+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Altos de los Monteros

Referencia: R5332495



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 152

Precio: 499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en este magnífico apartamento, estratégicamente ubicado en la prestigiosa zona de Altos de los Monteros, en la codiciada Lomas de Los Monteros, Marbella. Este enclave privilegiado, en el corazón del sur de España, es sinónimo de un estilo de vida inigualable, donde la tranquilidad de un entorno natural se fusiona armoniosamente con el acceso a todas las comodidades de una de las ciudades más glamurosas del Mediterráneo. Aquí, cada día es una invitación a vivir la vida al máximo, rodeado de belleza y exclusividad.

Altos de los Monteros no es solo una dirección; es una declaración de intenciones. A tan solo ocho minutos en coche, las doradas playas de Los Monteros, famosas por su belleza y ambiente relajado, le esperan para disfrutar de interminables jornadas de sol y mar. Los amantes del golf encontrarán un paraíso en los campos de golf de renombre mundial que rodean la zona, ofreciendo desafíos emocionantes y paisajes espectaculares. La proximidad a Marbella centro y Puerto Banús asegura que la alta gastronomía, las boutiques de diseñadores y una vibrante vida nocturna estén siempre a su alcance, sin comprometer la paz y privacidad de su hogar.

Este excepcional desarrollo residencial, donde se encuentra la propiedad, es una obra maestra arquitectónica, fruto de la visión y el talento de los célebres arquitectos Manuel de las Casas y Rafael Narváez. Su trabajo, reconocido en el prestigioso libro "Spain Architects", garantiza unos estándares de construcción de la más alta calidad y un diseño vanguardista que se integra perfectamente con el entorno natural. La excelencia de esta propiedad ha sido incluso elogiada por el Ayuntamiento de Marbella, al estar situada en una zona protegida por su inestimable valor arquitectónico y paisajístico, lo que confiere un carácter único e irrepetible a su adquisición.

El apartamento, con una generosa superficie construida de 176 m², ha sido concebido para ofrecer amplitud y confort en cada rincón. A esta extensión se suma una espectacular terraza de 24 m², diseñada como un lienzo viviente donde las vistas se convierten en las protagonistas. Además, la propiedad incluye una parte proporcional de 14.60 m² de las exquisitas zonas comunes, asegurando que cada detalle de este complejo esté a la altura de sus expectativas de lujo.

Desde el momento en que se adentra en esta residencia, sus sentidos serán cautivados por las infinitas vistas panorámicas. La terraza se abre a un horizonte donde el azul intenso del mar Mediterráneo se funde con el verdor de las majestuosas montañas. Este telón de fondo cambiante, desde los amaneceres dorados hasta los atardeceres púrpura, convierte cada momento en una experiencia visual inolvidable, creando un oasis de paz y contemplación que se extiende desde el interior de su hogar.

El interior de la vivienda irradia elegancia y funcionalidad. El salón, verdaderamente espectacular, es un espacio de luz y amplitud. Grandes ventanales permiten que la luz natural inunde cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor, perfecto tanto para el entretenimiento como para momentos de serena relajación. Este salón se conecta fluidamente con la terraza, difuminando los límites entre el interior y el exterior y ofreciendo un escenario ideal para cenas al aire libre o simplemente para disfrutar de la brisa marina. Para mayor comodidad, el salón cuenta con un elegante aseo de cortesía.

La cocina, totalmente equipada, ha sido diseñada para satisfacer las demandas del chef más exigente. Con electrodomésticos de alta gama y un diseño moderno y funcional, este espacio es ideal para los amantes de la gastronomía que deseen crear delicias culinarias mientras disfrutan de un ambiente sofisticado. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia culinaria práctica y placentera.

La zona de descanso se compone de tres amplios dormitorios, cada uno de ellos un santuario privado. Una característica distintiva de esta propiedad es que todos los dormitorios disfrutan de impresionantes vistas al mar, permitiendo despertar cada mañana con el Mediterráneo como telón de fondo. La suite principal es un verdadero refugio de lujo, con un baño en-suite diseñado con acabados de primera calidad, que promete ser su oasis personal de relajación y bienestar, un espacio donde la privacidad y el confort se elevan a su máxima expresión.

Pensando en la comodidad y la funcionalidad, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento y un trastero, ambos convenientemente ubicados en el mismo edificio. Estas características son esenciales para un estilo de vida de lujo, ofreciendo seguridad y almacenamiento adicional. Además, las cuotas de comunidad de este exclusivo complejo incluyen el suministro de aire acondicionado y agua caliente, un beneficio considerable que simplifica el día a día y garantiza un confort óptimo sin preocupaciones adicionales.

El complejo residencial es un verdadero paraíso de ocio y relajación. Cuenta con cuatro piscinas tipo resort, una de ellas especialmente diseñada para niños, lo que garantiza diversión para toda la familia. Estas áreas acuáticas están rodeadas por exuberantes jardines mediterráneos, meticulosamente diseñados y mantenidos, que invitan a paseos serenos y momentos de contemplación. Estos jardines son un remanso de paz, donde la belleza de la flora local crea un ambiente idílico y una conexión profunda con la naturaleza que caracteriza a esta región del sur de España.

Este apartamento en Altos de los Monteros no es simplemente una vivienda; es una inversión en un estilo de vida exclusivo y una oportunidad única para poseer una pieza de arquitectura protegida en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella. La combinación de diseño arquitectónico de autor, acabados de lujo, vistas ininterrumpidas y comodidades de primera clase lo convierten en una oferta incomparable en el mercado inmobiliario de alta gama.

Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir esta joya arquitectónica. Si está interesado en explorar la posibilidad de hacer de este extraordinario apartamento su nuevo hogar o su refugio vacacional, no dude en contactarnos para solicitar una cita. Permítanos guiarle en un recorrido privado por esta propiedad excepcional y experimentar de primera mano todo lo que tiene para ofrecer. Esta es una oportunidad que no querrá dejar escapar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Inversión