

Comercial en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5338549



Dormitorios: por petición

Baños: 2

M² Construidos: 100

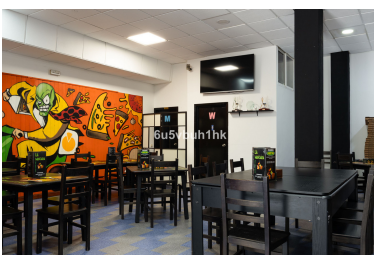
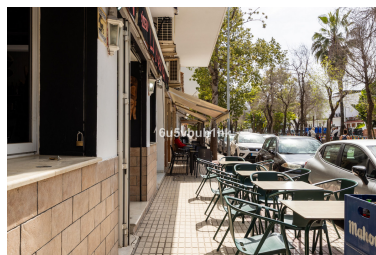
Precio: 265.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Se ofrece en venta local comercial EN RENTABILIDAD 7% ANUAL, situado en Calle Fuentenueva, en la zona de San Pedro de Alcántara, una ubicación consolidada con gran actividad y paso constante. El local cuenta con aproximadamente 100 m² construidos, distribuidos de forma funcional, e incluye 2 baños, lo que lo hace apto para distintos tipos de negocio. Actualmente funciona como pizzería con más de 20 años de trayectoria, existiendo la posibilidad de continuar con la actividad y adquirir el negocio en funcionamiento, lo que lo convierte en una excelente opción para quienes buscan una inversión inmediata o emprender con una base ya consolidada. Gracias a su tamaño, ubicación y demanda en la zona, representa una excelente oportunidad de inversión, con una rentabilidad estimada cercana al 7%. Ideal tanto para inversores como para emprendedores que buscan una ubicación estratégica y con historial de éxito.

Destacado: