+34 604 489 646

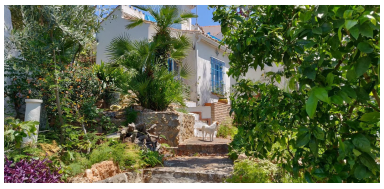
info@luxury-realty.com

Villa en Torremolinos

Referencia: R5339197



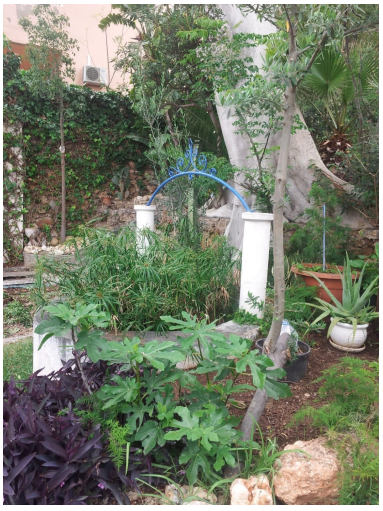
Dormitorios: 5
Baños: 3
M² Construidos: 210
Precio: 734.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela:

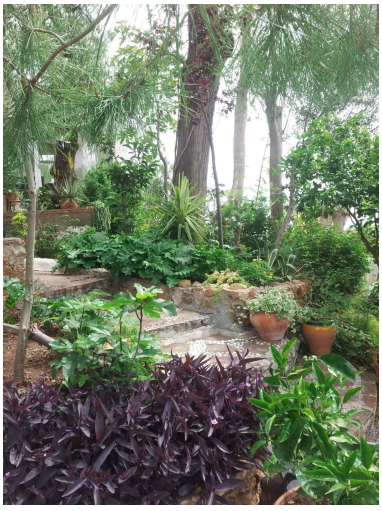












Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad verdaderamente excepcional en el prestigioso enclave de Montemar, Torremolinos. Esta villa, con su inmejorable ubicación y vistas panorámicas al mar Mediterráneo, representa mucho más que una simple propiedad: es un lienzo en blanco esperando ser transformado en la residencia de lujo que siempre ha imaginado. Diseñada para aquellos con una visión y un aprecio por el potencial ilimitado, esta propiedad ofrece la rara combinación de una dirección codiciada, espacios versátiles y la promesa de una vida sofisticada en la soleada Costa del Sol.

Ubicación Inigualable: Montemar, el Corazón de la Costa del Sol

Situada en Montemar, una de las zonas residenciales más consolidadas y de mayor prestigio en Torremolinos, esta villa goza de una ubicación privilegiada que garantiza privacidad y tranquilidad, sin renunciar a la comodidad de tener todo al alcance de la mano. Torremolinos, en el sur de España, es una joya de la Costa del Sol, conocida por sus extensas playas de arena dorada, su vibrante vida nocturna y una excelente oferta gastronómica que fusiona la tradición andaluza con la cocina internacional. La proximidad a servicios de primer nivel, campos de golf de campeonato, puertos deportivos de renombre como Puerto Marina en Benalmádena, y el Aeropuerto Internacional de Málaga, a solo unos minutos en coche, eleva aún más el atractivo de esta ubicación. Vivir en Montemar significa disfrutar de un estilo de vida mediterráneo envidiable, donde el sol brilla la mayor parte del año y la brisa marina es un compañero constante. Es un lugar donde la inversión inmobiliaria no solo es inteligente, sino que también se traduce en una calidad de vida incomparable, rodeado de belleza natural y una infraestructura moderna.

La Villa Principal: Un Hogar con Alma y Vistas Infinitas

El corazón de esta propiedad es, sin duda, la villa principal, que se alza majestuosa ofreciendo unas vistas ininterrumpidas al azul infinito del mar Mediterráneo. La arquitectura tradicional andaluza de la propiedad proporciona una base sólida y con carácter para una renovación que la elevará al estatus de una moderna obra maestra. Al ingresar a la propiedad, un encantador patio andaluz nos recibe, distribuyendo el acceso a las diferentes estancias. Una escalera conecta directamente con la cocina y un pasillo que conduce a los tres dormitorios existentes. Estos espacios, luminosos y con una distribución funcional, esperan una actualización para fusionar el encanto original con las comodidades contemporáneas. El salón, un espacio amplio y lleno de luz natural, es el epicentro de la vida social. Desde aquí, las vistas al mar son simplemente espectaculares, invitando a la contemplación y al disfrute. Su acceso directo al jardín permite una integración perfecta entre los espacios interiores y exteriores, creando un ambiente ideal para el entretenimiento o para momentos de serena relajación. Con tres dormitorios y un baño completo, además de un aseo de cortesía, la villa principal ofrece un potencial inmenso para convertirse en un hogar familiar sofisticado, donde cada detalle puede ser personalizado para reflejar los gustos y necesidades de sus futuros propietarios.

Independencia y Versatilidad: Apartamento y Casa Adicional

Lo que verdaderamente distingue a esta propiedad y subraya su excepcional potencial son las dos unidades de vivienda adicionales e independientes. Cruzando el jardín de la villa principal, se descubre un encantador apartamento con sus propias vistas al mar. Esta unidad, que consta de un dormitorio, un baño completo y una terraza privada, es perfecta para ofrecer privacidad y confort a invitados, servir como una residencia para familiares extendidos o incluso generar una fuente de ingresos pasivos a través de alquileres vacacionales. Su diseño autónomo permite una gran flexibilidad en su uso. Además, a nivel de acceso desde la carretera, la propiedad cuenta con una pequeña casa independiente adicional. Este espacio incluye un dormitorio, un baño, una sala de estar y una cocina. Esta tercera unidad amplía aún más las posibilidades de la finca, pudiendo funcionar como un estudio para artistas, una oficina privada en casa, alojamiento para personal de servicio, o bien, una tercera oportunidad de alquiler. Esta configuración única de la propiedad la convierte en una inversión ideal para aquellos que buscan maximizar el retorno de su capital, o para familias que desean mantener la cercanía mientras disfrutan de su propia independencia.

Oportunidad de Renovación y Estilo de Vida en la Costa del Sol

Esta propiedad representa una de las oportunidades de renovación más emocionantes disponibles actualmente en Montemar. Su estado actual de conservación requiere una reforma integral, lo que, lejos de ser un inconveniente, es su mayor activo. Ofrece la libertad total para diseñar y personalizar cada rincón, transformándola en una obra maestra arquitectónica que refleje sus sueños y se adapte perfectamente a su estilo de vida. Imagine transformar los espacios existentes con acabados de lujo, cocinas de diseño de vanguardia, baños tipo spa y tecnología domótica integrada. Visualice un jardín paisajístico con una piscina infinita que se fusione con el horizonte marino, zonas de chill-out y comedores al aire libre para disfrutar del inigualable clima mediterráneo. La posibilidad de reconfigurar los planos y optimizar las vistas desde cada estancia es un privilegio que pocas propiedades ofrecen. Esta es su oportunidad de crear una residencia exclusiva, diseñada a medida, en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, garantizando no solo una vivienda de ensueño, sino también una inversión sólida y con un valor en constante crecimiento. No pierda la oportunidad de dar forma a su visión de lujo en este inigualable entorno.

Destacado:

None, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas