+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5330713



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 85

Precio: 656.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Adéntrese en una dimensión de lujo costero sin precedentes con esta exquisita propiedad, un apartamento de tres dormitorios y dos baños, situado en el corazón mismo de Puerto Banús, Marbella. Este enclave, mundialmente reconocido como uno de los destinos más codiciados y vibrantes del Mediterráneo, ofrece una experiencia de vida que trasciende lo ordinario, combinando el glamour de la jet-set con la serenidad del mar. Es una invitación a formar parte de una élite que valora la exclusividad, la comodidad y la belleza en su máxima expresión.

Desde el momento en que cruce el umbral de este suntuoso apartamento, quedará cautivado por sus vistas panorámicas. La propiedad se erige majestuosamente en primera línea de playa, regalándole la visión ininterrumpida de las doradas arenas y las aguas cristalinas del Mar Mediterráneo. Imagine despertar cada mañana con la suave caricia del sol sobre el horizonte, pintando el cielo con tonos vibrantes mientras el rítmico murmullo de las olas se convierte en la banda sonora de sus días. Esta ubicación dual, única en su tipo, le permite disfrutar tanto de la tranquilidad sublime de la costa como del efervescente pulso de Puerto Banús, creando un equilibrio perfecto entre el retiro personal y la vida social más sofisticada. No es solo un apartamento, es un mirador privado hacia la esencia de la Costa del Sol.

El diseño interior de este apartamento ha sido meticulosamente concebido para maximizar la entrada de luz natural y realzar la majestuosidad del entorno. Sus tres amplios dormitorios ofrecen un refugio de paz y privacidad, mientras que los dos modernos baños, equipados con acabados de la más alta calidad, prometen momentos de indulgencia y confort. Las áreas de estar, de concepto abierto y con generosas dimensiones, fluyen armoniosamente, invitando a la relajación y al entretenimiento. Grandes ventanales de suelo a techo enmarcan las espectaculares vistas, convirtiendo cada rincón en una postal viva y cambiante. La distribución inteligente y los materiales nobles empleados en cada detalle, desde los suelos hasta los accesorios, reflejan un compromiso con la elegancia atemporal y la funcionalidad, asegurando una experiencia de vida inigualable.

La verdadera joya de esta propiedad reside en su inigualable ubicación. Al salir de su puerta, se encuentra inmerso en un mundo de lujo y ocio. Tendrá acceso inmediato a las afamadas playas de Puerto Banús, donde podrá disfrutar de interminables días de sol y mar. Gire la mirada y contemple el impresionante despliegue de yates de lujo que engalanan la marina, un espectáculo que define el estilo de vida de este icónico puerto. A tan solo unos pasos, le esperan las más prestigiosas boutiques de diseñadores internacionales, galerías de arte exclusivas y joyerías de renombre, invitándole a una experiencia de compra sin igual. La oferta gastronómica es igualmente excepcional, con una ecléctica selección de restaurantes de alta cocina que satisfacen los paladares más exigentes, desde delicias mediterráneas hasta propuestas culinarias de autor. Además, los mundialmente famosos beach clubs y los vibrantes locales nocturnos se encuentran a la vuelta de la esquina, garantizando entretenimiento y vida social a cualquier hora del día y de la noche.

Este apartamento representa mucho más que una simple residencia; es una oportunidad de inversión y un estilo de vida. Dada su ubicación privilegiada y sus características de lujo, es ideal como un exclusivo refugio vacacional, ofreciendo un escape perfecto para quienes buscan lo mejor en confort y ocio. Su potencial como propiedad de inversión es extraordinario, con una demanda constante para alquileres de alto standing y una probada revalorización en el mercado inmobiliario de lujo. Alternativamente, puede convertirse en su residencia permanente, ofreciéndole una calidad de vida incomparable bajo el idílico clima del sur de España. Es una de esas propiedades raras y excepcionales que se presentan en el mercado, un verdadero tesoro en una de las ubicaciones frente al mar más solicitadas y deseables de toda la Costa del Sol. Pertenecer a este exclusivo círculo es un privilegio que pocos pueden experimentar.

La combinación de su diseño impecable, sus vistas impresionantes y su acceso directo a la vibrante vida de Puerto Banús, convierte a este apartamento en una propuesta irrechazable para el comprador más exigente. Es una invitación a vivir la vida con mayúsculas, a ser testigo de amaneceres inolvidables y atardeceres mágicos desde la comodidad de su propio santuario de lujo. Este no es solo un inmueble; es un legado, una declaración de estilo y un pasaporte a la sofisticación en el corazón de Marbella. No pierda la oportunidad de adquirir una pieza única en el epicentro del lujo mediterráneo, donde cada día es una celebración de la vida costera.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión