+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Mijas

Referencia: R5346301



Dormitorios: 4
Baños: 2
M² Construidos: 156
Precio: 420.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Desde Luxury Realty, tenemos el honor de presentar una joya inmobiliaria que redefine el concepto de vivir con estilo y exclusividad en la prestigiosa Costa del Sol. Ubicado en el vibrante corazón de Mijas, en la codiciada zona de Las Lagunas, este espectacular ático en venta no es solo una propiedad; es un estilo de vida, una invitación a disfrutar de la serenidad, el sol y las inigualables vistas que solo el sur de España puede ofrecer.

Imagínese despertar cada mañana con la suave luz del sol del Mediterráneo, que inunda cada rincón de su hogar, y disfrutar de atardeceres de ensueño desde la comodidad de su propia terraza privada. Este ático, situado en una tercera planta con acceso directo mediante ascensor, encapsula la esencia del confort moderno y la elegancia atemporal. Con una superficie construida de 189 m², cada espacio ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la amplitud, la luminosidad y la funcionalidad, creando un ambiente de bienestar y sofisticación que se percibe desde el primer instante.

Un Oasis Urbano con Vistas que Inspiran

La ubicación de esta residencia es simplemente inmejorable. Mijas, un encantador municipio andaluz, es conocido por su perfecta combinación de tradición y modernidad, ofreciendo un estilo de vida envidiable. Las Lagunas, en particular, se distingue por su excepcional conectividad y su completa oferta de servicios. Este ático se encuentra estratégicamente situado junto a una dinámica área comercial, lo que le permite tener acceso inmediato a una vasta selección de tiendas, supermercados de alta gama, centros deportivos de última generación y colegios de prestigio. La proximidad a centros comerciales, clínicas privadas y otras amenidades esenciales garantiza que todas sus necesidades diarias sean cubiertas con la máxima comodidad.

Además, para aquellos que anhelan la brisa marina y el encanto de la costa, este exclusivo ático está a solo unos minutos del vibrante centro de Fuengirola y de sus magníficas playas bañadas por el sol. La accesibilidad a las principales vías de comunicación facilita explorar los encantos de la Costa del Sol, desde Marbella hasta Málaga, convirtiéndolo en un punto de partida ideal para aventuras inolvidables y momentos de ocio sin igual.

La Terraza: Su Propio Jardín en el Cielo

Sin duda, la joya de la corona de este magnífico ático es su impresionante terraza envolvente de 85 m². Orientada al suroeste, esta vasta extensión al aire libre promete no solo una excepcional entrada de luz natural durante todo el día, sino también las vistas panorámicas más espectaculares sobre la ciudad y el horizonte que se tiñen de colores mágicos al caer el sol. Es un lienzo en blanco para su imaginación: un espacio idílico para tomar el sol en total privacidad, organizar inolvidables cenas al aire libre bajo las estrellas, o simplemente relajarse con una copa de vino mientras contempla el pulso de la ciudad a sus pies. Su diseño envolvente permite una conexión fluida y armoniosa con el interior de la vivienda, siendo accesible tanto desde el espacioso salón como desde la cocina, integrando perfectamente el exterior con la vida cotidiana.

Interiores Luminosos y Un Diseño Pensado para el Bienestar

Adentrándonos en el interior de los 189 m² de este exclusivo ático, nos encontramos con estancias generosamente dimensionadas, bañadas por una luz natural que potencia la sensación de calidez y amplitud. El diseño arquitectónico ha priorizado la comodidad y la funcionalidad sin comprometer la estética, resultando en un hogar donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado. Los acabados de alta calidad se hacen evidentes en cada rincón, desde los suelos cuidadosamente seleccionados hasta la carpintería interior, creando una atmósfera de lujo discreto y duradero.

La distribución inteligente ofrece cuatro amplios dormitorios, concebidos como auténticos santuarios personales, ideales para el descanso y la relajación. La suite principal es un espacio de serenidad absoluta, dotada de un baño en suite que garantiza la máxima privacidad y comodidad, con acabados y equipamientos de primera línea que invitan al cuidado personal. Los otros tres dormitorios son igualmente espaciosos y versátiles, perfectos para alojar a la familia, invitados o incluso para transformarse en un elegante despacho o una sala de lectura. Un segundo baño completo, diseñado con el mismo estándar de calidad, da servicio a estas habitaciones y a las zonas comunes, asegurando funcionalidad para todos los residentes.

La cocina, independiente y completamente equipada, es un paraíso para los amantes de la gastronomía. Dispone de electrodomésticos de última generación, amplias encimeras y abundante espacio de almacenaje, diseñada para ser tanto un lugar práctico para cocinar como un punto de encuentro para la familia. Su acceso directo a la terraza facilita las comidas al aire libre y la organización de eventos sociales.

Confort y Exclusividad en Cada Detalle

Para asegurar un ambiente perfectamente climatizado durante todo el año, el ático está equipado con un sistema de aire acondicionado centralizado, garantizando una temperatura ideal tanto en los calurosos veranos andaluces como en los suaves inviernos. Esta prestación, junto con la cuidada selección de materiales aislantes, subraya el compromiso con el máximo confort y la eficiencia energética. Los ventanales de doble acristalamiento no solo contribuyen a la climatización, sino que también aíslan eficazmente del ruido exterior, creando un remanso de paz en el corazón de la ciudad.

Pensando en la máxima comodidad y practicidad, la propiedad incluye una espaciosa plaza de garaje con capacidad para dos vehículos, un auténtico lujo en una zona urbana concurrida. Además, dispone de un trastero de dos plantas de generosas dimensiones, que ofrece una solución de almacenamiento excepcional para objetos personales, equipos deportivos o cualquier artículo que requiera un espacio extra, manteniendo el hogar impecable y organizado.

Su Próximo Capítulo en la Costa del Sol

Este exclusivo ático representa una oportunidad única para aquellos que buscan combinar la comodidad de la vida urbana con el lujo de un espacio privado y unas vistas incomparables. Es una inversión inteligente en calidad de vida, en una de las regiones más solicitadas de España. La excelente ubicación en Mijas, su diseño sofisticado, la amplitud de sus espacios y esa terraza espectacular lo convierten en el hogar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y de un estilo de vida de élite.

No deje pasar la oportunidad de descubrir este excepcional inmueble. Desde Luxury Realty, le invitamos a concertar una visita y permitirnos guiarle a través de esta propiedad que promete superar todas sus expectativas. Este es más que un ático; es el escenario donde comenzará su próximo capítulo, lleno de luz, lujo y momentos inolvidables en la deslumbrante Costa del Sol.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas