+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Calahonda

Referencia: R5336158



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 137
Precio: 695.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 387













Descripción:• A 300 metros de la playa • Completamente renovada • Con jardín y terraza en la azotea Ubicada en la popular zona de Calahonda en Mijas Costa, esta encantadora villa de una sola planta se sitúa sobre una generosa parcela de aproximadamente 387 m². La propiedad ofrece una agradable combinación de privacidad, confort y una excelente ubicación en la Costa del Sol, muy cerca de todos los servicios y de la playa. Con una superficie construida de alrededor de 137 m² y una distribución práctica, esta vivienda es ideal tanto para residencia permanente como para uso vacacional. La villa ha sido recientemente renovada por completo y cumple con los estándares modernos de vida confortable. Se ha prestado especial atención tanto a los acabados como a la funcionalidad, dando como resultado una vivienda lista para entrar a vivir con un estilo contemporáneo. La propiedad dispone de un luminoso salón, un recibidor, una cocina, un cuarto de almacenamiento/lavadero, tres dormitorios y dos baños. Su distribución en una sola planta garantiza un acceso fácil y la hace adecuada para una amplia variedad de compradores. Alrededor de la vivienda se encuentra un jardín con amplio espacio para crear varias terrazas y disfrutar plenamente del clima mediterráneo. Un atractivo adicional es la espaciosa terraza en la azotea/solárium, donde podrá disfrutar del sol durante todo el día y aprovechar al máximo la vida al aire libre en la Costa del Sol. Ofrece un excelente espacio para relajarse, comer o recibir invitados. La ubicación es especialmente conveniente. Las playas de Calahonda y Riviera del Sol se encuentran a menos de diez minutos a pie, ofreciendo disfrute durante todo el año del mar, la arena y los chiringuitos. En las inmediaciones encontrará diversos supermercados, restaurantes y acogedores bares, por lo que todo está al alcance sin necesidad de coche. La propiedad también está idealmente situada entre Marbella y Fuengirola, ambos a unos 15 minutos en coche. El Aeropuerto de Málaga está a aproximadamente 25 minutos en coche, lo que hace que esta propiedad sea muy adecuada como segunda residencia o inversión para alquiler. También hay campos de golf, instalaciones deportivas y colegios internacionales cercanos, lo que aumenta tanto la comodidad como el atractivo de estilo de vida. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol, completamente modernizada y lista para su uso inmediato.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None