

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5328562



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 120

Precio: 345.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción: Situado en Nueva Andalucía, este apartamento de 4 dormitorios y 2 baños en una planta intermedia presenta una oportunidad de inversión única. Con una distribución espaciosa y un excelente potencial de renovación, la propiedad ofrece el lienzo perfecto para crear una vivienda moderna o una inversión de alquiler de alto rendimiento. El apartamento cuenta con amplias zonas de estar y varios dormitorios, lo que proporciona el espacio y la flexibilidad necesarios para rediseñar el interior y convertirlo en una elegante residencia contemporánea. Las grandes ventanas invitan a la luz natural en toda la propiedad, mientras que la distribución existente ofrece un gran potencial para mejorar la vida en planta abierta y maximizar el valor a través de la renovación. Una de las principales ventajas de la propiedad es su ubicación privilegiada, a poca distancia de supermercados, restaurantes, cafeterías, gimnasios y servicios locales, lo que facilita la vida cotidiana. El famoso puerto deportivo de Puerto Banús, las playas y las tiendas de lujo se encuentran a poca distancia en coche, lo que pone al alcance de la mano lo mejor del estilo de vida de Marbella. Ya sea transformado en una espaciosa residencia familiar, una elegante casa de vacaciones o una rentable propiedad de alquiler, este apartamento representa una excelente oportunidad para los inversores que buscan añadir valor en una zona muy codiciada. Un proyecto de renovación poco común en Nueva Andalucía, que ofrece espacio, ubicación y un gran potencial de inversión.

Destacado:

None, Piscina, Jardín privado, Ascensor