+34 604 489 646

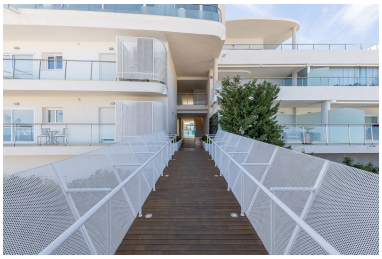
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benalmadena

Referencia: R5338732

Dormitorios: 3	Baños: 2	M² Construidos: 122	Precio: 899.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:



Descripción:THE HILL COLLECTION Donde el Mediterráneo se convierte en parte de tu hogar Imagina despertar cada mañana con el mar frente a ti, la luz del Mediterráneo entrando por grandes ventanales y la tranquilidad de uno de los entornos más exclusivos de la Costa del Sol. Así es vivir en The Hill Collection, en El Higuerón (Benalmádena), una ubicación privilegiada a pocos minutos de la estación de tren de Carvajal y perfectamente conectada con Málaga, el aeropuerto y Marbella a través de la A-7. Un entorno que combina privacidad, seguridad y servicios de alto nivel. Este elegante apartamento de 122 m² útiles, situado en esquina y con orientación suroeste, ha sido diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas abiertas al mar. El corazón de la vivienda es su amplio salón con cocina abierta, un espacio contemporáneo y funcional equipado con electrodomésticos Siemens y encimera Silestone, perfecto para disfrutar tanto del día a día como de momentos especiales. La vivienda dispone de tres dormitorios con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite, pensado para ofrecer privacidad y confort. Pero si hay un lugar que realmente marca la diferencia es su espectacular terraza de 135 m². Un auténtico oasis privado con vistas panorámicas al Mediterráneo, donde podrás desayunar al sol, relajarte en el jacuzzi, organizar cenas al aire libre o simplemente disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante todo el año. Entre sus calidades destacan: • Climatización Daikin • Sistema de aerotermia para agua caliente • Persianas eléctricas en dormitorios • Ventanas de PVC de alta eficiencia energética • Pavimento contemporáneo de gran formato • Spa-jacuzzi privado en la terraza • Barbacoa de obra en la terraza La propiedad incluye además dos plazas de garaje y un trastero de 10 m². Todo ello dentro de una exclusiva urbanización privada con seguridad 24 horas, rodeada de jardines, tres piscinas comunitarias y miradores con impresionantes vistas al Mediterráneo. A pocos minutos se encuentra el prestigioso Higuerón Resort, con gimnasio, spa, pistas de tenis y pádel, piscina cubierta y una excelente oferta gastronómica. Entre ella destaca Sollo, restaurante con estrella Michelin del chef Diego Gallegos. Una vivienda prácticamente nueva, perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. Gastos: Comunidad: 454 €/mes IBI: 1.600 €/año Basura: 172 €/año Hacemos que suceda…

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas