+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Manilva

Referencia: R5338777



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 88

Precio: 200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:IMPORTANTE TENER EN CUENTA ANTES QUE NADA: Este es un apartamento turístico dentro de un resort gestionado profesionalmente por Pierre & Vacances. □□ No es apto para vivir de forma permanente ni como residencia principal. □□ Diseñado únicamente como inversión vacacional, con ingresos garantizados por alquiler y uso limitado para el propietario. POR QUÉ FUNCIONA COMO INVERSIÓN Totalmente gestionado por Pierre & Vacances – se encargan de los alquileres, check-in y mantenimiento Ingresos brutos garantizados: 8.800 €/año Sin gastos de comunidad – solo IBI de aprox. 445 €/año Uso por parte del propietario: 6–8 semanas fuera de la temporada operada (de Semana Santa a mediados de octubre) Aparcamiento subterráneo incluido EL APARTAMENTO Luminoso y bien cuidado, con 2 dormitorios y 2 baños, situado en la 2ª planta, con terraza con vistas a las zonas ajardinadas y al mar a lo lejos. Dispone de cocina equipada, acceso por ascensor y plaza de aparcamiento subterráneo privada. EL RESORT Los huéspedes disfrutan de varias piscinas, instalaciones deportivas, zona de juegos infantiles, restaurantes y un mini-mercado en el propio complejo – todo lo necesario para unas vacaciones completas. PRECIO: recién reducido a 160.000 € Si deseas concertar una visita (durante la temporada alta suelen ser por la mañana), ponte en contacto.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa