

Apartamento en Higueron

Referencia: R5333329



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 114

Precio: 749.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Bienvenido a una experiencia de vida sin igual en este exquisito apartamento de diseño moderno, enclavado en la exclusiva urbanización Aura Higuerón. Considerada una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol, en el sur de España, esta propiedad representa la perfecta simbiosis entre una arquitectura vanguardista, el máximo confort y unas vistas espectaculares e ininterrumpidas del majestuoso mar Mediterráneo. Aquí, cada detalle ha sido concebido para ofrecer un estilo de vida de lujo y serenidad, transformando el día a día en una constante celebración de la belleza costera andaluza.

Este magnífico apartamento ha sido meticulosamente diseñado para maximizar el espacio y la luminosidad. Ofrece tres amplios dormitorios, cada uno de ellos un remanso de paz. El dormitorio principal, una suite con baño privado, es un verdadero santuario personal que promete descanso y privacidad absolutos, complementado por acabados de la más alta calidad y un diseño sofisticado. Los dos elegantes baños adicionales han sido creados con un enfoque preciso en la funcionalidad y el estilo, incorporando accesorios de diseño, materiales nobles y una estética depurada que invita a la relajación. El concepto de planta abierta es una característica definitoria de este hogar; el salón, el comedor y la cocina se fusionan de manera fluida y orgánica, creando un espacio diáfano y aireado. Esta configuración es ideal tanto para la vida cotidiana, fomentando la convivencia familiar, como para la celebración de eventos sociales, donde la fluidez entre ambientes permite una interacción sin barreras. Grandes ventanales de suelo a techo no solo inundan cada rincón con una abundante luz natural, sino que también engrandecen la sensación de amplitud, invitando al paisaje exterior a formar parte del interior.

La Terraza: Su Santuario Privado con el Mediterráneo de Fondo

La joya de la corona de esta propiedad es, sin duda, su extensa terraza privada. Con una envidiable orientación suroeste, garantiza una exposición solar óptima desde el mediodía hasta el crepúsculo, brindando un escenario idílico para disfrutar de la calidez del sol español. Desde aquí, las impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo se extienden hasta el horizonte, ofreciendo un telón de fondo cambiante y vibrante para cada momento del día. Este es el lugar perfecto para relajarse con un café matutino, disfrutar de inolvidables cenas al aire libre bajo un manto de estrellas, o simplemente deleitarse con los espectaculares atardeceres que tiñen el cielo de colores dorados y rojizos sobre el mar. La generosidad de sus dimensiones permite crear distintos ambientes, desde un elegante comedor exterior hasta una acogedora zona chill-out, transformándose en una extensión natural del espacio de vida interior y un privilegio exclusivo de esta residencia.

El hogar se distingue por sus modernas elecciones de materiales y una arquitectura audaz que dialoga armoniosamente con el entorno. Cada elemento, desde los suelos de porcelana de gran formato hasta los sistemas de climatización de última generación y la cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, ha sido seleccionado con sumo cuidado para crear un espacio de vida exclusivo, funcional y, a la vez, profundamente relajante. La estética minimalista y las líneas limpias se combinan con texturas cálidas para infundir una sensación de hogar moderno y acogedor.

Servicios Exclusivos de la Comunidad y el Prestigioso Higuerón Resort

Aura Higuerón no es solo un complejo residencial; es una comunidad que ofrece un estilo de vida completo. Los residentes tienen acceso privilegiado a una impresionante piscina comunitaria, un oasis de frescura y tranquilidad, perfecto para disfrutar de los días soleados de la Costa del Sol. Además, un gimnasio completamente equipado permite mantener una rutina de ejercicio sin salir de casa, combinando la relajación con el bienestar físico. Para una mayor comodidad, el apartamento incluye su propia plaza de aparcamiento subterráneo y un práctico trastero, soluciones que contribuyen a una experiencia de vida organizada y sin preocupaciones. La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales de Aura Higuerón, garantizando un entorno sereno y exclusivo para todos sus habitantes.

Una de las mayores ventajas de residir en Aura Higuerón es su inmejorable proximidad al afamado Higuerón Resort y al prestigioso Higuerón Hotel. Esta conexión directa abre las puertas a un extraordinario abanico de servicios y experiencias de lujo. Aquí, los residentes y sus invitados pueden deleitarse con:

- Un exclusivo spa y centro de bienestar, un santuario de calma donde revitalizar cuerpo y mente con una amplia gama de tratamientos y circuitos de relajación.
- Uno de los centros deportivos más completos de la Costa del Sol, equipado con un gimnasio de última generación, pistas de pádel y tenis, y personal trainers a su disposición, promoviendo un estilo de vida activo y saludable.
- Una selección de restaurantes gourmet y elegantes bares en la azotea, que ofrecen experiencias culinarias excepcionales y vistas espectaculares, ideales para cualquier ocasión.
- Un exclusivo club de playa con servicio de transporte propio, que le permite disfrutar de la arena y el mar con la máxima comodidad y un ambiente sofisticado.
- Una variada oferta de actividades como yoga, Pilates y un amplio programa de ejercicios dirigidos, diseñados para fomentar el bienestar integral.

Todo esto convierte a la zona en el lugar ideal para quienes buscan un ambiente de resort durante todo el año, ya sea como residencia principal, una lujosa casa de vacaciones o una inversión inmobiliaria con un potencial de revalorización inigualable en el sur de España.

Ubicación Estratégica: Conectividad y Belleza en la Costa del Sol

Aura Higuerón goza de una ubicación estratégica privilegiada entre las vibrantes ciudades de Fuengirola y Benalmádena, en el corazón de la Costa del Sol. Esta localización excepcional ofrece una accesibilidad inmejorable a playas de ensueño, una vasta oferta gastronómica con restaurantes de primer nivel y todos los servicios esenciales para una vida cómoda y plena. A tan solo unos minutos en coche, se encuentran campos de golf de prestigio, puertos deportivos y encantadores pueblos andaluces que invitan a explorar la rica cultura local. Además, su proximidad al aeropuerto de Málaga, a aproximadamente 15 minutos, garantiza conexiones rápidas y eficientes con destinos internacionales, haciendo de este enclave un punto de partida perfecto para cualquier viaje. La Costa del Sol es reconocida mundialmente por su clima excepcional, más de 320 días de sol al año, su rica historia, su deliciosa gastronomía y su gente acogedora, factores que contribuyen a una calidad de vida incomparable.

Esta es una oportunidad sin igual para adquirir un hogar exclusivo y sofisticado, con una terraza generosa y unas vistas espectaculares al mar, en una de las áreas más atractivas y de mayor crecimiento de la Costa del Sol. Un hogar donde el lujo, la comodidad y un estilo de vida de ensueño se entrelazan armoniosamente para crear una experiencia residencial verdaderamente excepcional, ofrecido por Luxury Realty.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Plazas, None