+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5337790



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 70

Precio: 295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:Ubicación Marina de La Duquesa es una urbanización muy popular y consolidada, situada en una ubicación preciosa. Esta comunidad cerrada cuenta con 4 grandes piscinas y 2 pistas de pádel, rodeadas de cuidados jardines comunitarios. Tiene acceso directo al paseo marítimo y a la hermosa playa de arena. A solo 2 minutos a pie se encuentra el encantador puerto deportivo de La Duquesa, un pintoresco puerto con una selección de tiendas, boutiques, bares y restaurantes. Hay una gran variedad de actividades tanto marítimas como terrestres, así como una amplia selección de campos de golf de campeonato. Por la noche, La Duquesa ofrece un ambiente animado, adecuado para todas las edades. A otros 5 minutos caminando por el paseo marítimo se llega al encantador pueblo pesquero de Castillo. En contraste, Castillo ofrece un ambiente más relajado y es conocido por su excelente oferta de restaurantes de pescado. A 10 minutos a pie en dirección opuesta desde Duquesa, también por el paseo marítimo, se encuentra el pueblo de Sabinillas. Este animado pueblo dispone de una amplia variedad de supermercados, bancos, tiendas, bares de tapas y restaurantes. Existen excelentes conexiones por carretera hacia Estepona y Marbella, con el Aeropuerto Internacional de Málaga a menos de una hora. El aeropuerto de Gibraltar se puede alcanzar en menos de 25 minutos. Los pueblos blancos andaluces de Casares, Gaucín y Jimena están a poca distancia en coche. Las ciudades históricas y culturales de Cádiz, Sevilla, Granada y Jerez también están a una distancia razonable y sin duda merecen una visita. Distribución Interior Se trata de un apartamento en planta baja con 2 dormitorios. La entrada conduce a un recibidor que da acceso a un amplio salón-comedor. Esta luminosa estancia cuenta con puertas francesas que se abren a una terraza cubierta y al jardín comunitario. Desde el recibidor también se accede a la cocina, amplia y funcional, totalmente equipada y con un práctico lavadero independiente. El dormitorio principal es espacioso, con armarios empotrados y un baño completo en suite. El segundo dormitorio también es doble y dispone de armarios empotrados. Además, hay un baño familiar con ducha. El apartamento se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Distribución Exterior Las puertas francesas del salón conducen a una terraza cubierta, perfecta para comer a la sombra. Esta terraza da acceso a un jardín comunitario seguro y tiene vistas a una de las piscinas. Los jardines comunitarios están muy bien cuidados y hay un total de 4 piscinas. También hay 2 pistas de pádel comunitarias. Marina de La Duquesa es una urbanización cerrada y segura, con acceso directo al paseo marítimo y a la hermosa playa de arena. El puerto deportivo de Duquesa se encuentra a solo 2 minutos a pie. Este apartamento también incluye una valiosa plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero privado seguro.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Reventa