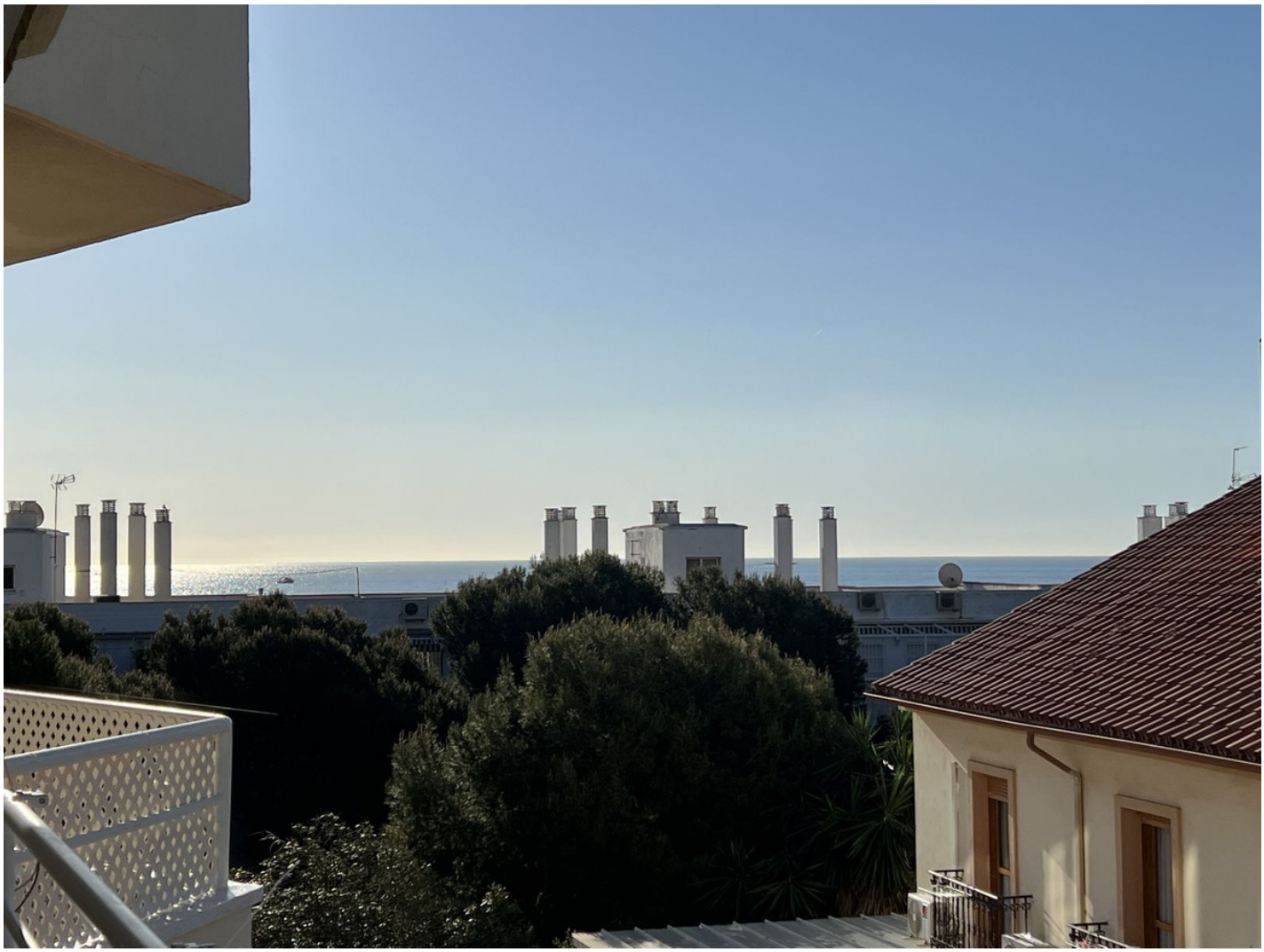
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Torremolinos

Referencia: R5332744



Dormitorios: 3

Baños: 1

M² Construidos: 120

Precio: 404.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

El equipo de Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo. Descubra la simbiosis perfecta de elegancia, confort y una ubicación inmejorable en este luminoso y acogedor apartamento, estratégicamente situado a tan solo 450 metros de las doradas playas de la Costa del Sol. Ubicado en el corazón de Torremolinos, un vibrante epicentro turístico en el sur de España, esta propiedad representa la quintaesencia del estilo de vida costero, ideal tanto para una residencia permanente como para una escapada de lujo o una inversión altamente rentable.

Un Estilo de Vida Mediterráneo Inigualable en Torremolinos

Este apartamento se encuentra en un enclave privilegiado de Torremolinos, una localidad conocida por su atmósfera animada que perdura durante todo el año. La zona está ricamente dotada de infraestructuras, rodeada de hoteles de prestigio, encantadores cafés donde disfrutar del sol matutino, populares bares con terrazas y una exquisita selección de restaurantes que ofrecen lo mejor de la gastronomía local e internacional. Esta vibrante energía crea un ambiente mediterráneo incomparable, donde cada día se convierte en una oportunidad para disfrutar de la cultura, el ocio y la buena vida que define a la Costa del Sol.

El Refugio Perfecto: Luz, Espacio y Confort

Con una generosa superficie construida de 120 m², este espacioso apartamento de 3 dormitorios y 1 baño está diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad en cada rincón. La propiedad se beneficia de una abundante entrada de luz natural, que inunda cada estancia y crea un ambiente cálido, acogedor y sereno, perfecto tanto para el descanso personal como para el entretenimiento de invitados. Su distribución práctica lo convierte en un hogar ideal para la vida permanente, un refugio vacacional para desconectar del mundo o una excelente oportunidad de inversión con un gran potencial de alquiler en una zona de alta demanda.

Los detalles de calidad son evidentes en sus suelos de mármol que aportan elegancia, y los armarios empotrados en los dormitorios que ofrecen soluciones de almacenamiento inteligentes y eficientes. La cocina, totalmente equipada, está lista para que pueda preparar sus platos favoritos, mientras que la opción de adquirir el mobiliario ofrece una flexibilidad inmejorable para personalizar su nuevo hogar a su gusto, adaptándolo a su estilo de vida.

Disfrute de la brisa marina y las vistas desde su terraza privada de 10 m², un espacio adicional para relajarse y disfrutar del clima. Aunque las vistas principales dan a la calle, desde algunos puntos estratégicos se puede vislumbrar el mar, añadiendo un toque costero a su experiencia diaria. La orientación Este y Sureste asegura una óptima entrada de sol durante gran parte del día, optimizando la luminosidad y el bienestar dentro del hogar. Además, la finca cuenta con ascensor, garantizando accesibilidad y comodidad para todos sus residentes.

Comodidades Exclusivas y Conectividad

Entre las comodidades exclusivas, destaca la inclusión de una plaza de aparcamiento subterráneo privado. Esta característica es excepcionalmente valiosa y codiciada en una zona costera tan popular y concurrida como Torremolinos, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento y añadiendo un nivel de conveniencia y seguridad que pocos pueden ofrecer. El complejo residencial, además, pone a su disposición una refrescante piscina comunitaria, perfecta para los cálidos días de verano, así como una piscina infantil, asegurando diversión y seguridad para los más pequeños. Los jardines comunitarios bien cuidados añaden un toque de serenidad al entorno, mientras que la seguridad está garantizada con un sistema de portero automático.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. El vecindario es predominantemente llano y altamente transitable a pie, lo que permite un acceso fácil y cómodo a todo lo que pueda necesitar en su día a día. Bancos, supermercados, tiendas de todo tipo y servicios esenciales están a poca distancia, facilitando una vida sin complicaciones. El emblemático paseo marítimo de Torremolinos, perfecto para paseos relajantes junto al mar, se encuentra a tan solo unos minutos, invitándole a disfrutar de la belleza del litoral en cualquier momento.

Además, el apartamento goza de una excelente conectividad, lo que lo hace ideal para residentes y visitantes internacionales. Se encuentra a tan solo 8 km del Aeropuerto Internacional de Málaga, uno de los hubs aéreos más importantes de España, garantizando conexiones rápidas y eficientes. A solo 1 km, la estación de tren ofrece enlaces directos y frecuentes con el vibrante centro de Málaga, el mismo aeropuerto y la popular Fuengirola, ampliando significativamente sus opciones de ocio y trabajo. Para momentos de relax, el Parque de la Batería, considerado uno de los espacios verdes más bellos de la zona con sus jardines exuberantes y vistas panorámicas, está a solo 1.5 km.

Una Oportunidad Insuperable en la Costa del Sol

Ya sea que esté buscando una casa de vacaciones junto al mar para disfrutar plenamente de la Costa del Sol, una residencia permanente cómoda y bien ubicada con todas las facilidades al alcance, o una oportunidad de inversión inteligente con un potencial de revalorización y alquiler excepcionales, este apartamento ofrece una combinación inmejorable de ubicación, estilo de vida y conveniencia. Su estado general, clasificado como "Bueno", junto con sus características premium y la ubicación estratégica en el sur de España, lo convierten en una joya inmobiliaria lista para ser disfrutada.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa