

Villa en Las Lagunas

Referencia: R5336185



Dormitorios: 6
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 200
Plazas: por petición

Precio: 485.000 €
M² Parcela:





Descripción: Chalet pareado reformado con apartamento independiente a pie de Fuengirola Se presenta este amplio y luminoso chalet pareado en Las Lagunas (Mijas), ubicado en una zona estratégica a tan solo 5 minutos caminando de Fuengirola y muy cerca de la playa y todos los servicios. La vivienda ha sido completamente reformada y se distribuye en tres plantas, destacando por su amplitud, luminosidad y gran versatilidad. Es ideal tanto como residencia familiar como para inversión con alta rentabilidad. Uno de sus mayores atractivos es el sótano totalmente independiente con acceso propio, perfecto como apartamento para invitados o para alquiler. Características principales 200 m² construidos aprox. 6 dormitorios 3 baños completos Garaje privado Patio y zonas exteriores Aire acondicionado en toda la vivienda Ventanas Climalit Persianas eléctricas Instalación eléctrica renovada Videopuerto inteligente con conexión móvil Internet y TV en todas las estancias Toldos en porche, rampa y patio Distribución Planta principal Porche de entrada con posibilidad de piscina Amplio salón-comedor (aprox. 25 m²) muy luminoso Cocina abierta con isla central Patio interior Zona de lavandería Baño completo Planta superior 4 dormitorios amplios con aire acondicionado y persianas eléctricas Baño completo de diseño Sótano independiente Con acceso privado mediante rampa, ideal para alquiler o invitados: Salón Cocina independiente equipada 2 dormitorios Baño completo Gimnasio Trastero Zona de lavandería Todas las estancias cuentan con ventilación y luz natural. Eficiencia energética y extras Placas solares para autoconsumo eléctrico Sistema solar térmico para agua caliente Aislamiento térmico y acústico Carpintería exterior de alta calidad Ubicación Situado en una zona residencial muy bien comunicada de Las Lagunas, a poca distancia de Fuengirola y cerca de: Comercios y supermercados Restaurantes y cafeterías Colegios y servicios Playas Precio 485.000 € Una propiedad con gran potencial, amplitud y excelente ubicación, ideal tanto para vivir como para obtener rentabilidad.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, None, Jardín privado, Plazas