+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5337394



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 220

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Le damos la bienvenida a una oportunidad inigualable para poseer un pedazo de paraíso en la Costa del Sol. Luxury Realty se complace en presentar este apartamento exclusivo, donde cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de confort y sofisticación sin par. Este espacioso inmueble de 3 dormitorios y 3 baños es la elección perfecta, ya sea como residencia permanente, una sólida inversión o un idílico refugio para sus vacaciones familiares en el soleado sur de España.

El Apartamento: Un Refugio de Elegancia y Confort Moderno

Desde el momento en que cruce el umbral, percibirá la atmósfera de modernidad y buen gusto que define este hogar. Sus amplios espacios están pensados para la vida contemporánea, garantizando funcionalidad y una estética impecable en cada rincón.

La joya de la corona es, sin duda, su **cocina moderna a estrenar**. Un diseño elegante se fusiona con una funcionalidad superior, equipada con electrodomésticos de alta gama que satisfarán las expectativas del chef más exigente. Cada superficie, cada acabado, cada pieza de equipo ha sido seleccionada por su calidad y durabilidad, creando un espacio perfecto tanto para la preparación de delicias culinarias como para el entretenimiento de invitados, convirtiendo cada comida en una celebración.

Para asegurar su bienestar en cualquier estación del año, el apartamento cuenta con un **nuevo sistema de aire acondicionado de última generación**. Este sistema de climatización avanzado garantiza una temperatura ideal en cada estancia, ofreciendo un oasis de frescura en los cálidos veranos andaluces y un ambiente cálido y acogedor durante los meses más frescos, asegurando un confort térmico ininterrumpido y absoluto.

La comodidad se extiende más allá de las paredes de su hogar. Este inmueble incluye **dos amplias plazas de aparcamiento**, una característica de gran valor y conveniencia en esta prestigiosa zona, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento. Junto a sus plazas de aparcamiento, encontrará un **trastero de 10 m²**, un espacio adicional invaluable para almacenar sus pertenencias de forma organizada y accesible, ofreciendo una solución práctica para un estilo de vida sin agobios.

Cada aspecto de este apartamento ha sido cuidadosamente considerado y ejecutado para asegurar el máximo confort y una auténtica sensación de hogar. Desde la elección de los materiales hasta la distribución de los espacios, todo invita a la relajación y al disfrute, reflejando una dedicación inquebrantable a la calidad y la excelencia.

La Urbanización Benatalaya: Un Oasis de Bienestar en Estepona

Situada en Estepona, en el corazón de la codiciada Costa del Sol, la urbanización Benatalaya representa un concepto de vida privilegiado. Esta prestigiosa comunidad cerrada ofrece un entorno inigualable de paz, privacidad y seguridad, donde cada día se siente como unas vacaciones en un resort de lujo. Su ubicación estratégica en el sur de España la convierte en un enclave perfecto para quienes buscan la serenidad sin renunciar a la proximidad de servicios y atractivos.

Los residentes de Benatalaya tienen el privilegio de disfrutar de un abanico de servicios e instalaciones de primer nivel, diseñados para enriquecer su calidad de vida y proporcionar una experiencia residencial excepcional:

- **Cuatro impresionantes piscinas:** Tres piscinas exteriores invitan a disfrutar del sol y el clima mediterráneo, mientras que una piscina interior climatizada garantiza el placer de nadar durante todo el año, independientemente de la temperatura exterior.
- **Gimnasio completamente equipado:** Mantenga un estilo de vida activo y saludable con acceso a un gimnasio moderno, provisto de la última tecnología en equipos de fitness, ideal para cualquier rutina de ejercicios.
- **Sauna y baño turco:** Sumérjase en un auténtico oasis de relajación con un completo circuito de spa en la comodidad de su hogar. Estos espacios están diseñados para su bienestar y para ofrecerle momentos de pura tranquilidad y desintoxicación.
- **Exuberantes jardines tropicales:** Pasee por senderos bordeados de una vegetación exuberante y meticulosamente cuidada, que crea un entorno sereno y estéticamente placentero, perfecto para desconectar y conectar con la naturaleza.
- **Seguridad 24/7:** La tranquilidad es una prioridad. Con un servicio de seguridad profesional activo las 24 horas del día, los 7 días de la semana, los residentes pueden disfrutar de una paz mental absoluta, sabiendo que su hogar y su familia están protegidos en todo momento.

¿Por Qué Elegir Esta Propiedad? Ventajas de Vivir Aquí

La decisión de adquirir una propiedad en Benatalaya va más allá de la simple compra de un apartamento; es una inversión en un estilo de vida. Considere estas ventajas clave que hacen de esta oferta una oportunidad única:

1. Ubicación Prime e Incomparable

Situado estratégicamente entre la vibrante Marbella y la encantadora Estepona, este inmueble goza de una posición envidiable en el corazón de la Costa del Sol. La proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa invita a los entusiastas de este deporte a disfrutar de jornadas inolvidables bajo el sol andaluz. Además, una selecta oferta gastronómica, que abarca desde chiringuitos con sabor local hasta restaurantes de alta cocina, se encuentra a pocos minutos de distancia. Las reputadas escuelas internacionales garantizan una educación de excelencia para los más jóvenes, mientras que las idílicas playas de arena fina, bañadas por las cálidas aguas del Mediterráneo, son el escenario perfecto para el ocio y la relajación. Esta ubicación no solo ofrece un estilo de vida de lujo y comodidad, sino también una conectividad excepcional con los principales puntos de interés de la región.

2. Privacidad y Tranquilidad Absolutas

Benatalaya ha sido diseñada como un santuario. Sumérjase en un ambiente sereno y apartado del bullicio, que le hará sentir como si viviera en su propio resort privado. La arquitectura integrada en el paisaje, junto con el diseño de las zonas comunes, fomenta una atmósfera de calma y exclusividad, ideal para quienes valoran su espacio personal y buscan un refugio donde la relajación es la máxima prioridad.

3. Amenidades Estilo Resort de Cinco Estrellas

Disfrute de instalaciones y servicios dignos de los hoteles más lujosos del mundo, pero con la comodidad e intimidad de su propio hogar. Las piscinas, el gimnasio de vanguardia, el spa con sauna y baño turco, y los jardines tropicales, transforman la vida cotidiana en una experiencia de resort permanente, donde el bienestar y el ocio están siempre al alcance de su mano.

4. Sólido Potencial de Inversión

La Costa del Sol, y Estepona en particular, sigue siendo una de las zonas inmobiliarias más atractivas del sur de Europa. Este apartamento se encuentra en un área de alta demanda constante y con un historial probado de crecimiento de valor. Adquirir esta propiedad no solo le garantiza un estilo de vida excepcional, sino también una inversión inteligente y segura, con un potencial de revalorización continuo y atractivas oportunidades de alquiler.

5. Perfecto para Vivir o Vacacionar

La versatilidad es una de las grandes virtudes de este inmueble. Es ideal como residencia permanente para aquellos que buscan un hogar elegante y funcional. También es la opción perfecta para una casa de vacaciones de lujo, donde podrá escapar y relajarse con toda la familia. Además, su alta demanda lo convierte en una excelente propiedad de alquiler, capaz de generar ingresos significativos, ofreciendo flexibilidad y múltiples posibilidades.

En Resumen: La Oportunidad que Estaba Buscando

Este apartamento representa una rara y valiosa combinación de elementos que rara vez se encuentran juntos en el mercado:

- Un interior moderno y completamente renovado con los más altos estándares de diseño y calidad.
- Una distribución espaciosa y funcional que maximiza el confort y la habitabilidad.
- Una infraestructura premium de urbanización, ofreciendo servicios y amenities de lujo que superan las expectativas.
- Una ubicación prestigiosa en Estepona, en el corazón de la demandada Costa del Sol.

Si está buscando una propiedad que ofrezca un estilo de vida envidiable y un excelente valor de inversión, este es el inmueble perfecto para usted. No deje pasar la oportunidad de conocerlo. El equipo de Luxury Realty está a su disposición.

Contacte con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir de primera mano todo lo que este excepcional apartamento tiene para ofrecerle.

Destacado:

Piscina, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa