+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Marbella

Referencia: R5336983



Dormitorios: 4
Baños: 2
M² Construidos: 154
Precio: 800.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Casa con alma y gran potencial en el Casco Antiguo de Marbella. Ubicada en una bonita y tranquila calle peatonal a escasos pasos de la emblemática Plaza del Santo Cristo, esta gran casa de pueblo destaca como una oportunidad de inversión en el corazón histórico de Marbella. Gracias a su orientación privilegiada, la propiedad disfruta de una luminosidad excepcional durante todo el día. La vivienda se distribuye principalmente en dos plantas, con un salón recibidor, cocina independiente, 4 dormitorios y 2 cuartos de baño. Sin embargo, las verdaderas joyas de esta propiedad son sus espacios exteriores: un espectacular patio trasero ajardinado de aproximadamente 60 m² que da luz natural a la casa, y una fantástica terraza solárium en la planta superior que ofrece vistas despejadas y mucha luz solar de la mañana a la tarde. Si bien la propiedad requiere un proyecto de reforma integral, su excelente distribución y su inmejorable ubicación le brinda una excelente oportunidad para diseñar una lujosa casa familiar o negocio vacacional con el auténtico carácter mediterráneo. Una inversión estratégica con un potencial de revalorización extraordinario en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Destacado:

None