa del Sol, combinando un diseño vanguardista con la serenidad de un entorno privilegiado.

Situado estratégicamente a solo cinco minutos en coche del animado centro de La Cala de Mijas y sus idílicas playas de arena dorada, la ubicación de este apartamento es sencillamente inmejorable. La Cala de Mijas es reconocida por su encanto andaluz, su excepcional oferta gastronómica con restaurantes de primera categoría, sus tiendas boutique y su proximidad a varios campos de golf de prestigio internacional. Goza de una excelente conectividad, con fácil acceso a Marbella, Fuengirola y el aeropuerto internacional de Málaga, consolidándose como un enclave perfecto tanto para residir permanentemente como para disfrutar de escapadas de lujo bajo el sol mediterráneo. Aquí, la brisa marina y el estilo de vida relajado se fusionan con la efervescencia cultural y el ocio.

Este apartamento, cuya construcción finalizó en 2025, es una propiedad "llave en mano", lo que significa que no tendrá que esperar por la obra; está listo para ser habitado desde el primer día. Viene completamente amueblado con un gusto exquisito, incorporando piezas de diseño que complementan a la perfección su estética moderna y elegante. Esta característica lo convierte en una opción excepcional, tanto para quienes desean establecerse de inmediato en su nuevo hogar de ensueño como para inversores perspicaces que buscan una propiedad con alto potencial de rentabilidad.

Dream Golf es una comunidad cerrada y segura, diseñada para ofrecer la máxima privacidad y tranquilidad. Sus residentes disfrutan de atractivos jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, que crean un oasis de verdor y calma. La resplandeciente piscina comunitaria es el lugar ideal para refrescarse en los cálidos días de verano o simplemente relajarse bajo el sol andaluz, ofreciendo un ambiente de resort exclusivo dentro de su propio hogar. La arquitectura contemporánea del complejo se integra armoniosamente con el paisaje, prometiendo una experiencia de vida sin igual.

Al entrar en el apartamento, se revela un interior luminoso y espacioso, concebido bajo un moderno diseño de planta abierta que fomenta la conexión y la fluidez. La cocina, de estilo contemporáneo, está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, fluyendo de manera natural hacia el área del salón y el comedor. Esta distribución inteligente crea un espacio ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Además, la cocina se beneficia de un práctico lavadero independiente, añadiendo una capa extra de funcionalidad al diseño.

La propiedad cuenta con tres elegantes dormitorios y dos baños completos, incluyendo una suite principal que constituye un verdadero santuario privado. El dormitorio principal no solo dispone de un lujoso baño en-suite, sino también de acceso directo a la terraza, permitiendo que la luz natural inunde la estancia y ofreciendo vistas encantadoras. De manera similar, el salón principal también disfruta de acceso directo a esta generosa terraza, facilitando una perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores y animando a la vida al aire libre durante todo el año.

Uno de los atributos más destacados de esta propiedad es su impresionante jardín privado. Este espacio exterior, cuidadosamente diseñado, es ideal para relajarse en la intimidad, organizar reuniones sociales con amigos y familiares, o simplemente deleitarse con el inigualable clima mediterráneo en un entorno de paz y belleza. Imagínese disfrutando de cenas al aire libre, un café matutino bajo el sol o momentos de lectura en su propio oasis personal.

La comodidad moderna está asegurada con características adicionales que incluyen aire acondicionado frío/calor de alta eficiencia para mantener una temperatura ideal en cualquier estación, conectividad a internet de fibra óptica para una navegación fluida, una plaza de aparcamiento subterráneo que ofrece seguridad y conveniencia, y un trastero privado, proporcionando espacio adicional para sus pertenencias y manteniendo el hogar ordenado y despejado. Cada detalle ha sido pensado para maximizar el confort y la calidad de vida.

Pero lo que realmente distingue a esta propiedad como una inversión excepcional es la ya tramitada y en vigor licencia turística. Esta ventaja permite a los propietarios ofrecer el apartamento en alquiler vacacional desde el primer día, generando ingresos significativos y garantizando una atractiva rentabilidad sobre la inversión. Combinado con su estado "llave en mano" y su ubicación estratégica en uno de los desarrollos más populares y solicitados de La Cala de Mijas, este apartamento representa una oportunidad de inversión incomparable y sin preocupaciones en el floreciente mercado inmobiliario de la Costa del Sol. No solo está adquiriendo un hogar de lujo, sino un activo rentable en un destino de prestigio internacional.

Destacado: