+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Villa en Los Flamingos

Referencia: R5325538



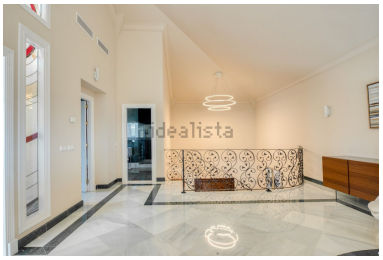
Dormitorios: 5
Baños: 4
M² Construidos: 750
Precio: 4.500.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.800













Descripción:

Adéntrese en un universo de opulencia y serenidad con esta majestuosa villa de cinco dormitorios, un verdadero emblema del lujo moderno, anidada en el exclusivo y codiciado enclave de Los Flamingos, en el corazón de la soleada Costa del Sol. Esta propiedad no es meramente una casa, sino un estilo de vida, meticulosamente diseñada para ofrecer la máxima sofisticación y confort a sus residentes más exigentes. Situada en un entorno de belleza natural inigualable, con vistas panorámicas que capturan la esencia del Mediterráneo, campos de golf de renombre y las impresionantes montañas andaluzas, esta villa es el epítome de la vida de lujo en el sur de España, un destino sinónimo de sol, glamour y exclusividad.

Desde el momento en que se aproxima a esta residencia, la elegancia y la atención al detalle son palpables. La arquitectura contemporánea se fusiona armoniosamente con el paisajismo exuberante, creando una atmósfera de privacidad y distinción. La villa, que se presenta impecablemente, ha sido concebida para integrar a la perfección la vida interior y exterior, permitiendo disfrutar del glorioso clima andaluz durante todo el año. Los espacios al aire libre son un verdadero oasis: una magnífica piscina infinita, que parece fundirse con el horizonte, invita a refrescantes baños y momentos de relax bajo el sol. Las amplias terrazas y zonas de solárium están estratégicamente distribuidas para maximizar las vistas y proporcionar el escenario perfecto para el entretenimiento o la contemplación tranquila. Para las familias, un encantador jardín infantil, seguro y bellamente diseñado, ofrece un espacio lúdico y protegido para los más pequeños, complementando un área de piscina que promete diversión y ocio para todas las edades.

El interior de esta joya arquitectónica no se queda atrás en su promesa de lujo. Cada rincón ha sido dotado de acabados de la más alta calidad y las últimas tecnologías para garantizar una experiencia de vida sin igual. Disfrute del confort supremo que proporciona la calefacción por suelo radiante en toda la casa, que asegura una temperatura agradable en cualquier estación. Los baños y suelos, revestidos con exquisito mármol, irradian una elegancia atemporal y facilitan un ambiente de spa en la privacidad de su hogar. Además, para un control climático totalmente personalizado, cada estancia cuenta con un sistema Airzone independiente, permitiéndole crear su propio microclima en cada habitación, garantizando así un confort individualizado para cada miembro de la familia o invitado.

La distribución inteligente de la villa se extiende a lo largo de tres plantas, cada una con su propio carácter y funcionalidad. La planta baja se abre con un imponente vestíbulo de entrada que da la bienvenida a un espacio lleno de luz y sofisticación. Un amplio salón, presidido por una elegante chimenea, se convierte en el corazón del hogar, ideal para reuniones familiares o recepciones formales, y se conecta fluidamente con una extensa terraza que ofrece vistas inspiradoras y un acceso directo a los jardines y la piscina. La cocina, una obra maestra de diseño y funcionalidad, cuenta con electrodomésticos de última generación, amplias superficies de trabajo y una zona de comedor integrada, perfecta para experiencias culinarias memorables. En esta misma planta, dos espaciosos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en-suite, ofrecen confort y privacidad a los invitados o se pueden destinar como oficinas privadas. Un elegante aseo para invitados completa esta planta, asegurando la máxima comodidad.

Ascendiendo a la primera planta, se revela un santuario privado: la suite principal. Este dormitorio principal es un refugio de lujo y tranquilidad, diseñado para ofrecer una experiencia inmersiva con sus fantásticas vistas que se extienden desde el campo de golf hasta el mar Mediterráneo y las colinas circundantes. Equipada con un espacioso vestidor que satisface las necesidades más exigentes y un baño principal de diseño contemporáneo, esta suite es un espacio donde la relajación y el lujo se encuentran en perfecta armonía, invitando a comenzar y terminar el día con una sensación de privilegio.

La versatilidad es una característica clave de esta villa, y el sótano es un testimonio de ello. Bañado en luz natural, gracias a su diseño inteligente, y con la ventaja adicional de una entrada independiente, este nivel ofrece infinitas posibilidades. Aquí, se encuentra un espacio habitable con una cocina abierta completamente equipada, ideal para huéspedes, personal de servicio o como un apartamento independiente. Se complementa con dos dormitorios adicionales y un baño compartido, así como una práctica zona de lavandería, lo que añade una funcionalidad inmensa a la propiedad. Este espacio es perfecto para alojar a la familia extendida, para crear un centro de entretenimiento o incluso para establecer un despacho profesional con total autonomía.

Para los entusiastas del motor, la villa incluye un generoso garaje con capacidad para cuatro vehículos, garantizando no solo la protección de su colección de automóviles, sino también amplio espacio de almacenamiento adicional. Esta característica subraya la planificación meticulosa de la propiedad para atender todas las necesidades de una vida de lujo.

La ubicación en Los Flamingos es, sin duda, uno de los mayores activos de esta villa. Este enclave de prestigio, en el sur de España, es famoso por su atmósfera de exclusividad y por su oferta de ocio de alto nivel. Aquí, se encuentra el reconocido Villa Padierna Golf Resort, con sus tres campos de golf de campeonato (Flamingos, Alferini y Tramores), que atraen a golfistas de todo el mundo. La proximidad a hoteles de 4 y 5 estrellas, como el mítico Hotel Villa Padierna Palace, garantiza acceso a servicios de spa de clase mundial, gastronomía de autor y eventos sociales de élite. La conveniencia es primordial, con una amplia gama de servicios al alcance de la mano: tiendas de lujo, restaurantes gourmet, bancos y todas las comodidades diarias. Además, su estratégica posición ofrece un fácil acceso a las idílicas playas de la Costa del Sol, famosas por sus aguas cristalinas y arenas doradas, así como a encantadoras rutas de senderismo y áreas de juego para niños, asegurando un estilo de vida activo y saludable para toda la familia. La vida en Los Flamingos es sinónimo de tranquilidad, seguridad y acceso a lo mejor que la vida en el Mediterráneo puede ofrecer. Esta villa no es solo una residencia; es una declaración de intenciones, un refugio donde cada día se convierte en una experiencia de lujo y bienestar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, None