+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Málaga Centro

Referencia: R5338879



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 326
Precio: 4.408.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Algunos lugares se convierten en parte de una ciudad. Otros, en parte de su historia. Este proyecto pertenece a estos últimos.

Nuevas Promociones: Precios desde 4.408.000 € hasta 5.942.000 €.

Especificaciones:

- Dormitorios: 4 - 4
- Baños: 3.5 - 4.5
- Superficie Construida: 326.00 m² - 413.00 m²

Elevándose majestuosamente en primera línea de playa de la costa mediterránea de Málaga, este icónico desarrollo residencial de lujo redefine la vida contemporánea a través de una arquitectura atemporal, un diseño excepcional y una de las ubicaciones más privilegiadas de la Costa del Sol. Reconocible como uno de los puntos de referencia más distintivos de la ciudad, se ha integrado de forma inseparable en el perfil urbano de Málaga, específicamente en la vibrante zona de **Málaga Centro**, en el sur de España.

Diseñado por el aclamado Estudio Lamela, este proyecto es mucho más que una colección de apartamentos de lujo. Es una declaración de visión. Un desarrollo concebido para aquellos que comprenden que el verdadero lujo no reside únicamente en la belleza de un hogar, sino en el privilegio de poseer una residencia que se convierte en parte de un legado duradero.

Cada residencia ha sido meticulosamente diseñada para maximizar la conexión con el mar. Grandes ventanales de suelo a techo, amplias terrazas privadas, interiores de planta abierta inundados de luz natural y materiales cuidadosamente seleccionados, crean hogares donde la arquitectura se disuelve suavemente en el fondo, permitiendo que el Mediterráneo ocupe el centro del escenario.

Sin embargo, el verdadero valor de este desarrollo va mucho más allá de su diseño.

Reside en lo que representa.

Una prestigiosa dirección frente al mar, creada para perdurar en el tiempo. Un lugar donde la arquitectura, el bienestar y el espíritu vibrante de Málaga se unen para forjar un legado que trascenderá generaciones.

Porque algunas propiedades simplemente se compran.

Otras se convierten en parte de la historia.

El Legado: Una Oportunidad Única

Tres Residencias. Un Legado.

Las últimas tres residencias de este exclusivo desarrollo se han reunido bajo "El Legado", una colección limitada de hogares excepcionales con vistas panorámicas al Mediterráneo. Más que residencias de lujo, representan la última oportunidad de poseer una propiedad emblemática en uno de los desarrollos más icónicos de Málaga y de formar parte de una historia que perdurará por generaciones. Es la cúspide de la sofisticación en **Málaga Centro**.

Un Estilo de Vida Más Allá de la Residencia

Los residentes disfrutan de una colección excepcional de comodidades cinco estrellas, diseñadas para el máximo confort y disfrute, incluyendo:

- Piscinas cubiertas y al aire libre
- Un gimnasio totalmente equipado con tecnología de última generación
- Un spa exclusivo con sauna e instalaciones de bienestar para una relajación total
- Espacios de coworking inteligentemente diseñados
- Una sala de cine privada para entretenimiento exclusivo
- Áreas infantiles seguras y divertidas
- Jardines exquisitamente diseñados que invitan a la tranquilidad

Cada espacio ha sido concebido para ofrecer la privacidad, el confort y el bienestar de un resort de clase mundial, permitiendo a los residentes experimentar el equilibrio perfecto entre la relajación y la vida urbana contemporánea en el corazón de la Costa del Sol.

Tecnología de vanguardia, especificaciones premium y un diseño sostenible se integran a la perfección en todo el desarrollo, garantizando un confort sin esfuerzo, una eficiencia energética superior y una experiencia de vida excepcional que satisface las exigencias de los más sibaritas.

El Mediterráneo, Reinterpretado en Málaga Centro

Perfectamente ubicado en el paseo marítimo de Málaga, este proyecto ofrece la rara oportunidad de disfrutar de la tranquilidad serena del Mediterráneo, a la vez que se encuentra a pocos minutos de uno de los destinos culturales y de negocios de más rápido crecimiento en Europa. Su estratégica posición en **Málaga Centro**, en el vibrante sur de España, asegura una vida de inigualable conveniencia y prestigio.

El centro histórico de la ciudad, el moderno puerto deportivo Muelle Uno, el Puerto de Málaga y el Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP) están todos al alcance, junto con una destacada selección de restaurantes con estrellas Michelin, exclusivos clubes de playa, museos de renombre mundial, colegios internacionales, hospitales privados de excelencia y el dinámico Parque Tecnológico de Andalucía (PTA).

Ya sea disfrutando de un paseo matutino por el emblemático Paseo Antonio Banderas, una tarde inmerso en el arte del Museo Picasso o una cena sublime con vistas al puerto deportivo, los residentes experimentan un estilo de vida donde la cultura, la gastronomía, los negocios y el mar existen en perfecta armonía.

Más que una residencia de lujo, el desarrollo representa una nueva forma de experimentar el Mediterráneo, donde la arquitectura, el bienestar, la conectividad y una calidad de vida excepcional se unen en uno de los destinos más codiciados del sur de Europa.

Rodeado de los Lugares Más Emblemáticos de Málaga

La ubicación privilegiada de este inmueble sitúa a sus residentes, en el corazón de **Málaga Centro**, a pocos minutos de muchos de los destinos más celebrados de la ciudad:

- Cerca, Muelle Uno y el Puerto de Málaga ofrecen boutiques de lujo, restaurantes frente al mar y un vibrante ambiente cultural.
- Calle Larios, el Museo Picasso, el Centre Pompidou Málaga y el Teatro Romano muestran el rico patrimonio artístico e histórico de la ciudad.
- Para aquellos que abrazan el estilo de vida mediterráneo, lugares icónicos como el Gran Hotel Miramar, el Real Club Mediterráneo, Trocadero Casa de Botes, el Restaurante José Carlos García, El Balneario – Baños del Carmen y Kaleido Málaga Port están a escasos minutos.
- Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a campos de primer nivel como Parador de Málaga Golf y Real Guadalhorce Club de Golf.
- Las familias internacionales se benefician de excelentes conexiones con prestigiosos colegios, el Hospital Quirónsalud Málaga y el Parque Tecnológico de Andalucía.

Con el Aeropuerto Internacional de Málaga a solo 10 minutos, la estación de tren de alta velocidad María Zambrano cerca, y Marbella y el resto de la Costa del Sol fácilmente accesibles, este desarrollo ofrece una combinación inigualable de tranquilidad frente al mar, conectividad de clase mundial y vida cosmopolita en el núcleo de **Málaga Centro**.

Un Legado que Perdurará

Algunos hogares definen un momento.

Otros definen generaciones.

Este proyecto es más que una dirección en el Mediterráneo. Es un hito arquitectónico, un símbolo de la transformación y el dinamismo de Málaga y una rara oportunidad de poseer una residencia que se convertirá en parte del legado perdurable de la ciudad.

Un lugar donde la arquitectura, el diseño y el Mediterráneo se unen para crear una herencia que perdurará por generaciones.

Destacado:

Frente a la playa, None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, None