+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en Manilva

Referencia: R5336257

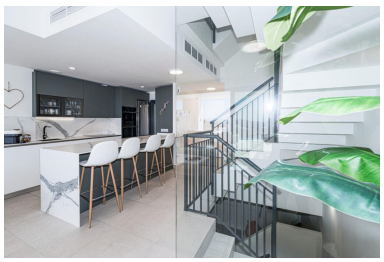


Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 160
Precio: 799.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:

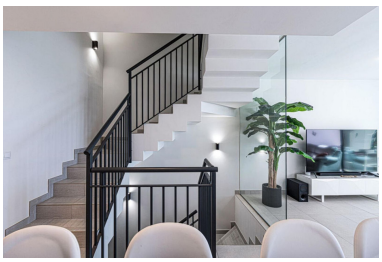












Descripción:

Descubra un estilo de vida sin igual en este magnífico adosado, una joya arquitectónica situada en una de las urbanizaciones más codiciadas de Manilva, en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol. Desde sus amplias terrazas y estancias principales, se despliegan vistas panorámicas que capturan la majestuosidad del Mar Mediterráneo, la icónica silueta de Gibraltar y, en días claros, las místicas montañas del Atlas en Marruecos. Esta propiedad no es solo un hogar; es un mirador privado hacia un horizonte infinito, prometiendo amaneceres y atardeceres inolvidables que deleitarán sus sentidos cada día.

Diseñado meticulosamente para ofrecer el máximo confort, privacidad y la esencia del lujo mediterráneo moderno, este hogar logra un equilibrio perfecto entre la serena tranquilidad de un entorno natural y la conveniencia de tener todo a su alcance. Manilva, una encantadora localidad costera en el sur de España, es reconocida por sus playas vírgenes y su auténtico ambiente andaluz. Su ubicación ideal en un enclave pacífico sitúa la propiedad a pocos minutos de playas excepcionales, pintorescas tiendas locales, restaurantes de primer nivel y la exclusiva marina de Sotogrande, un epicentro de lujo y actividades náuticas. La vibrante ciudad de Estepona, con su encantador casco antiguo y su amplia oferta cultural y de ocio, está a tan solo 15 minutos en coche, asegurando que siempre tendrá opciones para explorar y disfrutar.

Considerada una de las residencias más sobresalientes dentro de su exclusivo complejo, este espacioso adosado cuenta con una distribución inteligente y elegante. Ofrece cuatro luminosas habitaciones y tres baños completos, distribuidos cuidadosamente en varias plantas para maximizar el espacio y la privacidad de sus habitantes. La funcionalidad se une al lujo desde el momento de su llegada, con un garaje privado con capacidad para dos vehículos que proporciona acceso directo y seguro a la vivienda. Además, un sótano reconvertido añade una dimensión de versatilidad, ideal para almacenamiento adicional, un gimnasio personal, una sala de cine o una bodega climatizada, adaptándose a las necesidades más exigentes de sus propietarios.

El nivel principal le da la bienvenida con una entrada bañada en luz natural que conduce a una impresionante cocina de diseño de planta abierta, equipada con electrodomésticos de última generación que deleitarán a cualquier aficionado culinario. Los acabados de alta calidad y la integración fluida con la zona de estar crean un ambiente perfecto para el entretenimiento y la vida familiar. El elegante salón y comedor se abren directamente a una amplia terraza orientada al sur y a un jardín privado, un santuario al aire libre donde el sol baña cada rincón durante todo el día. Aquí, el lujo se manifiesta en su piscina infinita privada, una característica distintiva que le permite sumergirse en la relajación mientras contempla las ininterrumpidas vistas al mar, creando un telón de fondo idílico para reuniones sociales o momentos de serena contemplación.

En la primera planta, el descanso y la privacidad son protagonistas, con tres habitaciones, incluyendo una suntuosa suite principal con baño en-suite y vistas espectaculares, y otras dos que comparten un moderno baño. La planta superior aloja una cuarta habitación con su propio baño privado y un espacioso vestidor. Desde este nivel, se accede a una espectacular terraza en la azotea, un espacio diseñado para el ocio y el entretenimiento al aire libre, ideal para cócteles al atardecer o cenas bajo las estrellas, con las impresionantes vistas costeras como telón de fondo. Los residentes de esta exclusiva urbanización también se benefician de excelentes comodidades comunitarias, incluyendo una refrescante piscina, una pista de pádel y una zona de juegos infantiles, garantizando el ocio para todas las edades. Ya sea para un lujoso refugio vacacional o una residencia permanente en la Costa del Sol, este adosado superior ofrece un estilo de vida sin igual, definido por su amplitud, sus vistas de ensueño y la inigualable belleza del Mediterráneo. Una oportunidad única para Luxury Realty de presentar su futuro de lujo y serenidad.

Destacado:

Frente a la playa, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, None