

## Apartamento en Nagüeles

Referencia: R5340757



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 137

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:





---

Descripción: Exclusiva oportunidad en la Milla de Oro de Marbella – Nagüeles Descubra este magnífico apartamento recientemente reformado, listo para entrar a vivir, ubicado en una de las zonas más demandadas de Marbella: Nagüeles, en plena Milla de Oro. La propiedad, situada en planta baja, destaca por su amplitud y versatilidad. Actualmente dispone de 2 dormitorios de generosas dimensiones, con la posibilidad de redistribuir sus 137 m<sup>2</sup> para crear hasta 4 dormitorios, adaptándose así a diferentes necesidades familiares o de inversión. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y un amplio vestidor, aportando comodidad y privacidad. El espacioso salón-comedor, con chimenea, se abre a través de un gran ventanal a una acogedora terraza privada y cerrada, orientada al Este, ideal para disfrutar de agradables momentos al aire libre, como barbacoas o reuniones. La vivienda ofrece un acceso cómodo y sin escaleras, lo que la hace especialmente práctica para todas las edades. Además, la tranquilidad del entorno es uno de sus mayores atractivos. Ubicada en un complejo residencial consolidado y cerrado, la urbanización dispone de amplias zonas ajardinadas y dos piscinas (una para adultos y otra infantil), creando un entorno perfecto para el descanso y el disfrute. Su excelente ubicación permite un acceso rápido tanto al centro de Marbella como a la autovía, facilitando los desplazamientos y evitando el tráfico habitual de la zona. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas, None, Reventa