+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5340352

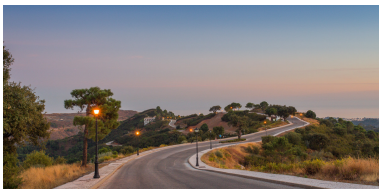
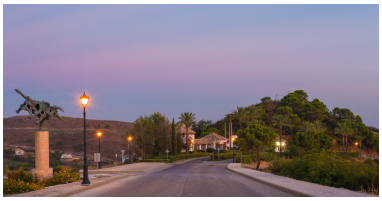


Dormitorios: 4
Baños: 5
M² Construidos: 527
Precio: 3.250.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.956







Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 3,250,000 € hasta 3,250,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 527.00 m2 - 527.00 m2] Ubicada en el entorno natural privilegiado de Monte Mayor, Benahavís, esta villa es una propuesta residencial donde arquitectura contemporánea, privacidad y paisaje se integran en uno de los enclaves más singulares y protegidos de la Costa del Sol. Monte Mayor es una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, reconocida por su baja densidad edificatoria y por preservar más de 300 hectáreas de naturaleza virgen. Rodeada de montañas, valles verdes y vistas abiertas hacia el Mediterráneo, esta urbanización ofrece un estilo de vida marcado por la tranquilidad absoluta y la desconexión, sin renunciar a la cercanía con Marbella, Puerto Banús y los principales campos de golf de Benahavís. Desde su posición elevada, esta villa domina el paisaje con vistas panorámicas al mar, a las montañas y al valle. Su orientación ha sido cuidadosamente estudiada para maximizar la entrada de luz natural y garantizar privacidad total, creando espacios que transmiten amplitud, serenidad y sofisticación. Esta villa cuenta con una parcela de 2956 m2 (527 m2 construidos) distribuidos en dos plantas con un total de 4 dormitorios y 5 baños. La arquitectura se caracteriza por líneas puras, volúmenes horizontales y una combinación equilibrada de materiales nobles y amplias superficies acristaladas. Este lenguaje contemporáneo permite que interior y exterior se conecten de forma fluida, integrando el paisaje como parte esencial de la experiencia residencial. El área exterior ha sido diseñada como una prolongación natural de la vivienda: terrazas generosas, zonas lounge, espacios de comedor al aire libre y una piscina de líneas limpias que se funde visualmente con el entorno convierten el jardín en un escenario ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Esta villa no es simplemente una propiedad, sino una declaración de estilo en una de las ubicaciones más privadas y exclusivas de Benahavís: naturaleza, diseño contemporáneo y máxima discreción en perfecto equilibrio.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H