

Apartamento en San Roque

Referencia: R5343022



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 116

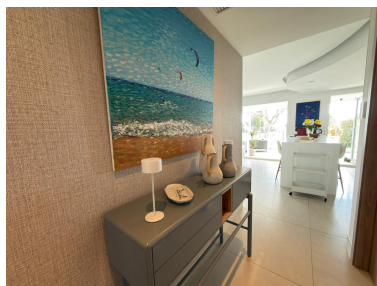
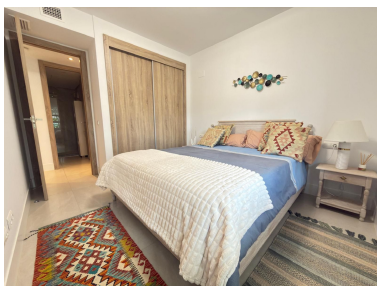
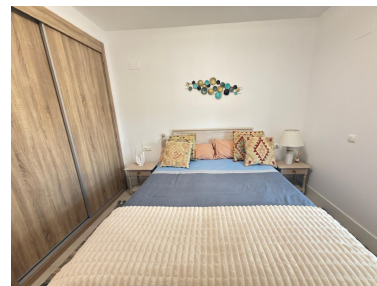
Precio: 659.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



---

Descripción: Apartamento de lujo en esquina con jardín en Emerald Green, San Roque Club Disfrute de una vida refinada en este apartamento a estrenar en planta baja, ubicado en la prestigiosa urbanización Emerald Green dentro del San Roque Club. Diseñado para el confort y la elegancia, este excepcional hogar ofrece amplios espacios interiores y exteriores, realizados por hermosas vistas al mar. Acceda a una luminosa y espaciosa sala de estar que se abre a una gran terraza cubierta con elegantes cortinas de cristal, perfecta para disfrutarla durante todo el año. El amplio jardín privado cuenta con jacuzzi y zona de barbacoa, creando un entorno ideal para relajarse o recibir invitados. Características destacadas de la propiedad: • Superficie construida: 286 m<sup>2</sup> • Precio: 659.000 € • 3 amplias habitaciones • 2 baños modernos • Cocina contemporánea totalmente equipada • Lavadero independiente Características exteriores y de estilo de vida: • Vistas panorámicas al mar desde el salón y la terraza • Jardín privado paisajístico (mantenimiento incluido en los gastos de comunidad) • Jacuzzi y zona de barbacoa • Terraza acristalada para disfrutar durante todo el año Comunidad y extras: • Urbanización cerrada con piscina comunitaria • Ascensor • Aparcamiento subterráneo con 2 plazas privadas • Trastero de 12 m<sup>2</sup> • Puntos de recarga privados para vehículos eléctricos Información adicional: • Mobiliario no incluido (negociable) • Gastos de comunidad: 280 €/mes • Gastos de comunidad: 84 €/mes • Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI): 753 €/año Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda sofisticada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión.

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas