+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5338999



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 128

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en este impresionante apartamento de diseño moderno, una joya arquitectónica situada en la prestigiosa localidad de Benahavís, un enclave privilegiado en el sur de España, conocido por su belleza natural y su exquisita oferta gastronómica. Este hogar redefine la experiencia de vida de alto nivel, ofreciendo un oasis de tranquilidad y sofisticación para aquellos que buscan lo mejor.

Desde el momento en que se adentra en esta propiedad, su generosa amplitud y su luminosidad capturan la atención. Su inteligente orientación oeste no solo garantiza una entrada de luz natural abundante a lo largo de todo el día, sino que también enmarca vistas espectaculares que evocan una profunda conexión con el entorno natural. Este diseño consciente crea una atmósfera de apertura y bienestar que se extiende por cada rincón del hogar.

El apartamento ha sido meticulosamente diseñado para maximizar el confort y la privacidad. Cuenta con tres dormitorios excepcionalmente espaciosos, cada uno de ellos complementado por su propio baño en suite. Esta característica, habitualmente reservada para propiedades de máximo lujo, garantiza una independencia y comodidad absolutas para sus residentes e invitados, transformando cada estancia en un santuario personal.

El corazón de la vivienda es su amplio salón, un espacio diseñado para el relax y el entretenimiento. Este se conecta armoniosamente con una cocina de vanguardia, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama de la reconocida marca Neff, donde la funcionalidad se une a la estética. La accesibilidad a la magnífica terraza es fluida, tanto desde el salón como desde la cocina y el dormitorio principal, ofreciendo múltiples puntos desde los cuales disfrutar de las cautivadoras vistas y del idílico clima mediterráneo.

La atención al detalle y la selección de materiales nobles son evidentes en toda la propiedad. Los suelos, de mármol egipcio pulido, se extienden por cada estancia, aportando una sensación de grandeza y durabilidad. El confort climático está garantizado en cualquier estación del año gracias a un sofisticado sistema de climatización frío/calor, con controles independientes en cada habitación, permitiendo una personalización total del ambiente. Además, para un toque extra de indulgencia, las áreas de baño incorporan suelo radiante, proporcionando una calidez sutil y envolvente. La iluminación indirecta, cuidadosamente integrada, crea ambientes acogedores y sofisticados, realzando la belleza de los espacios.

La funcionalidad y la seguridad se entrelazan con el lujo. Las persianas eléctricas ofrecen una operación versátil, con la opción de control centralizado desde la entrada o de manera individual en cada espacio, aportando comodidad y eficiencia energética. Para la tranquilidad de sus ocupantes, el apartamento está equipado con sensores de humo y agua, un sistema de alarma integral y una caja fuerte empotrada. Cada dormitorio cuenta con armarios empotrados diseñados a medida, optimizando el espacio y manteniendo la estética minimalista y elegante. El baño principal se convierte en un auténtico spa privado, con una ducha separada y una lujosa bañera de hidromasaje, ideal para desconectar y revitalizarse.

Esta distinguida propiedad se ubica dentro de una exclusiva urbanización cerrada, sinónimo de seguridad y prestigio. La comunidad está protegida por un servicio de seguridad integral disponible las 24 horas del día, que incluye patrullas, cámaras de vigilancia avanzadas y barreras de acceso, asegurando un entorno de vida tranquilo y privado para todos sus residentes.

Las instalaciones del complejo son inigualables y están diseñadas para ser disfrutadas durante todo el año, ofreciendo un estilo de vida de resort de cinco estrellas. Incluyen una espectacular piscina interior climatizada, una sauna relajante, un auténtico baño turco, un revitalizante jacuzzi y un gimnasio completamente equipado para mantener un estilo de vida activo. Para los días soleados, dos piscinas exteriores de diseño moderno se integran armoniosamente en los exuberantes jardines minimalistas, creando un entorno sereno y estéticamente agradable.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Benahavís, conocido como el "comedor de la Costa del Sol" por su excepcional oferta culinaria, ofrece un estilo de vida relajado pero sofisticado. La zona goza de una excelente conectividad, con un acceso directo y rápido a las principales arterias viales, como la autopista AP-7 y la A-7, facilitando la movilidad a cualquier punto de interés de la región.

Los amantes del golf encontrarán un paraíso a su alcance, con varios campos de golf de renombre mundial en las inmediaciones, incluyendo el Los Arqueros Golf Club, La Quinta Golf, Atalaya Golf, El Higueral y Guadalmina Golf, lo que garantiza experiencias de juego inmejorables a pocos minutos de su hogar. Además, la zona está excelentemente servida por una amplia gama de servicios esenciales y de ocio, como supermercados, gasolineras y una vasta selección de restaurantes que satisfacen todos los gustos.

La conveniencia se extiende a su proximidad con dos de los destinos más emblemáticos de la Costa del Sol: Puerto Banús y Benahavís. A menos de 10 minutos en coche, podrá sumergirse en el vibrante ambiente de Puerto Banús, con sus boutiques de lujo, yates espectaculares y una animada vida nocturna. Igualmente cerca se encuentra el encantador pueblo blanco de Benahavís, con sus calles empedradas y su afamada reputación gastronómica. Este apartamento no es solo una vivienda; es una puerta de entrada a un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo español. Una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de lujo que combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None