+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en The Golden Mile

Referencia: R5337520



Dormitorios: 2

Baños: 3

M² Construidos: 210

Precio: 820.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la sofisticación en este refinado apartamento en planta baja, estratégicamente ubicado dentro de la codiciada urbanización La Quinta del Virrey. Este enclave privilegiado se asienta majestuosamente en la ilustre Milla de Oro de Marbella, el epicentro del lujo en el sur de España, una dirección sinónimo de un estilo de vida excepcional y un glamour inigualable. Para aquellos que buscan la máxima expresión del confort y la exclusividad, esta propiedad representa una oportunidad sin parangón en el mercado inmobiliario de alta gama.

Con una generosa superficie total de 210m², que incluye 163m² de espacio interior meticulosamente diseñado y 49m² de terrazas privadas, esta residencia destaca por su amplitud, su distribución inteligente y su armonía estética. El diseño interior ha sido concebido para maximizar la comodidad y la funcionalidad, presentando dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, garantizando privacidad y lujo para sus ocupantes. Además, cuenta con un aseo de cortesía adicional para invitados y una práctica zona de lavadero integrada en la cocina, lo que añade un nivel de conveniencia inestimable. Esta propiedad no es solo un hogar; es una declaración de intenciones, una elección codiciada para compradores exigentes que buscan propiedades premium en la Costa del Sol.

Diseño Interior y Confort Sin Compromisos

El corazón de este apartamento es su impresionante zona de estar de planta abierta, donde la modernidad y la elegancia se fusionan a través de acabados contemporáneos de la más alta calidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente de lujo discreto y acogedor. Para garantizar un confort óptimo en cualquier época del año, la propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, complementada por un atractivo sistema de aire acondicionado y doble acristalamiento que asegura un aislamiento térmico y acústico superior. Una chimenea central añade un toque de calidez y sofisticación, ideal para las noches más frescas, creando un punto focal encantador en el espacio vital.

La luz natural es una protagonista indiscutible en esta vivienda, inundando cada rincón gracias a su orientación y diseño. El salón principal ofrece acceso directo a una exquisita terraza privada orientada al suroeste, un santuario al aire libre donde las vistas se convierten en un lienzo vivo. Desde aquí, los residentes pueden deleitarse con envidiables panoramas del exuberante jardín comunitario, las aguas cristalinas de la piscina y el majestuoso perfil de la Sierra Blanca. Además de esta terraza principal, la propiedad se beneficia de dos terrazas íntimas más pequeñas, perfectas para momentos de lectura tranquila o un café matutino. Para mayor practicidad, el apartamento incluye un práctico trastero y dos amplias plazas de aparcamiento privadas, ubicadas en una comunidad segura y cerrada.

La seguridad y la conectividad son pilares fundamentales de esta residencia de lujo. La propiedad está equipada con cámaras de vigilancia, un videoportero para un control de acceso eficaz, una puerta blindada que proporciona una capa adicional de protección y fibra óptica de internet, asegurando una conexión rápida y fiable para teletrabajo o entretenimiento. Todos estos elementos se combinan para ofrecer tranquilidad y una vida moderna sin interrupciones, dentro de un entorno exclusivo y protegido.

Amenidades de Lujo y Ubicación Privilegiada

Los residentes de La Quinta del Virrey disfrutan de un acceso exclusivo a una serie de impresionantes instalaciones comunitarias, diseñadas para elevar el estándar de vida. Los jardines, meticulosamente mantenidos, son un verdadero oasis de tranquilidad y belleza mediterránea, ofreciendo un refugio sereno del ajetreo diario. En el corazón de estos jardines se encuentra una magnífica piscina de agua salada, un lugar idílico para relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol, complementada por una piscina dedicada especialmente para los más pequeños, asegurando diversión para toda la familia.

La comunidad, ya bien establecida y reconocida por su prestigio, se encuentra en un proceso de mejora continua, con planes en marcha para realzar su estética con un acabado blanco clásico, prometiendo una armonía visual que complementa la elegancia de las propiedades. Esta inversión en la mejora de las instalaciones subraya el compromiso con la excelencia y el mantenimiento de un ambiente de alto standing.

La ubicación de este apartamento es, sin lugar a dudas, uno de sus activos más valiosos. Enclavado en la Milla de Oro, este apartamento sobresale por su inigualable proximidad a las atracciones más codiciadas de Marbella y el sur de España. Imagine la comodidad de disfrutar de un corto paseo hasta el exclusivo restaurante Nota Blue, o de alcanzar el renombrado Puente Romano y sus playas de arena dorada en tan solo 20 minutos a pie. El Puente Romano no es solo un resort, es un vibrante centro de alta gastronomía, ocio y vida social, hogar de restaurantes con estrellas Michelin y boutiques de lujo, todo a su alcance.

La propiedad está, además, a pocos minutos de vibrantes zonas comerciales, aclamados restaurantes internacionales, las mejores escuelas bilingües y cuenta con un excelente acceso a la autopista, facilitando la conexión con el aeropuerto de Málaga y otras ciudades andaluzas. Esta combinación de accesibilidad y exclusividad lo hace perfecto tanto para aquellos que buscan un refugio de relajación como para quienes valoran la conveniencia y la conectividad para una vida activa y plena. La Milla de Oro de Marbella no es solo una ubicación; es un estilo de vida que combina el glamour, la naturaleza y la cultura, todo ello bajo el cálido sol del sur de España.

Una Oportunidad de Inversión Inigualable en la Costa del Sol

Ofreciendo una privacidad excepcional, un estilo de vida inigualable y un robusto potencial de alquiler, este apartamento de lujo en Marbella representa una excelente oportunidad de inversión en la prestigiosa Costa del Sol. La demanda de propiedades de alta gama en la Milla de Oro se mantiene constante, impulsada por su reputación internacional, su clima privilegiado y su incomparable oferta de servicios y ocio.

Ya sea como residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una inversión con perspectivas de apreciación a largo plazo, esta propiedad garantiza un valor duradero y una experiencia de vida superior. Este es el momento de asegurar su lugar en uno de los destinos más exclusivos y deseados del mundo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas