+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5332888



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 150

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Este precioso apartamento en planta baja, orientado al sur y con tres dormitorios, se encuentra en una de las comunidades más demandadas de Nueva Andalucía, Las Tortugas de Aloha. La propiedad ha sido amueblada con materiales de alta calidad, combinando confort y elegancia moderna. El amplio salón-comedor de concepto abierto ofrece acceso directo a una espaciosa terraza, desde donde se disfrutan impresionantes vistas panorámicas de Nueva Andalucía. Desde este espacio se puede contemplar el mar Mediterráneo, el Valle del Golf, Gibraltar e incluso la costa de África. Los tres dormitorios son amplios y luminosos, diseñados para maximizar la sensación de espacio y crear un ambiente acogedor en toda la vivienda. La propiedad está completamente equipada para garantizar una estancia cómoda, incluyendo internet de fibra óptica de alta velocidad y una amplia selección de canales de televisión internacionales. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, incluyendo horno, microondas y cafetera. La seguridad es una prioridad, ya que la comunidad dispone de sistema de videovigilancia (CCTV) para ofrecer total tranquilidad a sus residentes. Además, la urbanización cuenta con cuidados jardines comunitarios y una atractiva piscina. Cada vivienda dispone de plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo mediante ascensor, aportando comodidad y facilidad. Las Tortugas de Aloha es una comunidad muy cotizada, situada en una zona tranquila y privilegiada de Nueva Andalucía, una de las áreas residenciales más atractivas de Marbella. Apartamento Planta Baja, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 150 m², Terraza 15 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente. Vistas : Mar, Panorámicas, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas