+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Benahavís

Referencia: R5338138



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 103
Precio: 640.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:```html

En el exclusivo portafolio de **Luxury Realty**, tenemos el honor de presentar este excepcional ático de 2 dormitorios, una joya en venta dentro de la prestigiosa urbanización Hacienda del Señorío de Cifuentes, en el idílico enclave de Benahavís, situado en el corazón del sur de España. Esta residencia encarna una fusión magistral de confort contemporáneo y lujo discreto, complementada por unas vistas panorámicas que capturan la esencia de la Costa del Sol, convirtiéndola en una de las propiedades más codiciadas de la región.

La Hacienda del Señorío de Cifuentes es sinónimo de distinción. Esta urbanización de élite es reconocida por su arquitectura vanguardista, su impecable calidad de construcción y un ambiente de serena exclusividad. Sus cuidados jardines, diseñados con exquisito gusto, se entrelazan armoniosamente con múltiples piscinas infinity que parecen fundirse con el horizonte, ofreciendo un oasis de tranquilidad. La seguridad 24 horas garantiza una paz mental absoluta, contribuyendo a un estilo de vida elevado y sin preocupaciones en la encantadora localidad de Benahavís.

Ubicación Privilegiada y Conectividad

Estratégicamente posicionado en un tranquilo y elevado enclave de Benahavís, este ático disfruta de unas vistas abiertas e ininterrumpidas que se extienden sobre el majestuoso Mar Mediterráneo, la costa africana en días claros y el exuberante paisaje natural que lo rodea. La propiedad se encuentra en uno de los bloques mejor ubicados dentro de la fase más reciente de la promoción, lo que le confiere una privacidad superior y unas panorámicas aún más espectaculares en comparación con muchas otras unidades del complejo.

La estratégica ubicación de Benahavís, conocido como el "Comedor de la Costa del Sol" por su excepcional oferta gastronómica, sitúa esta propiedad a pocos minutos de campos de golf de renombre mundial, restaurantes de alta cocina y todas las comodidades diarias. Además, su fácil acceso a la vibrante Marbella, las glamurosas playas de la costa y prestigiosos colegios internacionales lo convierte en una opción ideal, tanto para una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una sólida inversión inmobiliaria en un mercado de alto rendimiento.

Diseño Interior y Mejoras Exquisitas

Este ático se presenta en condiciones inmaculadas, situado en una promoción de reciente construcción. Sin embargo, ha sido aún más embellecido y mejorado por su actual propietario con una serie de significativas reformas y actualizaciones llevadas a cabo después de la compra, elevando aún más su confort y valor estético. La luminosa y espaciosa área de salón y comedor de planta abierta fluye sin interrupciones hacia una cocina de diseño, totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama, sinónimo de calidad y eficiencia. Un acceso directo a un lavadero independiente añade una capa extra de practicidad y funcionalidad al hogar.

La Terraza: Un Oasis al Aire Libre

La espaciosa terraza es, sin duda, una de las características más destacadas de esta propiedad. Ofrece vistas impresionantes que abarcan el Mar Mediterráneo y las pintorescas montañas, diseñada meticulosamente para el disfrute durante todo el año. Una sección de la terraza ha sido ingeniosamente acristalada con cortinas de cristal de alta calidad, permitiendo que se transforme en una extensión versátil de la zona de estar durante los meses más frescos, manteniendo la luminosidad y las vistas espectaculares. La parte abierta de la terraza es un auténtico santuario privado, equipada con un jacuzzi donde relajarse bajo el sol o las estrellas, y un amplio espacio para cenas al aire libre y zonas de descanso, ideales para entretener o simplemente disfrutar de la paz y la belleza del entorno. Las mejoras adicionales incluyen actualizaciones en los cuartos de baño, con acabados de primera calidad, y mejoras exteriores que realzan el excelente estado general del apartamento.

Dormitorios y Comodidades Adicionales

El dormitorio principal es un refugio de tranquilidad y lujo, beneficiándose de un elegante baño en-suite y acceso directo a la terraza, permitiendo despertar cada mañana con las impresionantes vistas. Un elegante dormitorio de invitados y un baño adicional completan el interior, manteniendo el mismo nivel de calidad, diseño y confort en cada rincón de la propiedad. Este ático incluye, además, una cómoda plaza de aparcamiento privada y un trastero, características que realzan aún más su atractivo y funcionalidad, ofreciendo soluciones prácticas para un estilo de vida de lujo.

Este ático representa una oportunidad única y excepcional para adquirir una vivienda estratégicamente ubicada y meticulosamente mejorada en Hacienda del Señorío de Cifuentes, una de las direcciones más codiciadas y prestigiosas de Benahavís, donde el lujo moderno se fusiona armoniosamente con la belleza inigualable de la naturaleza en el corazón de la Costa del Sol.

```
```

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas