

Apartamento en Estepona

Referencia: R5325043



Dormitorios: 1

Baños: 1

M<sup>2</sup> Construidos: 90

Precio: 319.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



---

Descripción:Ático dúplex en la zona de El Campanario, ubicado en una urbanización cerrada y tranquila, con piscina comunitaria y plaza de garaje incluida en el precio. La vivienda destaca por su excelente orientación sur, que le proporciona abundante luz natural durante todo el día, y por sus agradables vistas a La Concha, además de contar con ligeras vistas al mar. Se distribuye en dos plantas. En la planta principal encontramos un amplio salón con techos altos que aportan sensación de amplitud y carácter, junto a una cocina americana abierta al salón, creando un espacio cómodo y funcional. En esta misma planta se sitúa el dormitorio principal en suite con su baño privado y una práctica zona de lavadero independiente. En la planta superior dispone de una terraza con parte cubierta y un magnífico solárium de aproximadamente 70 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del sol, organizar comidas al aire libre o crear una zona chill out con total privacidad. La propiedad ofrece además la posibilidad de ampliar la vivienda construyendo un segundo dormitorio y un baño adicional mediante un doble suelo sobre el salón, lo que añade un interesante potencial de mejora y revalorización. Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión