+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Málaga Centro

Referencia: R5338609



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 62

Precio: 325.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











---

Descripción:Moderno apartamento de 1 dormitorio cerca del centro de Málaga Este elegante apartamento, a solo 8 minutos a pie del centro de Málaga, combina confort, diseño moderno y una ubicación inmejorable. Cuenta con 1 dormitorio, 1 baño y una cocina abierta al salón/comedor, totalmente amueblado y equipado con electrodomésticos de última generación y acabados de diseño. El apartamento dispone de aire acondicionado por conductos con bomba de frío/calor en todas las estancias y un sistema de agua caliente mediante aerotermia, garantizando confort y eficiencia energética durante todo el año. Incluye un trastero en el mismo edificio y ofrece la posibilidad de adquirir una plaza de garaje en el edificio contiguo por 30.000 €. Está cerca de comercios, restaurantes, transporte público y con zonas de senderismo a 15 minutos a pie, ofreciendo un equilibrio perfecto entre vida urbana y naturaleza. Aunque no cuenta actualmente con licencia turística, existe la posibilidad de obtenerla, lo que lo convierte en una opción versátil tanto para residir como para invertir.

---

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Inversión