+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5325058



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 73

Precio: 395.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Nos complace presentar una oportunidad excepcional para adquirir un refugio de lujo y confort en el corazón de la deseada Costa del Sol. Este magnífico apartamento en planta baja, ubicado en la vibrante ciudad de Fuengirola, en el sur de España, redefine el concepto de vida mediterránea, combinando a la perfección la elegancia interior con un espacio exterior verdaderamente impresionante. Se trata de una propiedad que promete un estilo de vida de bienestar, conveniencia y exclusividad.

El verdadero protagonista de esta propiedad es, sin duda, su **amplia terraza privada**. Concebida como un auténtico santuario al aire libre, este espacio majestuoso ofrece unas vistas espectaculares de las imponentes montañas de la Sierra de Mijas y una cautivadora visión parcial del mar Mediterráneo. Imagine disfrutar de sus mañanas con un café mientras el sol ilumina las cumbres, o relajarse al atardecer, contemplando los colores cambiantes del cielo sobre el horizonte marino. Es un lugar idílico para el esparcimiento, la socialización y el disfrute en cualquier momento del día. La generosidad de la terraza permite organizar desde íntimas cenas al aire libre hasta animadas reuniones familiares y con amigos, convirtiéndose en el escenario perfecto para saborear la esencia del estilo de vida andaluz, con largos almuerzos y veladas memorables.

Diseño Interior: Espacio, Luz y Funcionalidad

Adentrándose en el interior, el apartamento revela un diseño pensado para el máximo confort y la funcionalidad. Cuenta con **cuatro espaciosos dormitorios** que ofrecen privacidad y tranquilidad, y un luminoso salón que se integra armoniosamente con una moderna cocina de concepto abierto. Esta configuración crea un ambiente diáfano y acogedor, ideal para la vida familiar y el entretenimiento, permitiendo que la luz natural fluya sin obstáculos por todos los rincones.

La **suite principal** es un verdadero remanso de paz, un santuario privado que incluye acceso directo a un elegante vestidor y a uno de los baños de la propiedad, ofreciendo un oasis de privacidad y conveniencia. Los acabados de alta calidad y la atención al detalle son palpables en cada rincón. Un segundo baño completo, estratégicamente ubicado entre los otros dormitorios, garantiza el confort y la intimidad para el resto de la familia y los invitados, manteniendo la fluidez y el diseño contemporáneo en todo el hogar.

Una Orientación Privilegiada para un Confort Inigualable

Gracias a su **orientación sureste**, el apartamento disfruta de una abundante entrada de luz natural desde las primeras horas de la mañana, inundando los espacios con una calidez y luminosidad inigualables. Esta orientación no solo maximiza la luz solar, sino que también garantiza una temperatura interior agradable y confortable durante todo el día, evitando el intenso calor del sol de la tarde que puede ser característico del sur de España. Es el equilibrio perfecto para disfrutar de desayunos bañados por el sol en la terraza y de un ambiente fresco y sereno en el interior, optimizando la experiencia de vida al aire libre y el bienestar diario.

Ubicación en Fuengirola: La Esencia de la Costa del Sol

Este exclusivo apartamento se sitúa en **Fuengirola**, una de las localidades más vibrantes y demandadas de la Costa del Sol. Conocida por su combinación única de tradición andaluza y modernidad cosmopolita, Fuengirola ofrece kilómetros de playas de arena dorada, una rica oferta gastronómica con restaurantes de primer nivel, y una vida cultural y de ocio incesante. Desde su histórico castillo Sohail hasta su animado paseo marítimo y sus campos de golf cercanos, la ciudad ofrece una calidad de vida excepcional. La propiedad, ubicada en una zona que combina la tranquilidad residencial con la cercanía a todos los servicios y amenidades, permite un acceso fácil a tiendas, supermercados, centros de salud, colegios internacionales y excelentes conexiones de transporte, incluyendo el aeropuerto de Málaga, a poca distancia.

Comunidad Exclusiva y Potencial de Inversión

La propiedad se encuentra dentro de una **comunidad cerrada**, garantizando un entorno de privacidad, seguridad y tranquilidad. Los residentes tienen el privilegio de disfrutar de zonas comunes exquisitamente cuidadas, con exuberante vegetación, árboles maduros y una piscina cristalina que invita a relajarse y refrescarse bajo el sol andaluz. Es un oasis de calma donde la naturaleza y el diseño se encuentran para ofrecer un estilo de vida tipo resort, lejos del bullicio, pero cerca de todo.

Además de ser un hogar ideal, esta propiedad representa una **excelente oportunidad de inversión**. Dispone de una **licencia de alquiler vacacional en vigor**, lo que la convierte en una fuente de ingresos atractiva con un sólido potencial de rentabilidad, dada la alta demanda turística de Fuengirola y la Costa del Sol. Es una inversión inteligente que puede generar beneficios mientras se disfruta de la flexibilidad de tener un hogar vacacional o una residencia permanente. Este apartamento logra el equilibrio perfecto entre ser una inversión astuta y un hogar familiar espacioso y confortable en un entorno atractivo y apacible.

En resumen, esta propiedad combina lujo, confort, una ubicación estratégica en el sur de España y un innegable potencial de rentabilidad, todo ello envuelto en la promesa de un estilo de vida mediterráneo sin igual.

Destacado:

Piscina